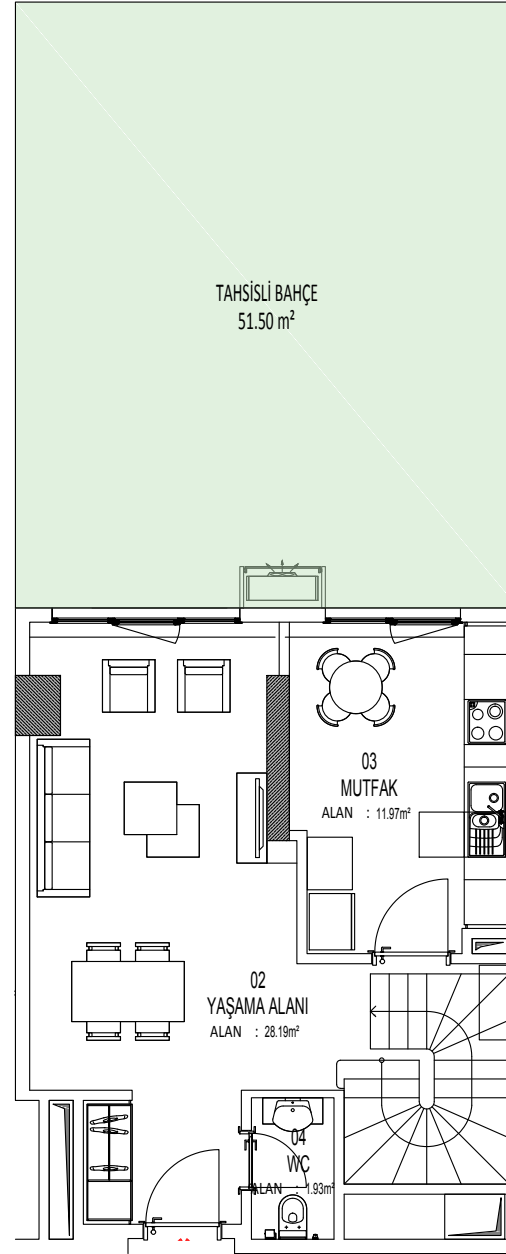


1. KAT



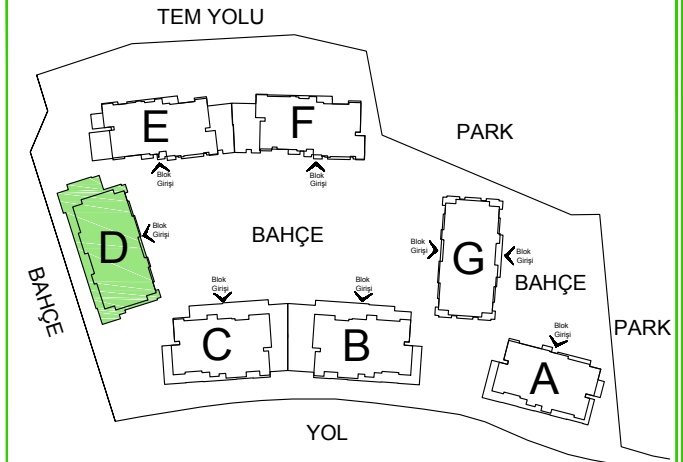
ZEMİN KAT

YENİ LEVENT

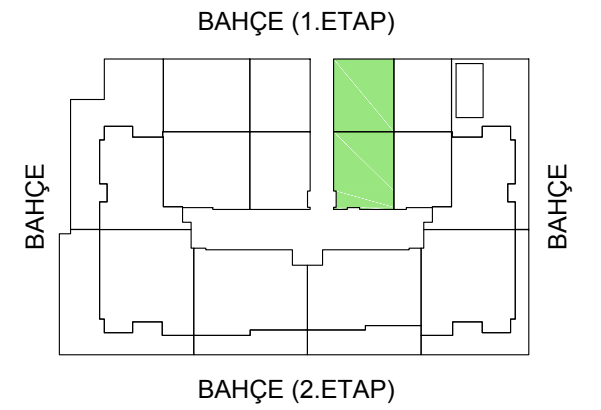
EMLAK KONUT
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI TOKİ İSTİRAKİDİR

DAP
YAPI
DOĞRU ALANDA PROJELER

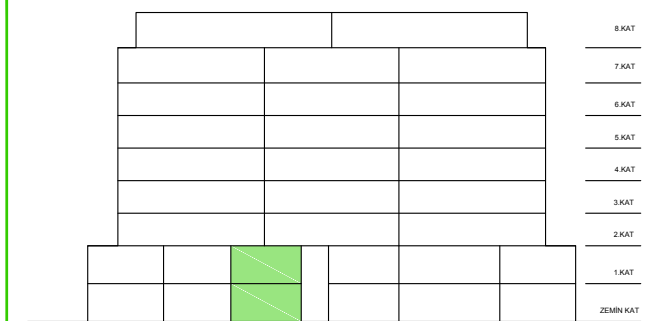
D BLOK



ZEMİN KAT



BAHÇE CEPHESİ (1.ETAP)

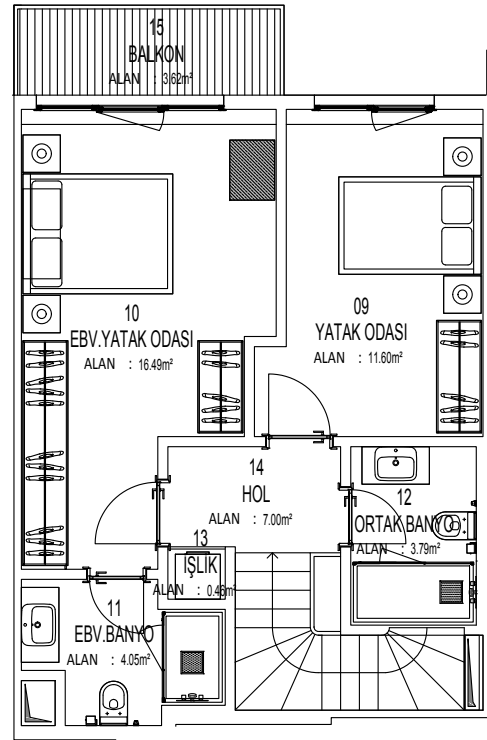
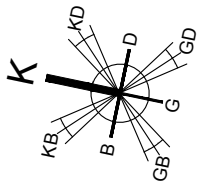


B.B.No : 01
Daire Tipi : 2+1 DUBLEKS A_BT

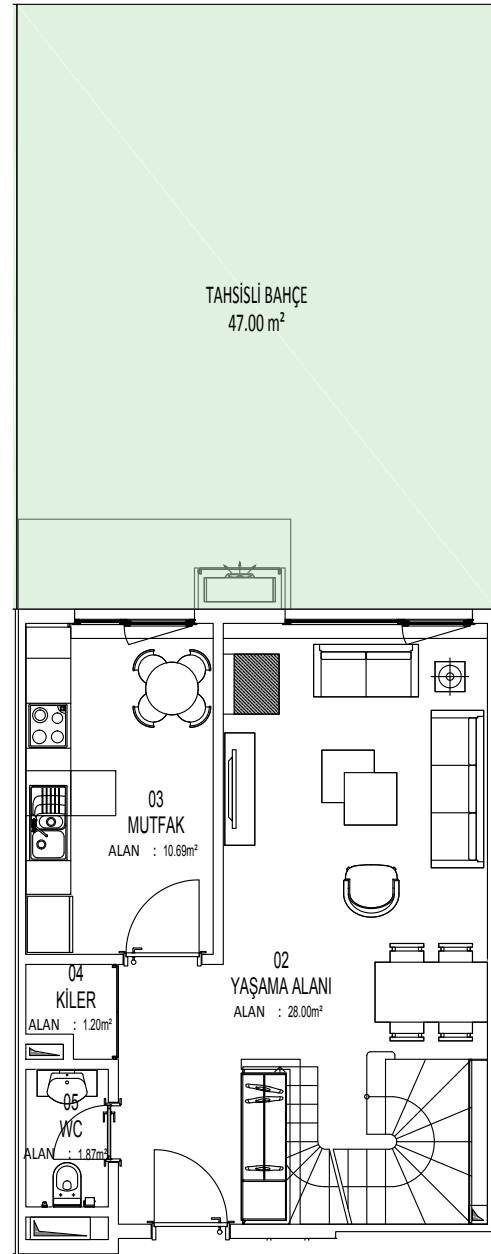
Net Alan : 87.48 m² Satışa Esas Brüt Alan : 129.70 m²
Balkon/Teras Net Alan : 3.67 m² Tahsisli Bahçe Brüt Alan : 51.50 m²
Tahsisli Depo Brüt Alan : 8.65 m²

Toplam Net Alan : 91.15 m² Toplam Brüt Alan : 189.85 m²

* Ölçeksizdir.
* "Net Alan", sıva üstünden hesaplanan iç alanlar toplamıdır. Balkon/teras net alanı dahil değildir.
* "Satışa Esas Brüt Alan"a ortak alan payı ile balkon/teras brüt alanı dahildir.
* Teknik ve yasal zorunluluklardan dolayı Emlak Konut G.Y.O. ve Dap Yapı projede değişiklik yapma hakkına sahiptir



1. KAT



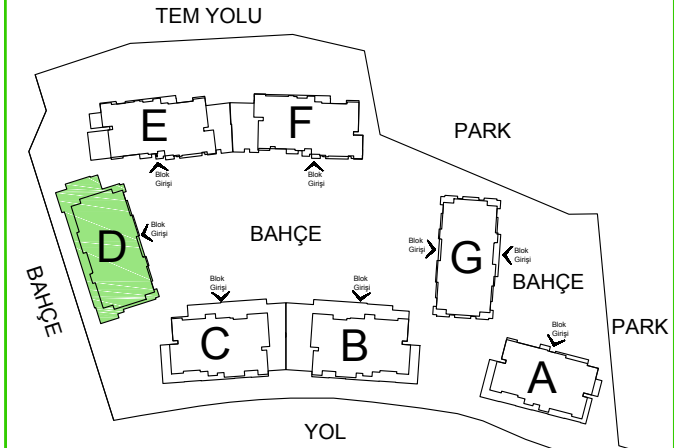
ZEMİN KAT

YENİ LEVENT

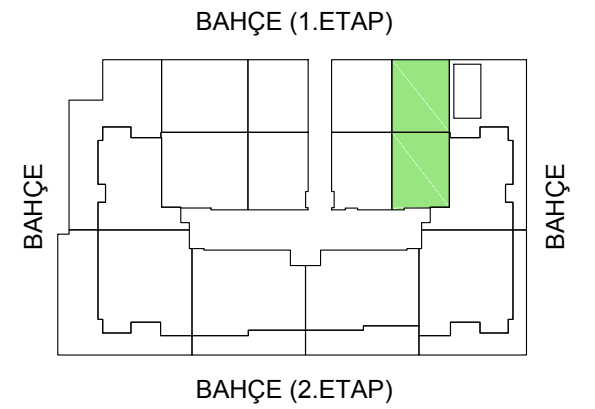
EMLAK KONUT
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI TOHU İSTANBUL

DAP
YAPI
DOĞRU ALANDA PROJELER

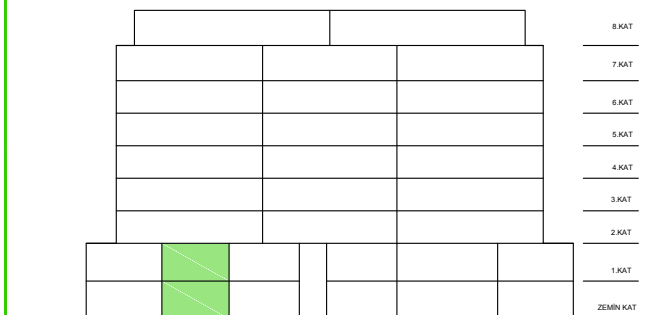
D BLOK



ZEMİN KAT



BAHÇE CEPHESİ (1.ETAP)

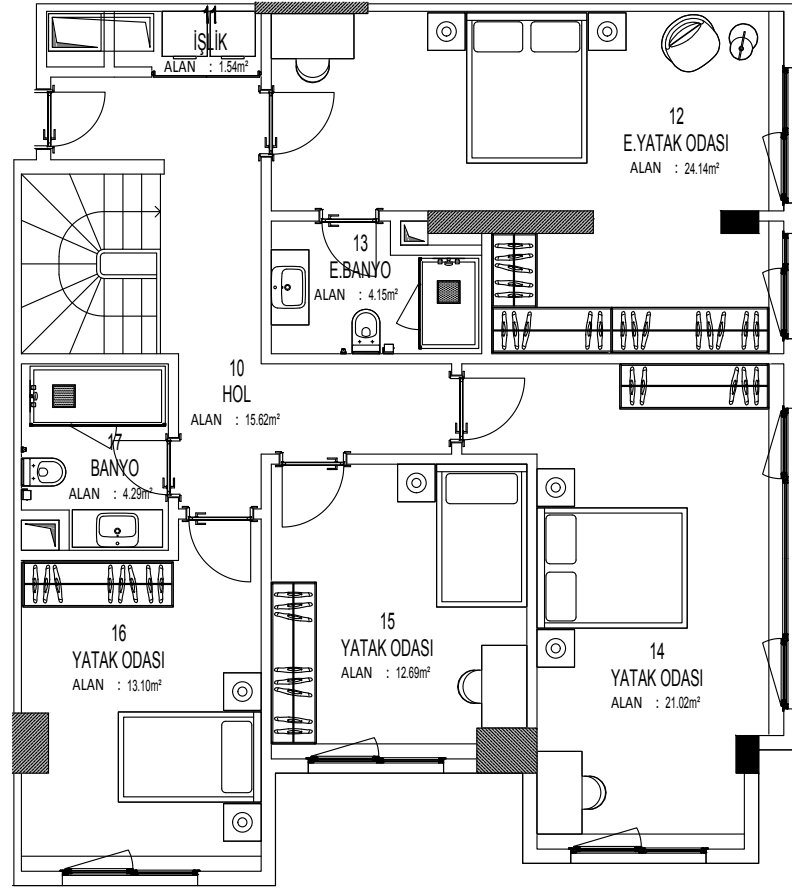
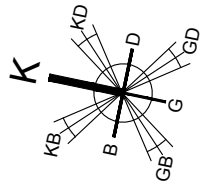


B.B.No : 02
Daire Tipi : 2+1 DUBLEKS A1_BT

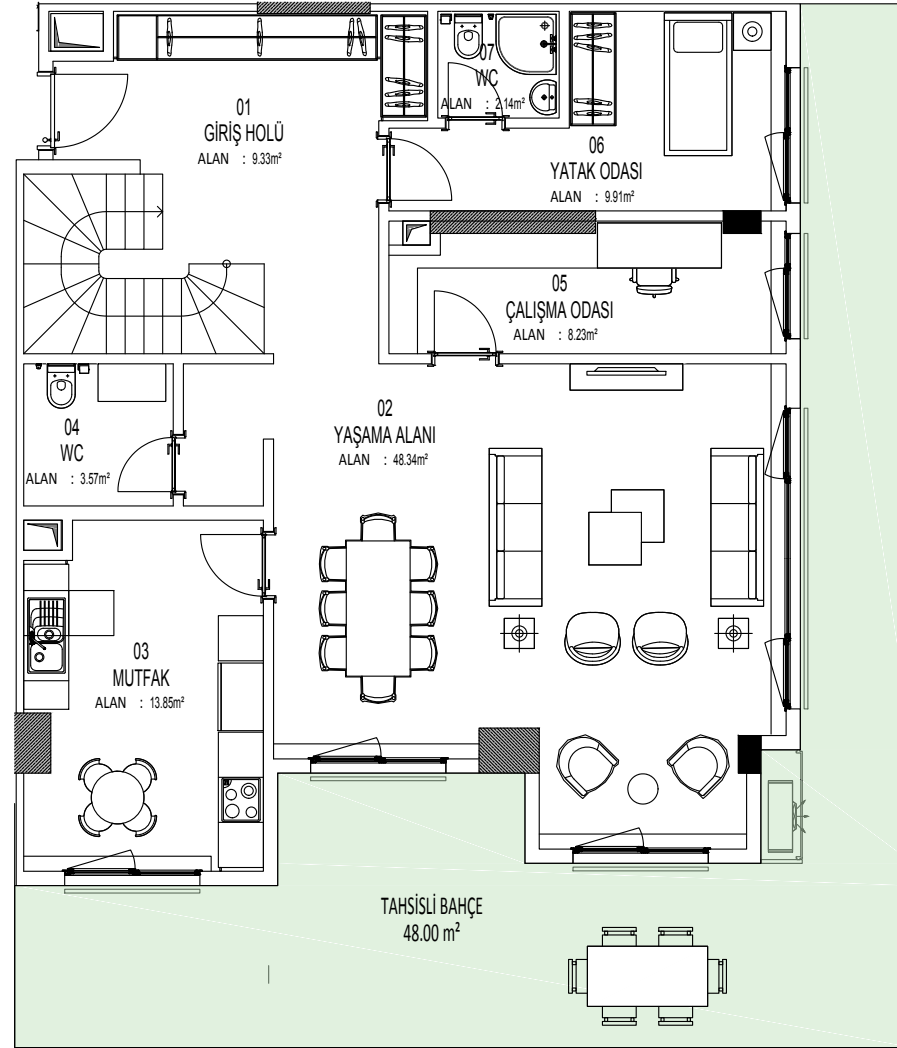
Net Alan : 85.09 m² Satışa Esas Brüt Alan : 123.95 m²
Balkon/Teras Net Alan : 3.62 m² Tahsisli Bahçe Brüt Alan : 47.00 m²
Tahsisli Depo Brüt Alan : 8.24 m²

Toplam Net Alan : 88.71 m² Toplam Brüt Alan : 179.19 m²

* Ölçeksizdir.
* "Net Alan", sıva üstünden hesaplanan iç alanlar toplamıdır. Balkon/terasa dahil değildir.
* "Satışa Esas Brüt Alan"a ortak alan payı ile balkon/terasa dahilidir.
* Teknik ve yasal zorunluluklardan dolayı Emlak Konut G.Y.O. ve Dap Yapı projede değişiklik yapma hakkına sahiptir.



1. KAT



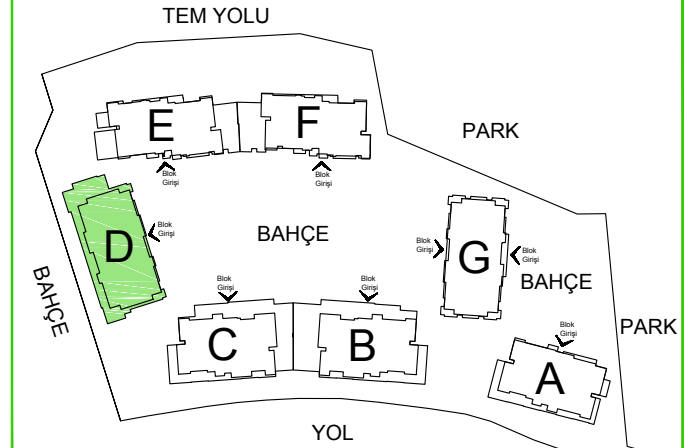
ZEMİN KAT

YENİ LEVENT

EMLAK KONUT
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI TOKİ İSTİSARİDİR

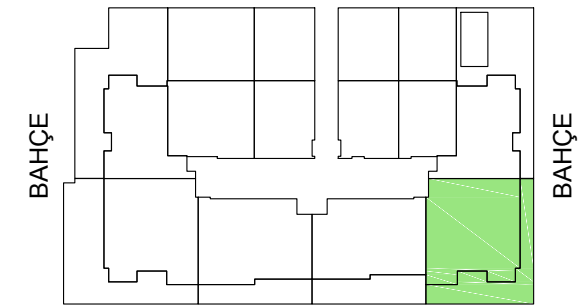
DAP
YAPI
DOĞRU ALANDA PROJELER

D BLOK



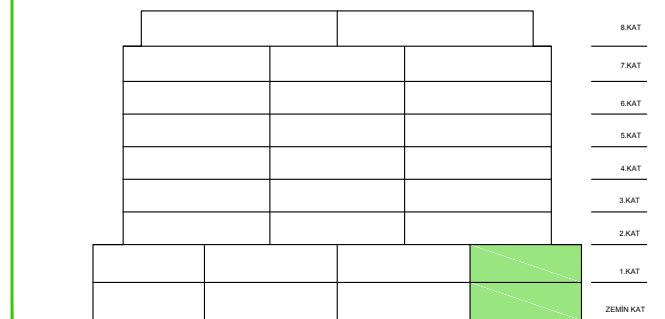
ZEMİN KAT

BAHÇE (1.ETAP)



BAHÇE (2.ETAP)

BAHÇE CEPHESİ (2.ETAP)

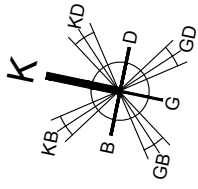


B.B.No : 03
Daire Tipi : 5+1 DUBLEKS B_T

Net Alan : 191.92 m² Satışa Esas Brüt Alan : 255.55 m²
Tahsisli Bahçe Brüt Alan : 48.00 m²
Tahsisli Depo Brüt Alan : 19.81 m²

Toplam Net Alan : 191.92 m² Toplam Brüt Alan : 323.36 m²

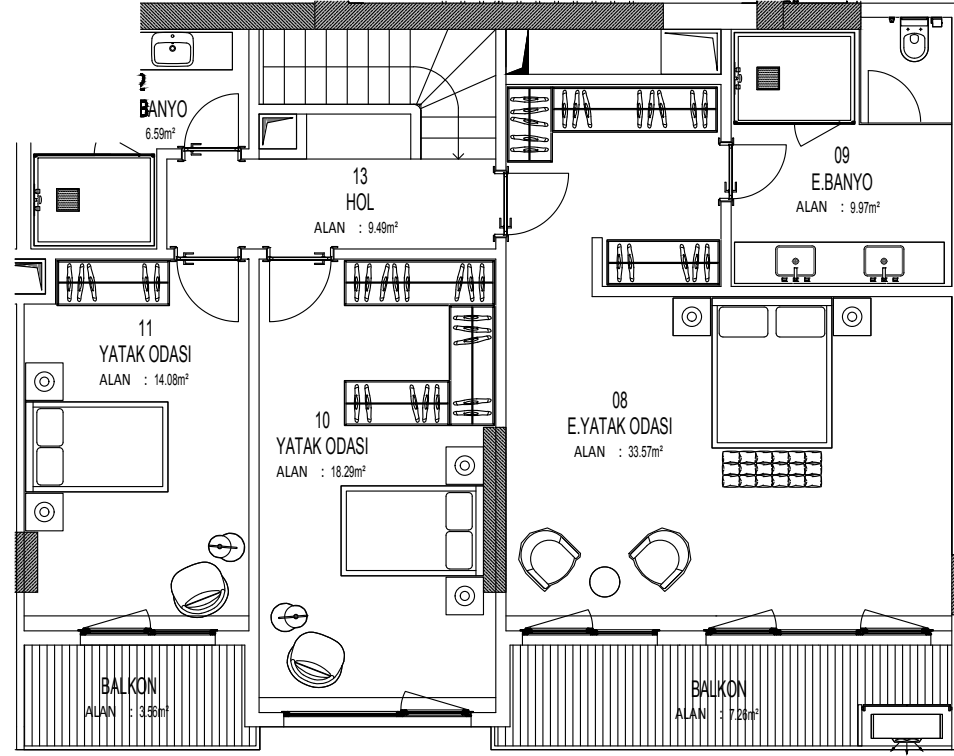
* Ölçeksizdir.
* "Net Alan", sıva üstünden hesaplanan iç alanlar toplamıdır. Balkon/teras net alanı dahil değildir.
* "Satışa Esas Brüt Alan"a ortak alan payı ile balkon/teras brüt alanı dahildir.
* Teknik ve yasal zorunluluklardan dolayı Emlak Konut G.Y.O. ve Dap Yapı projede değişiklik yapma hakkına sahiptir.



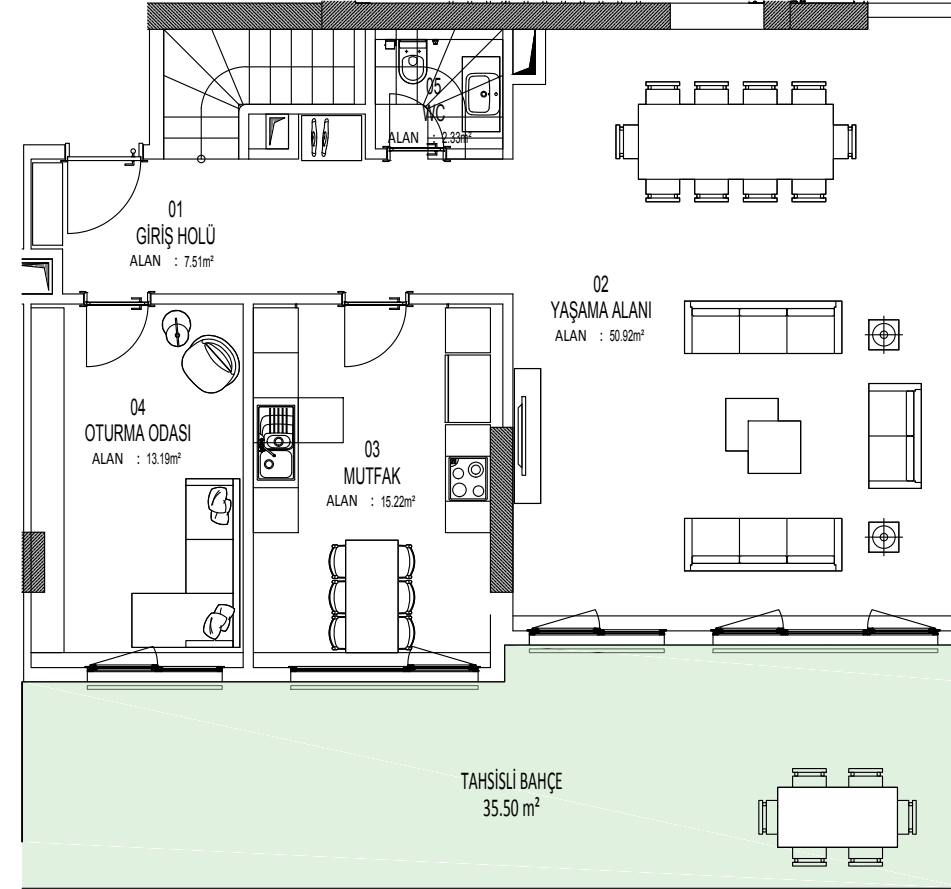
YENİ LEVENT

EMLAK KONUT
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
T.C. CEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI TOKİ İSTANBUL

DAP
YAPI
DOĞRU ALANDA PROJELER

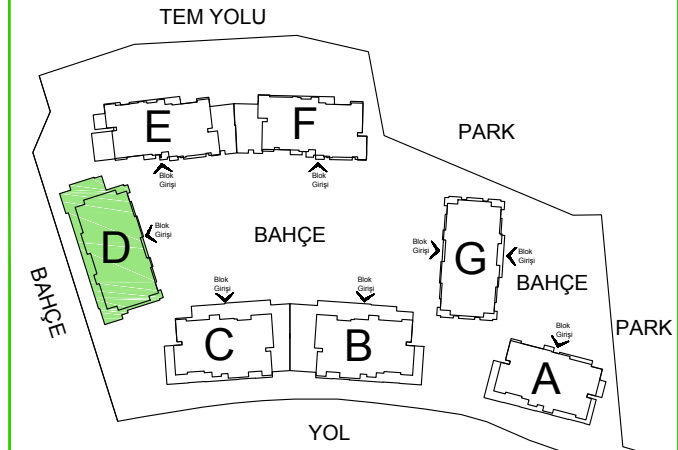


1. KAT

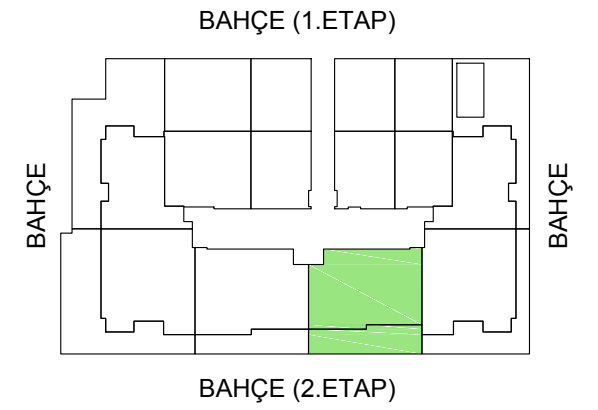


ZEMİN KAT

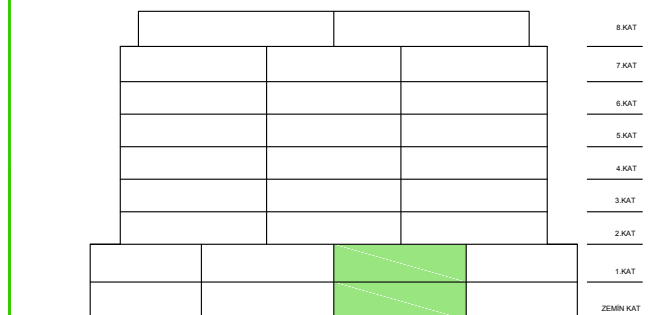
D BLOK



ZEMİN KAT



BAHÇE CEPHESİ (2.ETAP)

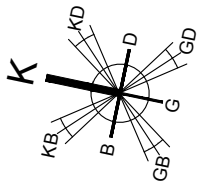


B.B.No : 04
Daire Tipi : 4+1 DUBLEKS C_T2

Net Alan : 181.16 m² Satışa Esas Brüt Alan : 254.43 m²
Balkon/Teras Net Alan : 10.82 m² Tahsisli Bahçe Brüt Alan : 35.50 m²
Tahsisli Depo Brüt Alan : 20.60 m²

Toplam Net Alan : 191.98 m² Toplam Brüt Alan : 310.53 m²

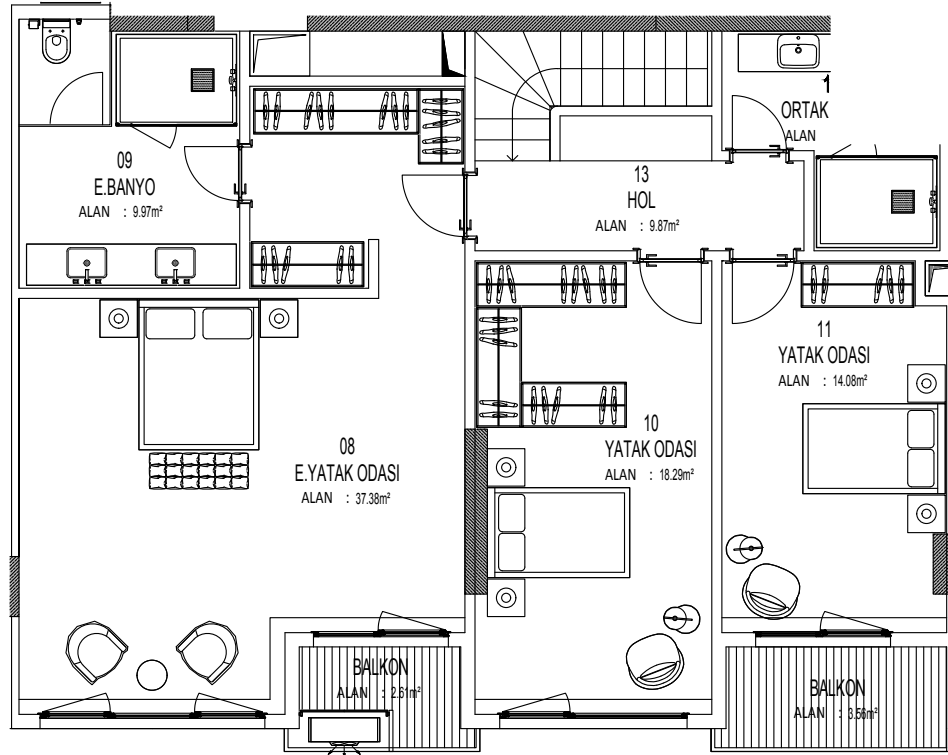
* Ölçeksizdir.
* "Net Alan", sıva üstünden hesaplanan iç alanlar toplamıdır. Balkon/terasa net alanı dahil değildir.
* "Satışa Esas Brüt Alan"a ortak alan payı ile balkon/terasa brüt alanı dahildir.
* Teknik ve yasal zorunluluklardan dolayı Emlak Konut G.Y.O. ve Dap Yapı projede değişiklik yapma hakkına sahiptir.



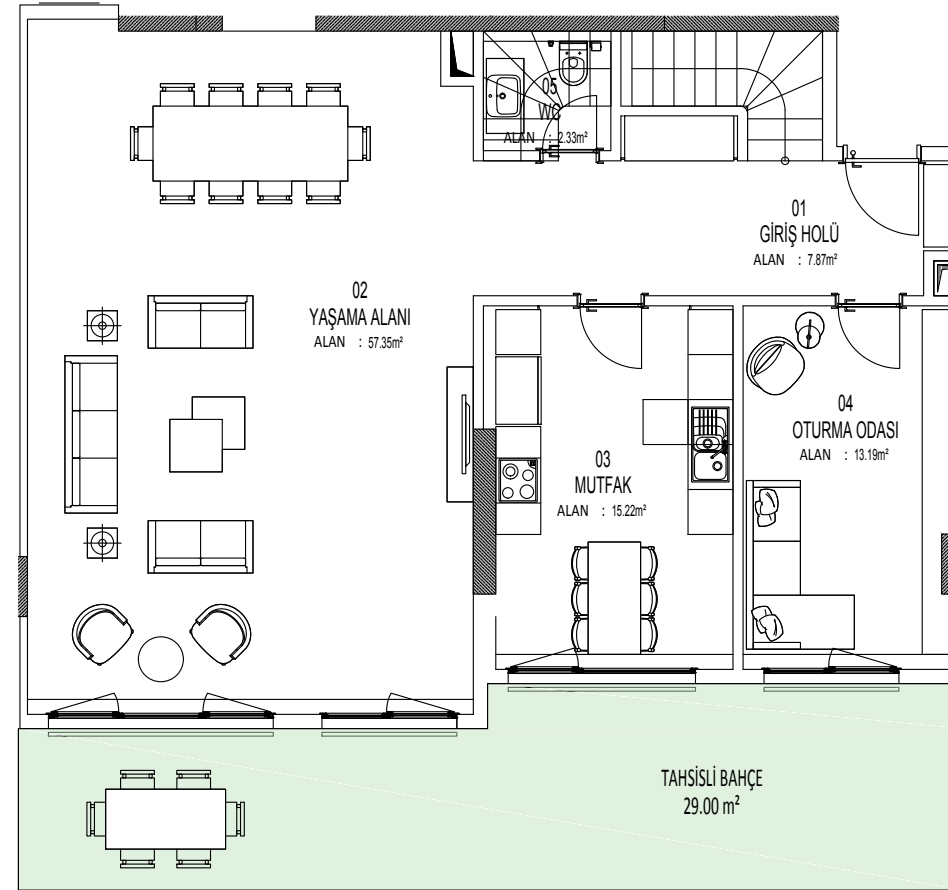
YENİ LEVENT

EMLAK KONUT
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI TOKİ İSTANBUL

DAP
YAPI
DOĞRU ALANDA PROJELER

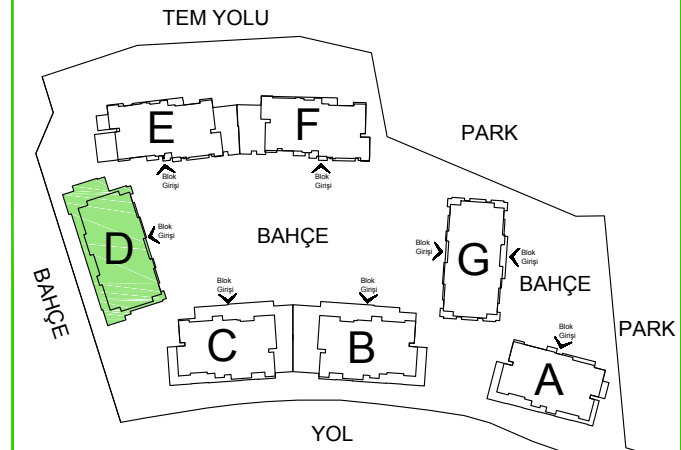


1. KAT

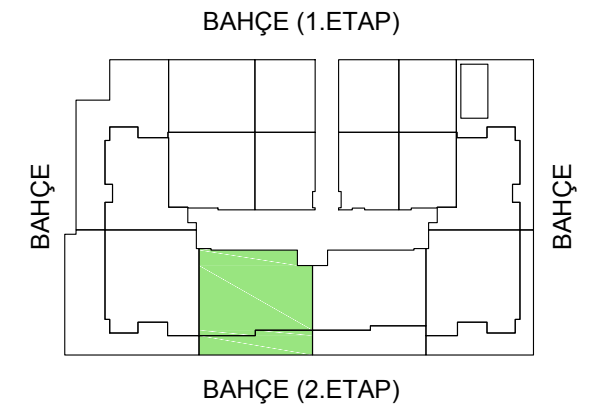


ZEMİN KAT

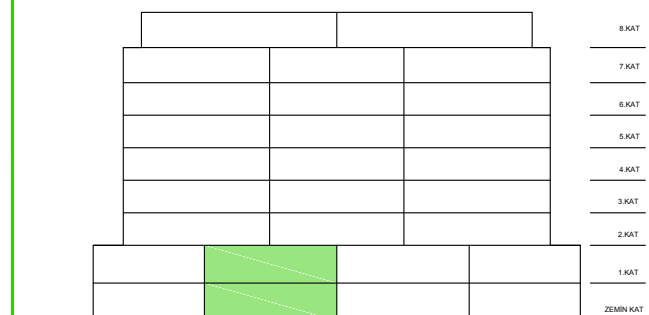
D BLOK



ZEMİN KAT



BAHÇE CEPHESİ (2.ETAP)

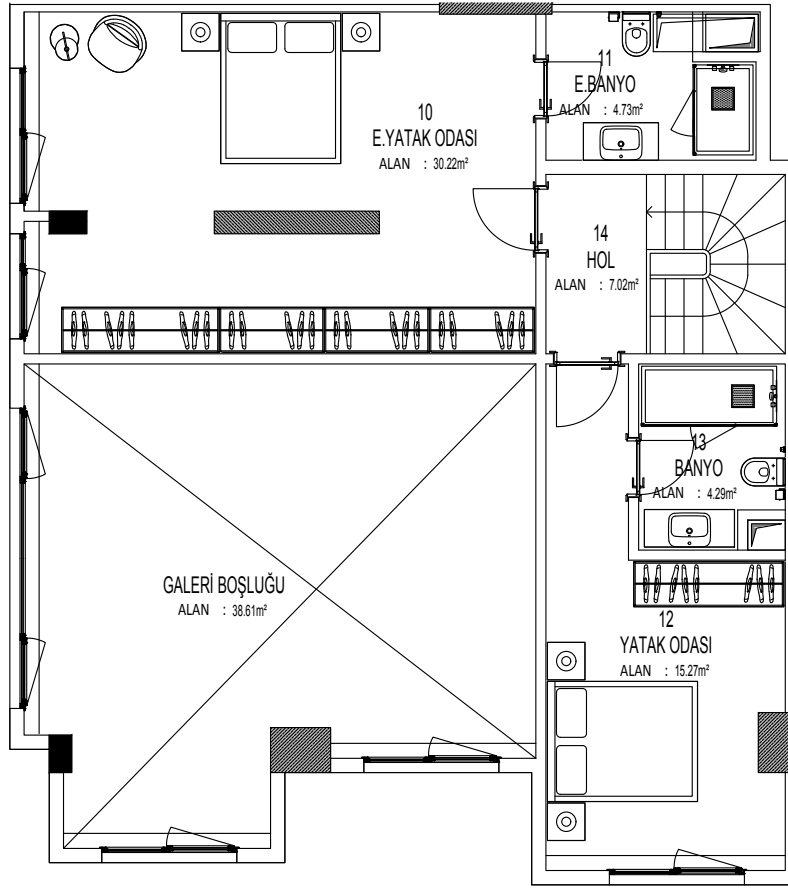
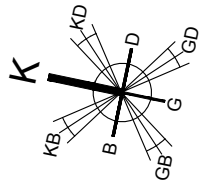


B.B.No : 05
Daire Tipi : 4+1 DUBLEKS C_T1

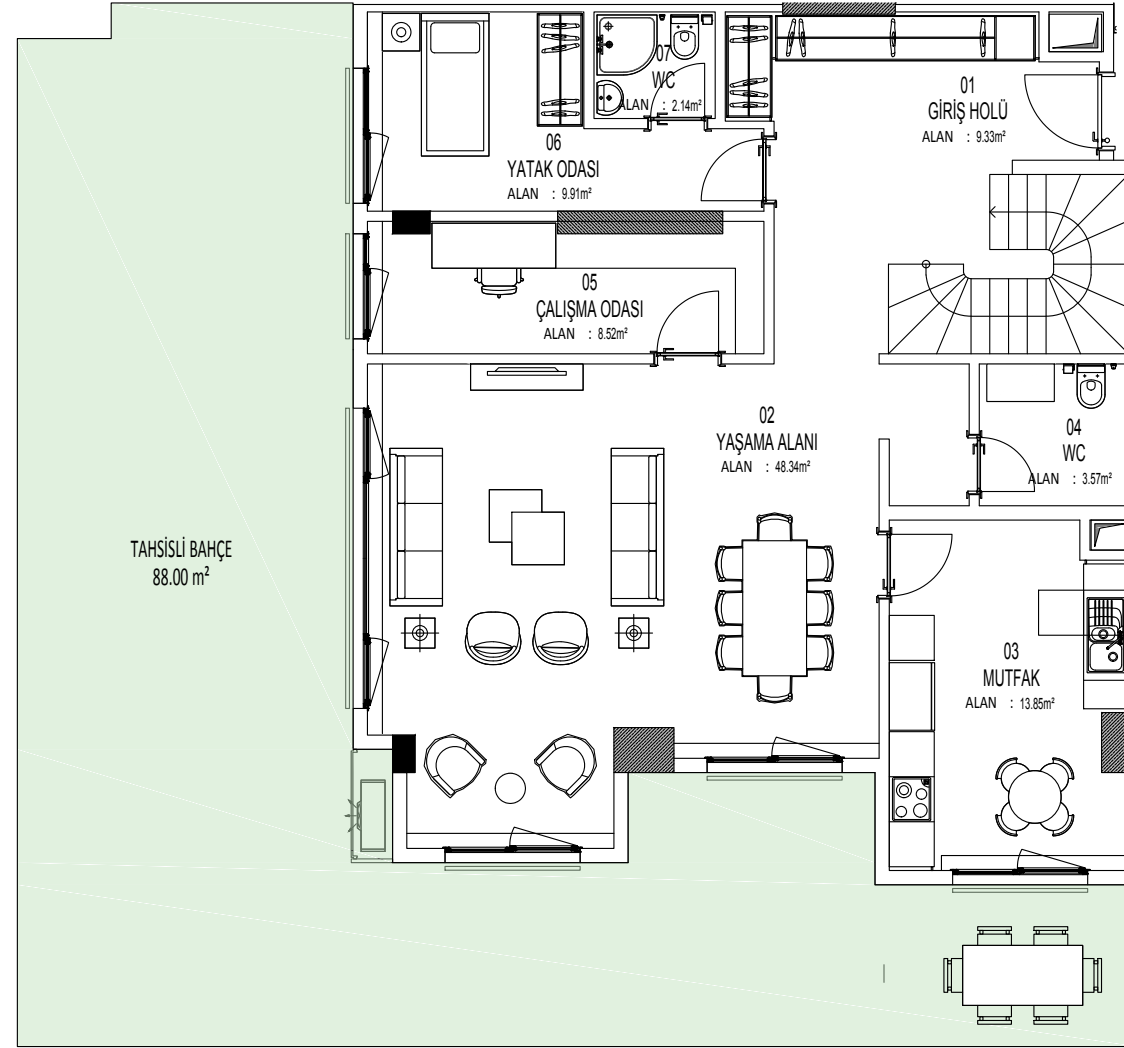
Net Alan : 192.14 m² Satışa Esas Brüt Alan : 261.16 m²
Balkon/Teras Net Alan : 6.17 m² Tahsisli Bahçe Brüt Alan : 29.00 m²
Tahsisli Depo Brüt Alan : 21.53 m²

Toplam Net Alan : 198.31 m² Toplam Brüt Alan : 311.69 m²

* Ölçeksizdir.
* "Net Alan", sıva üstünden hesaplanan iç alanlar toplamıdır. Balkon/teraz net alanı dahil değildir.
* "Satışa Esas Brüt Alan"a ortak alan payı ile balkon/teraz brüt alanı dahildir.
* Teknik ve yasal zorunluluklardan dolayı Emlak Konut G.Y.O. ve Dap Yapı projede değişiklik yapma hakkına sahiptir



1. KAT



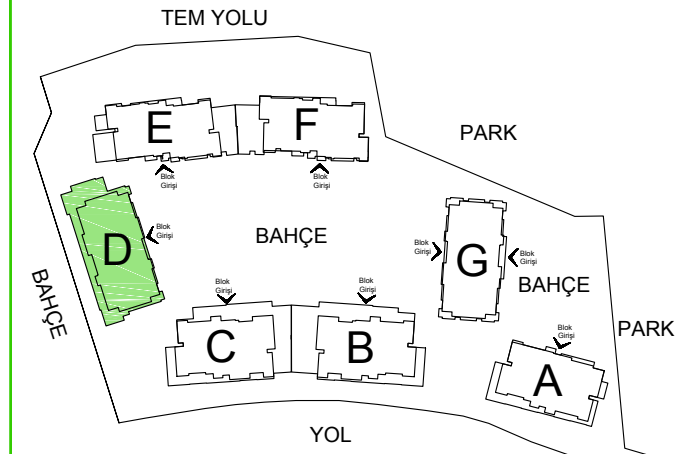
ZEMİN KAT

YENİ LEVENT

EMLAK KONUT
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI TOKİ İSTİRAHDİR

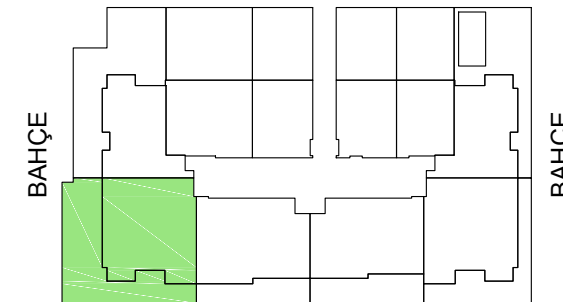
DAP
YAPI
DOĞRU ALANDA PROJELER

D BLOK



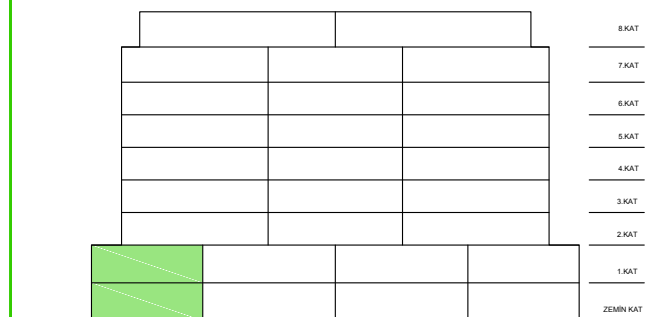
ZEMİN KAT

BAHÇE (1.ETAP)



BAHÇE (2.ETAP)

BAHÇE CEPHESİ (2.ETAP)

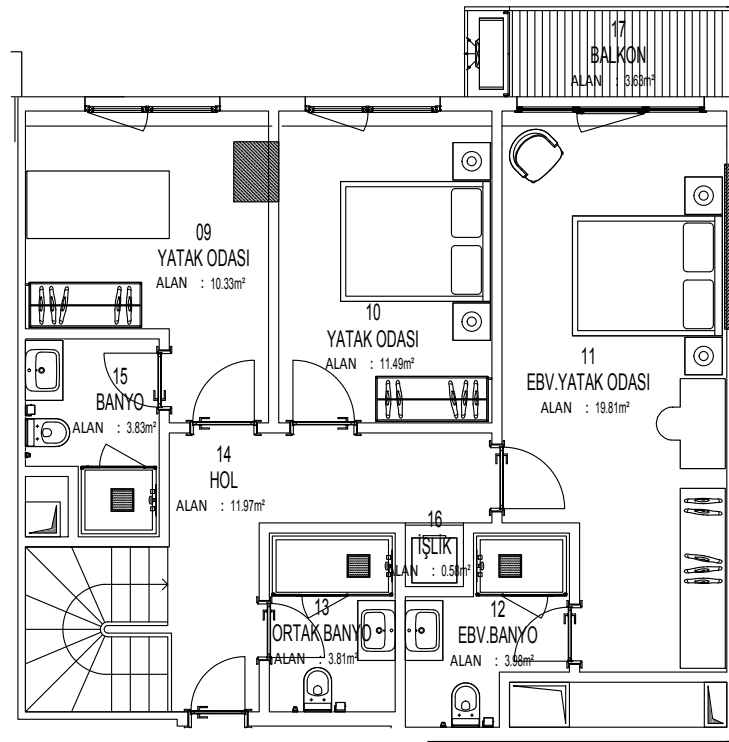
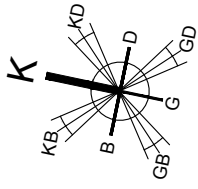


B.B.No : 06
Daire Tipi : 3+1 DUBLEKS C_T1

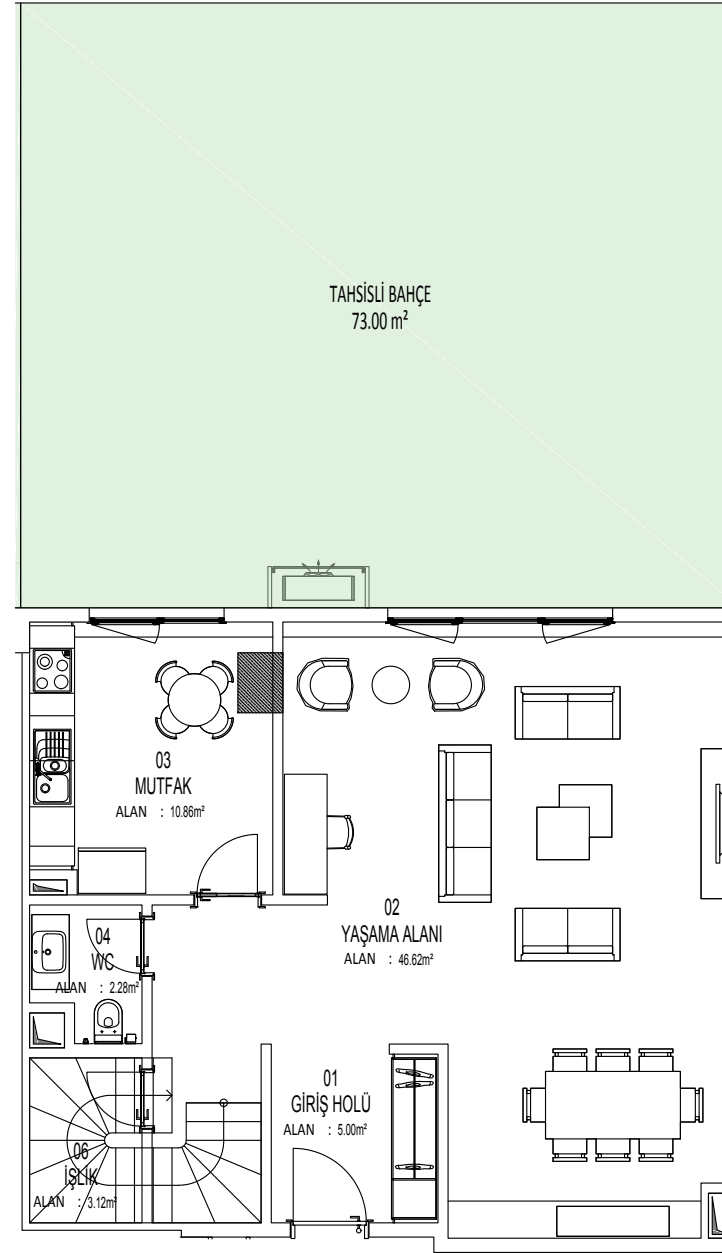
Net Alan : 156.40 m² Satışa Esas Brüt Alan : 212.70 m²
Tahsisli Bahçe Brüt Alan : 88.00 m²
Tahsisli Depo Brüt Alan : 16.75 m²

Toplam Brüt Alan : 317.45 m²

* Ölçeksizdir.
* "Net Alan", sıva üstünden hesaplanan iç alanlar toplamıdır. Balkon/teras net alanı dahil değildir.
* "Satışa Esas Brüt Alan"a ortak alan payı ile balkon/teras brüt alanı dahildir.
* Teknik ve yasal zorunluluklardan dolayı Emlak Konut G.Y.O. ve Dap Yapı projede değişiklik yapma hakkına sahiptir



1. KAT



ZEMİN KAT

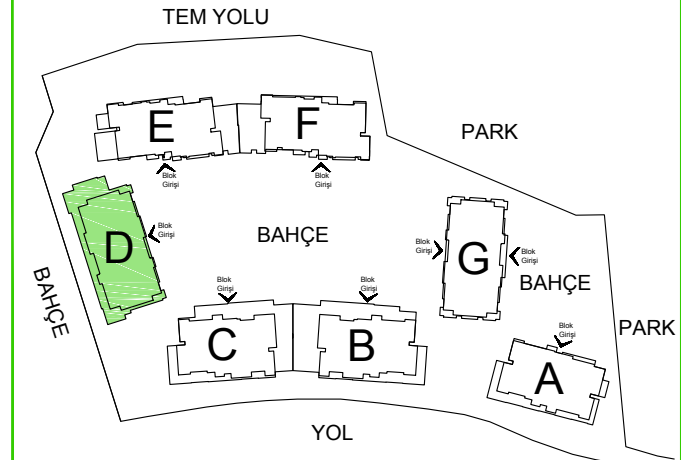
TAHSİSLİ BAHÇE
73.00 m²

YENİ LEVENT

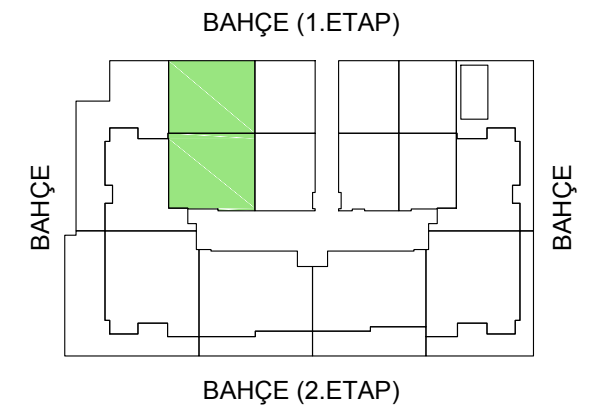
EMLAK KONUT
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI TOKİ İSTİSKANİDİR

DAP
YAPI
DOĞRU ALANDA PROJELER

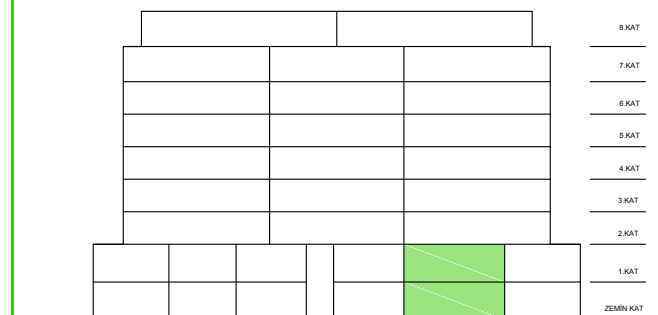
D BLOK



ZEMİN KAT



BAHÇE CEPHESİ (1.ETAP)

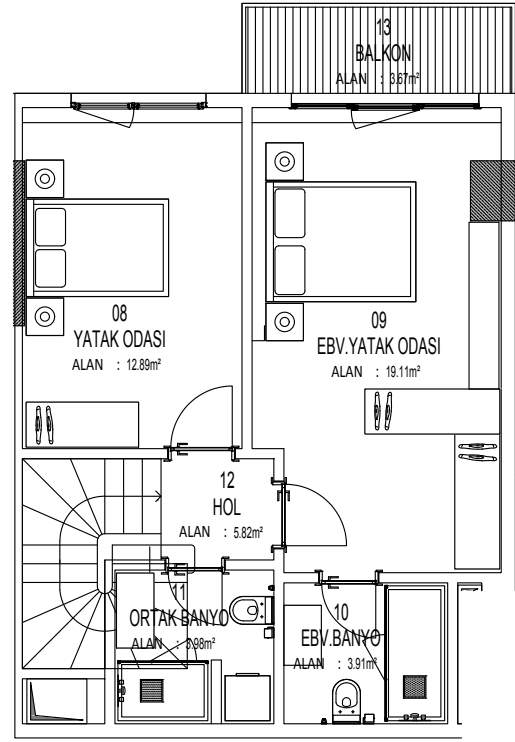
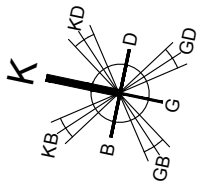


B.B.No : 07
Daire Tipi : 3+1 DUBLEKS A_BT

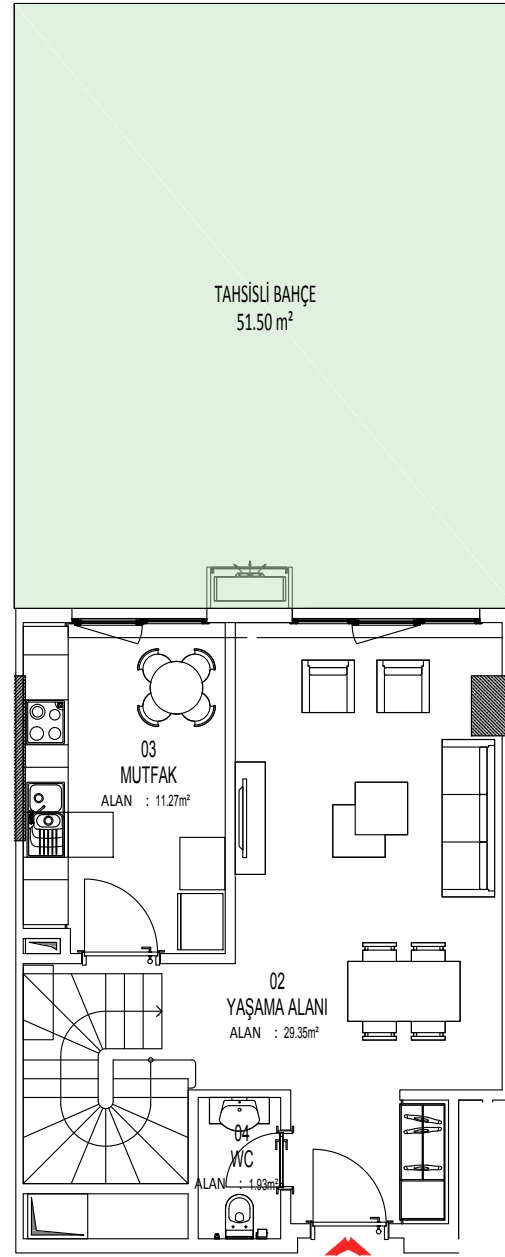
Net Alan : 133.68 m² Satışa Esas Brüt Alan : 184.95 m²
Balkon/Teras Net Alan : 3.63 m² Tahsisli Bahçe Brüt Alan : 73.00 m²
Tahsisli Depo Brüt Alan : 12.47 m²

Toplam Net Alan : 137.31 m² Toplam Brüt Alan : 270.42 m²

* Ölçeksizdir.
* "Net Alan", sıva üstünden hesaplanan iç alanlar toplamıdır. Balkon/teraz net alanı dahil değildir.
* "Satışa Esas Brüt Alan"a ortak alan payı ile balkon/teraz brüt alanı dahildir.
* Teknik ve yasal zorunluluklardan dolayı Emlak Konut G.Y.O. ve Dap Yapı projede değişiklik yapma hakkına sahiptir



1. KAT



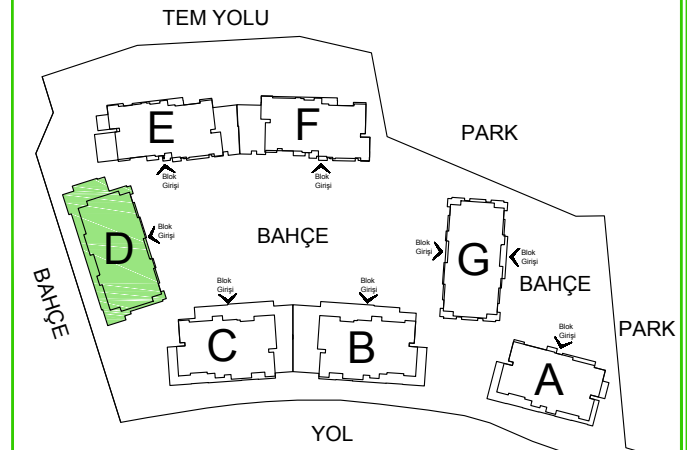
ZEMİN KAT

YENİ LEVENT

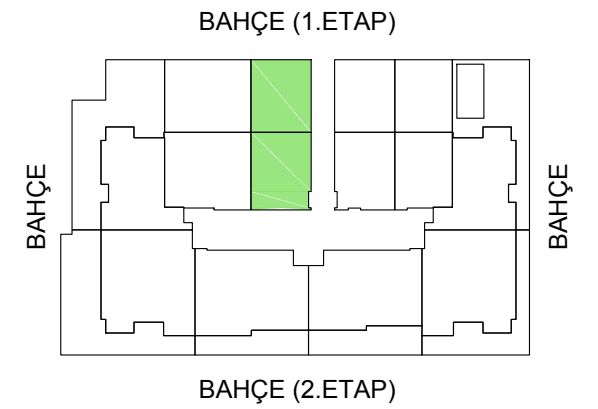
EMLAK KONUT
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI TOHU İSTİSKANIDIR

DAP
YAPI
DOĞRU ALANDA PROJELER

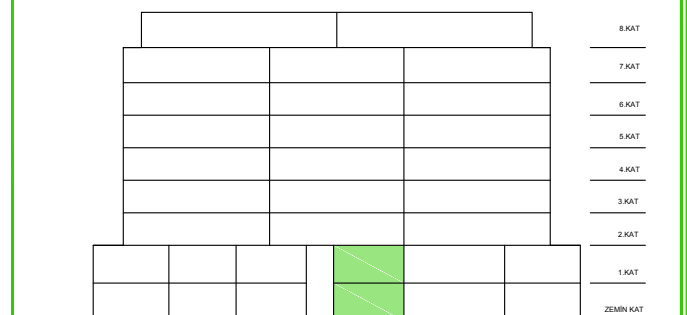
D BLOK



ZEMİN KAT



BAHÇE CEPHESİ (1.ETAP)

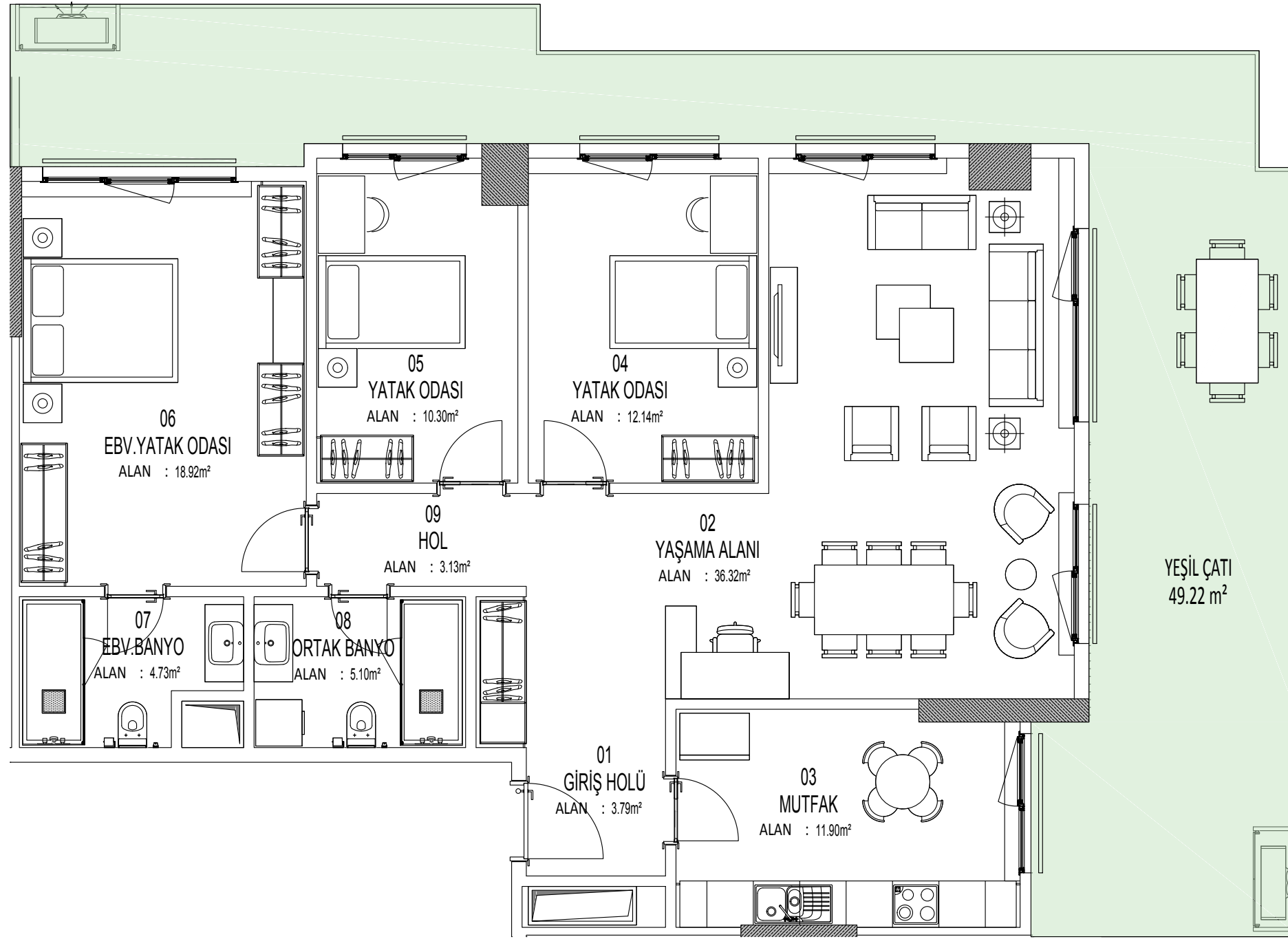
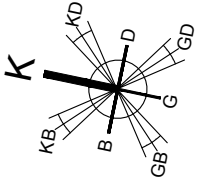


B.B.No : 08
Daire Tipi : 2+1 DUBLEKS A6_BT

Net Alan : 88.26 m² Satışa Esas Brüt Alan : 129.71 m²
Balkon/Teras Net Alan : 3.67 m² Tahsisli Bahçe Brüt Alan : 51.50 m²
Tahsisli Depo Brüt Alan : 9.40 m²

Toplam Net Alan : 91.93 m² Toplam Brüt Alan : 190.61 m²

* Ölçeksizdir.
* "Net Alan", sıva üstünden hesaplanan iç alanlar toplamıdır. Balkon/teraz net alanı dahil değildir.
* "Satışa Esas Brüt Alan"a ortak alan payı ile balkon/teraz brüt alanı dahildir.
* Teknik ve yasal zorunluluklardan dolayı Emlak Konut G.Y.O. ve Dap Yapı projede değişiklik yapma hakkına sahiptir

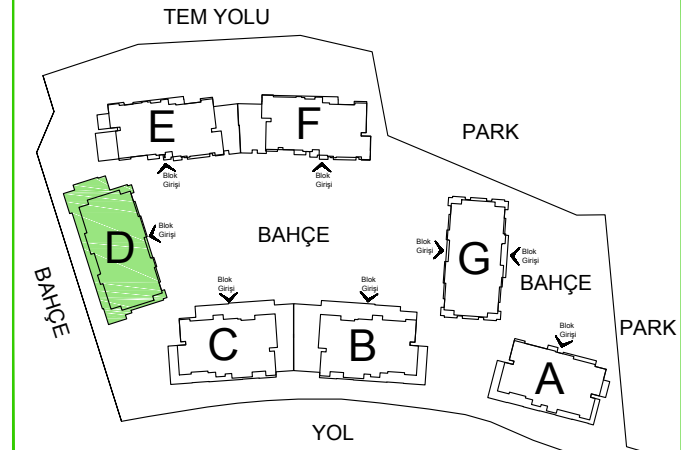


YENİ LEVENT

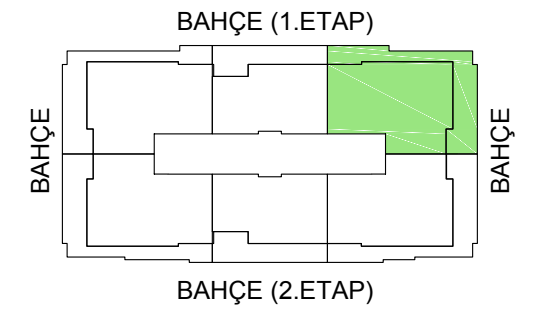
EMLAK KONUT
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI TOKİ İSTİSKANİDİR

DAP
YAPI
DOĞRU ALANDA PROJELER

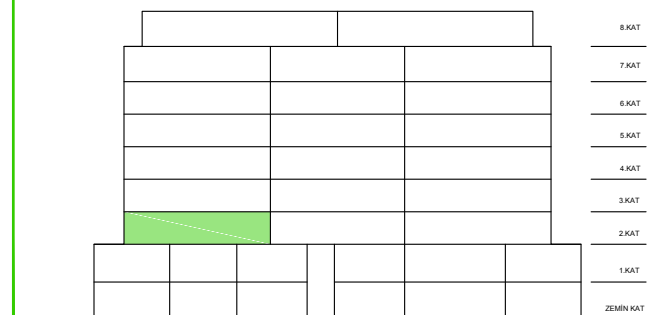
D BLOK



2. KAT



BAHCE CEPHESI (1.ETAP)

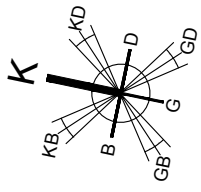


B.B.No : 09
Daire Tipi : 3+1 B_T1

Net Alan : 106.33 m² Satışa Esas Brüt Alan : 198.73 m²
Balkon/Teras Net Alan : 49.22 m² Tahsisli Depo Brüt Alan : 11.43 m²

Toplam Net Alan : 155.55 m² Toplam Brüt Alan : 210.16 m²

* Ölçeksizdir.
* "Net Alan", sıva üstünden hesaplanan iç alanlar toplamıdır. Balkon/terasa dahil değildir.
* "Satışa Esas Brüt Alan"a ortak alan payı ile balkon/terasa dahilidir.
* Teknik ve yasal zorunluluklardan dolayı Emlak Konut G.Y.O. ve Dap Yapı projede değişiklik yapma hakkına sahiptir

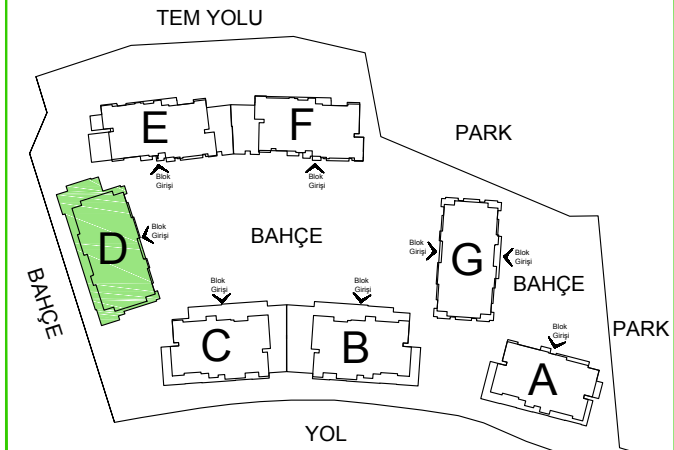


YENİ LEVENT

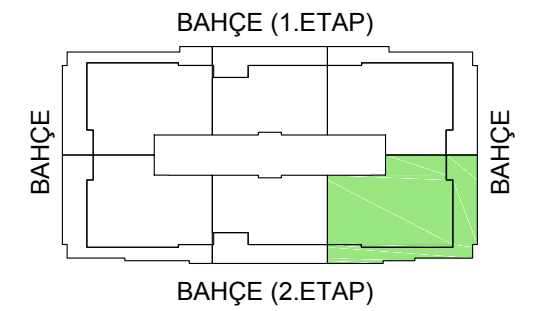
EMLAK KONUT
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI TOKİ İSTİBRAKİDİR

DAP
YAPI
DOĞRU ALANDA PROJELER

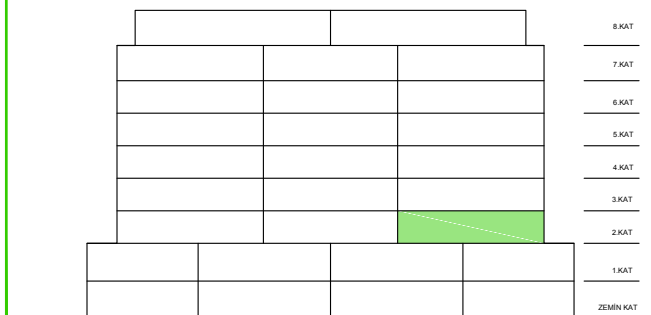
D BLOK



2. KAT



BAHÇE CEPHESİ (2.ETAP)

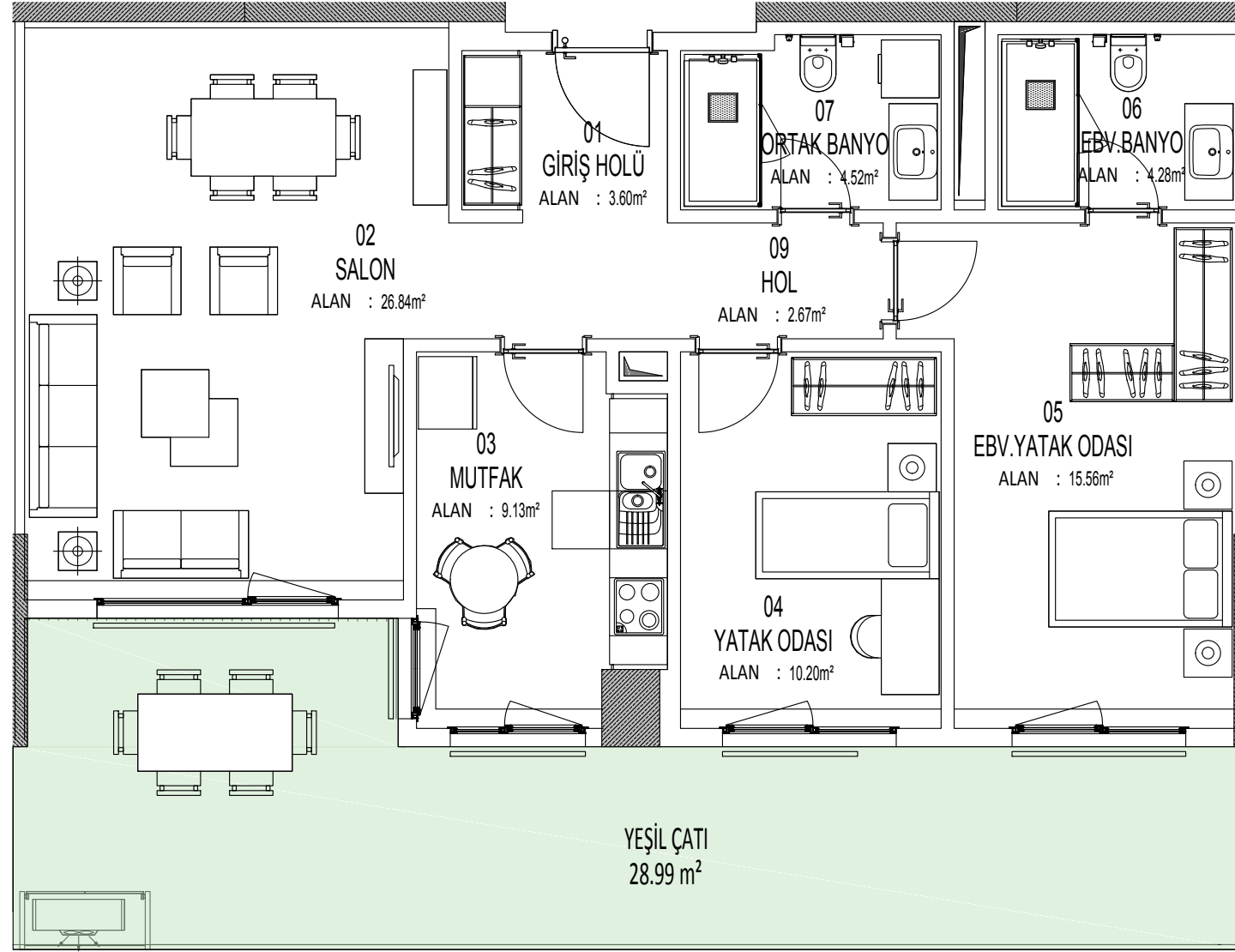
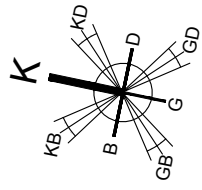


B.B.No : 10
Daire Tipi : 3+1 B_T2

Net Alan : 105.83 m² Satışa Esas Brüt Alan : 199.51 m²
Balkon/Teras Net Alan : 49.86 m² Tahsisli Depo Brüt Alan : 11.87 m²

Toplam Net Alan : 155.69 m² Toplam Brüt Alan : 211.38 m²

* Ölçeksizdir.
* "Net Alan", sıva üstünden hesaplanan iç alanlar toplamıdır. Balkon/terasa net alanı dahil değildir.
* "Satışa Esas Brüt Alan"a ortak alan payı ile balkon/terasa brüt alanı dahildir.
* Teknik ve yasal zorunluluklardan dolayı Emlak Konut G.Y.O. ve Dap Yapı projede değişiklik yapma hakkına sahiptir

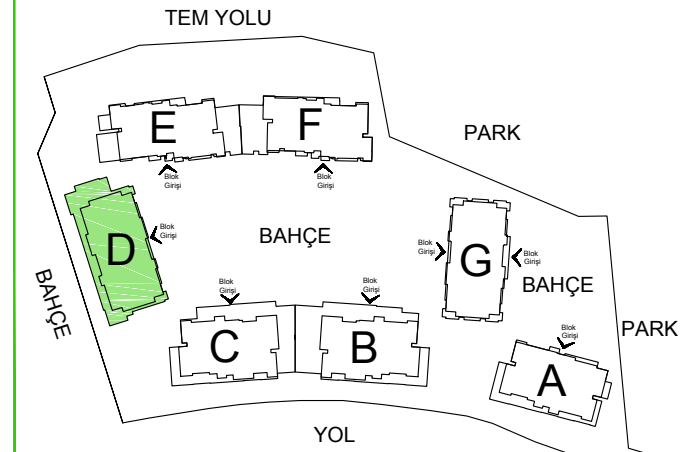


YENİ LEVENT

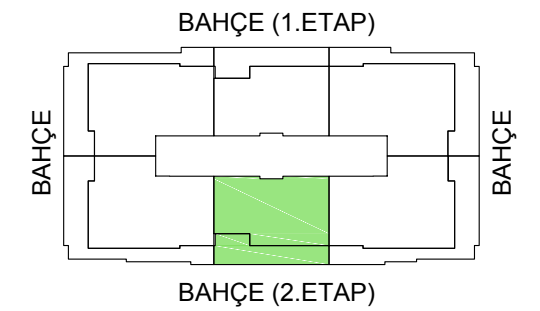
EMLAK KONUT
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI TMMOB İSTİSKARİDİR

DAP
YAPI
DOĞRU ALANDA PROJELER

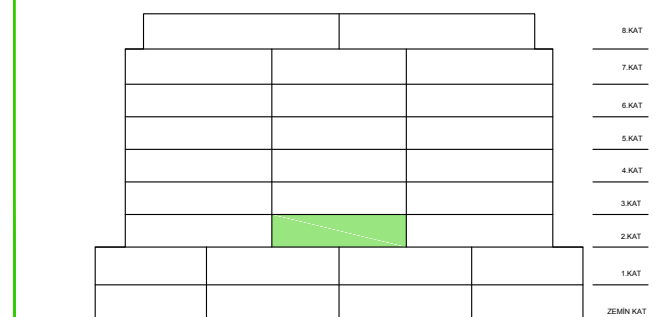
D BLOK



2. KAT



BAHÇE CEPHESİ (2.ETAP)

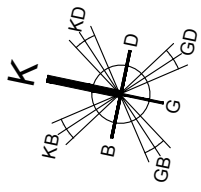


B.B.No : 11
Daire Tipi : 2+1 D1_T1

Net Alan : 76.80 m² Satışa Esas Brüt Alan : 137.84 m²
Balkon/Teras Net Alan : 28.99 m² Tahsisli Depo Brüt Alan : 8.26 m²

Toplam Net Alan : 105.79 m² Toplam Brüt Alan : 146.10 m²

* Ölçeksizdir.
* "Net Alan", sıva üstünden hesaplanan iç alanlar toplamıdır. Balkon/terasa net alanı dahil değildir.
* "Satışa Esas Brüt Alan"a ortak alan payı ile balkon/terasa brüt alanı dahildir.
* Teknik ve yasal zorunluluklardan dolayı Emlak Konut G.Y.O. ve Dap Yapı projede değişiklik yapma hakkına sahiptir

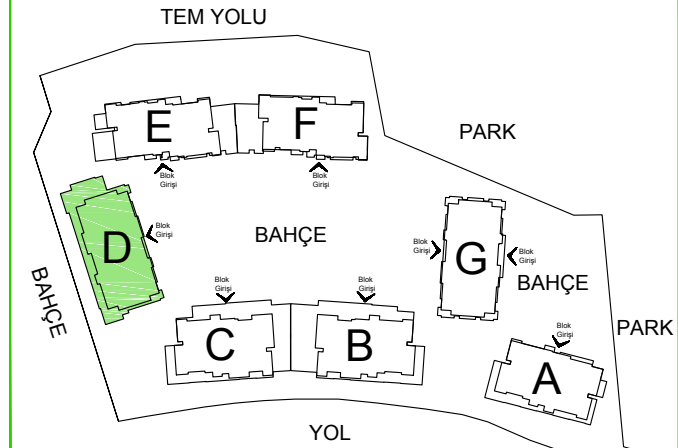


YENİ LEVENT

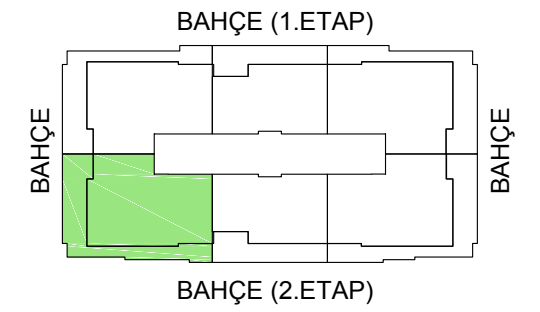
EMLAK KONUT
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI TOKİ İSTİSKANİDİR

DAP
YAPI
DOĞRU ALANDA PROJELER

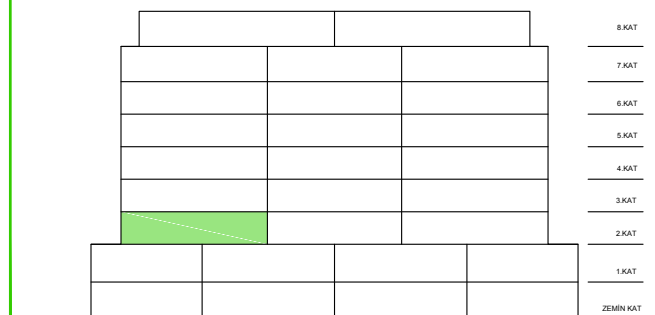
D BLOK



2. KAT



BAHCE CEPHESİ (2.ETAP)

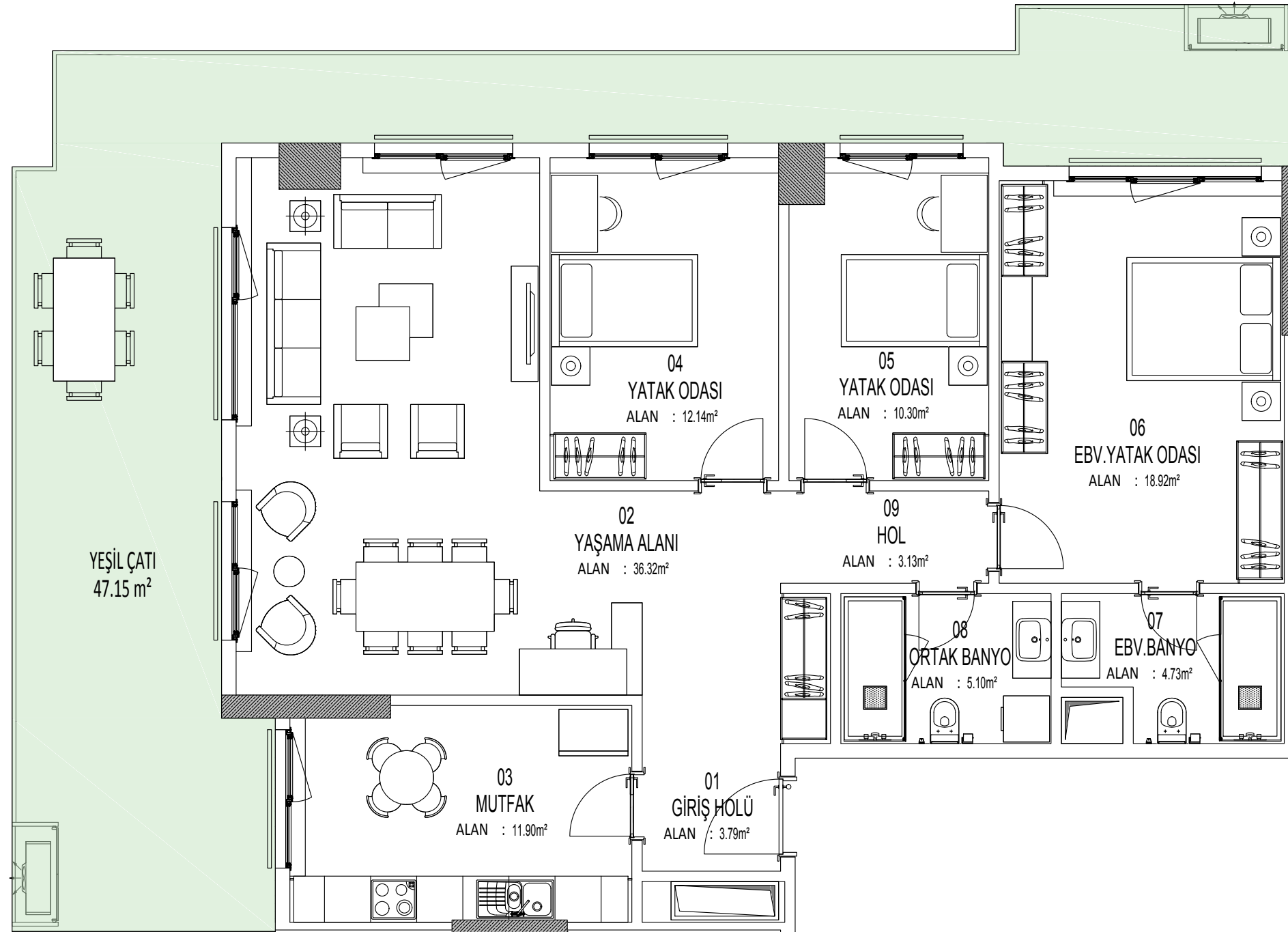
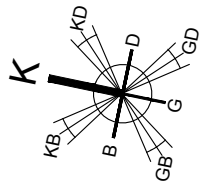


B.B.No : 12
Daire Tipi : 3+1 B1_T

Net Alan : 105.82 m² Satışa Esas Brüt Alan : 198.27 m²
Balkon/Teras Net Alan : 48.63 m² Tahsisli Depo Brüt Alan : 10.24 m²

Toplam Net Alan : 154.45 m² Toplam Brüt Alan : 208.51 m²

* Ölçeksizdir.
* "Net Alan", sıva üstünden hesaplanan iç alanlar toplamıdır. Balkon/terasa net alanı dahil değildir.
* "Satışa Esas Brüt Alan"a ortak alan payı ile balkon/terasa brüt alanı dahildir.
* Teknik ve yasal zorunluluklardan dolayı Emlak Konut G.Y.O. ve Dap Yapı projede değişiklik yapma hakkına sahiptir

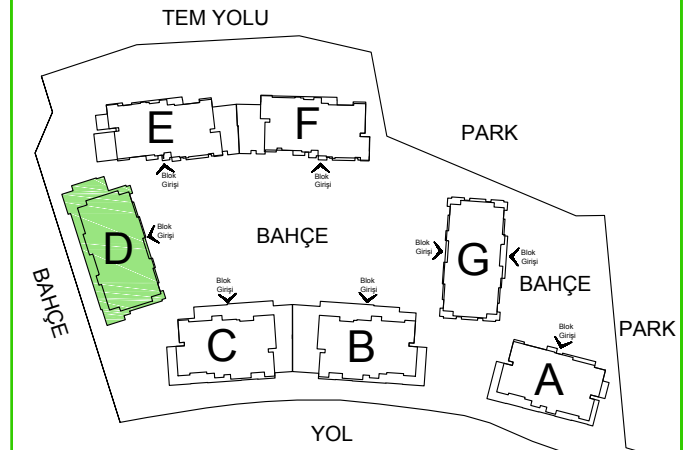


YENİ LEVENT

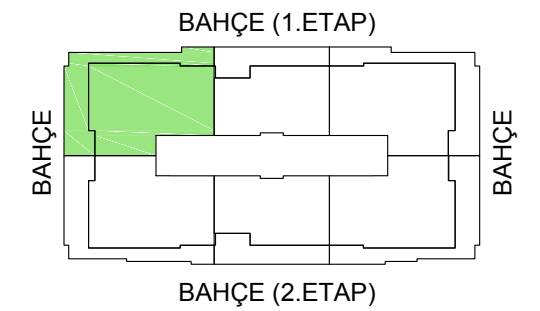
EMLAK KONUT
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI TMMOB İSTİRAKİDİR

DAP
YAPI
DOĞRU ALANDA PROJELER

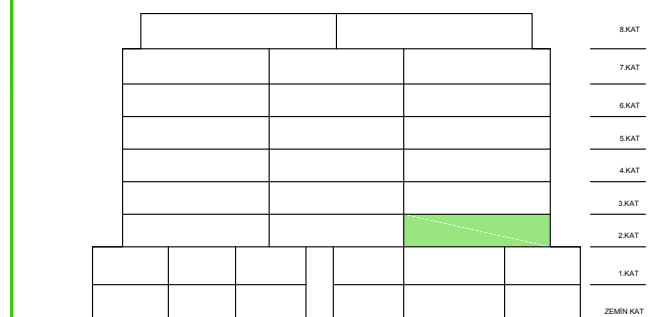
D BLOK



2. KAT



BAHÇE CEPHESİ (1.ETAP)

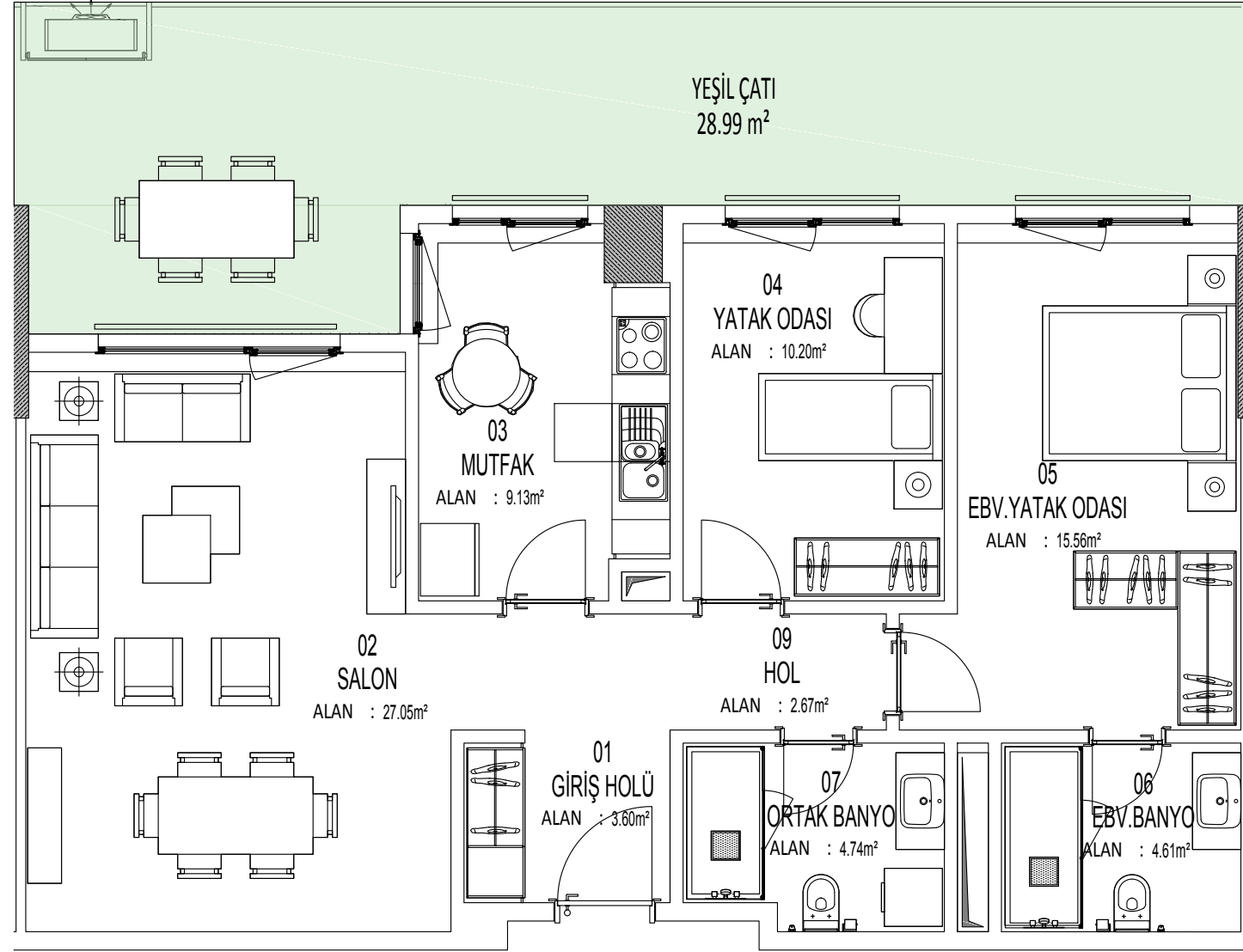
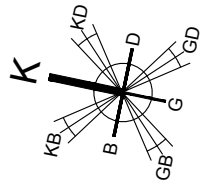


B.B.No : 13
Daire Tipi : 3+1 B_T

Net Alan : 106.32 m² Satışa Esas Brüt Alan : 196.57 m²
Balkon/Teras Net Alan : 47.15 m² Tahsisli Depo Brüt Alan : 10.98 m²

Toplam Net Alan : 153.47 m² Toplam Brüt Alan : 207.55 m²

* Ölçeksizdir.
* "Net Alan", sıva üstünden hesaplanan iç alanlar toplamıdır. Balkon/terasa dahil değildir.
* "Satışa Esas Brüt Alan"a ortak alan payı ile balkon/terasa dahilidir.
* Teknik ve yasal zorunluluklardan dolayı Emlak Konut G.Y.O. ve Dap Yapı projede değişiklik yapma hakkına sahiptir

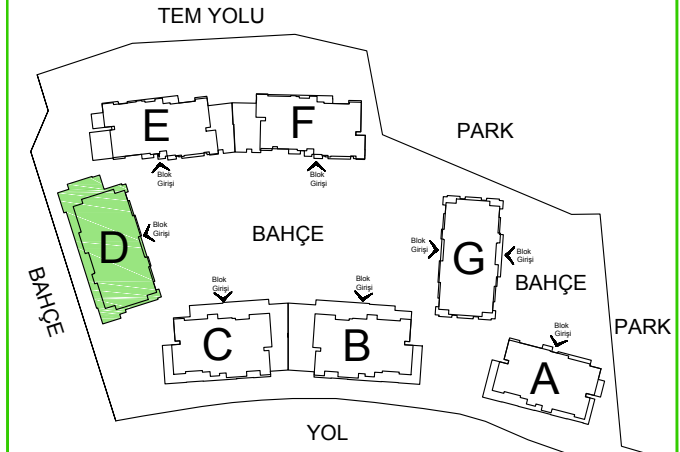


YENİ LEVENT

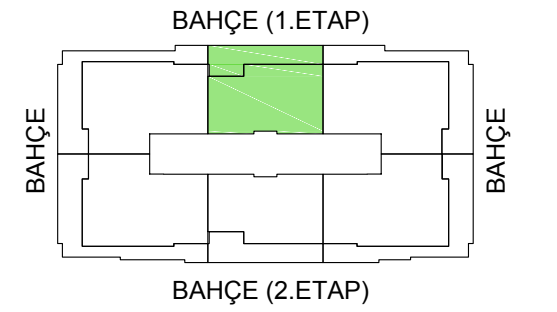
EMLAK KONUT
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI TMMOB İSTİRAKİDİR

DAP
YAPI
DOĞRU ALANDA PROJELER

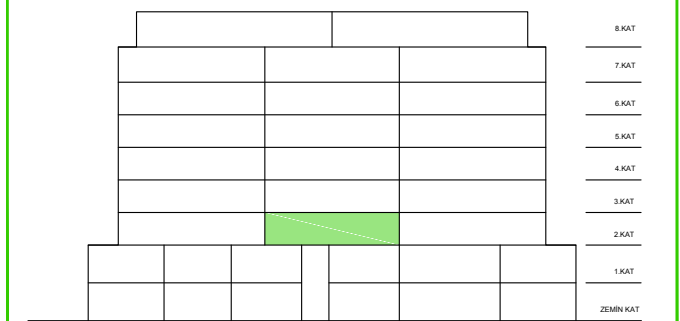
D BLOK



2. KAT



BAHÇE CEPHESİ (1.ETAP)

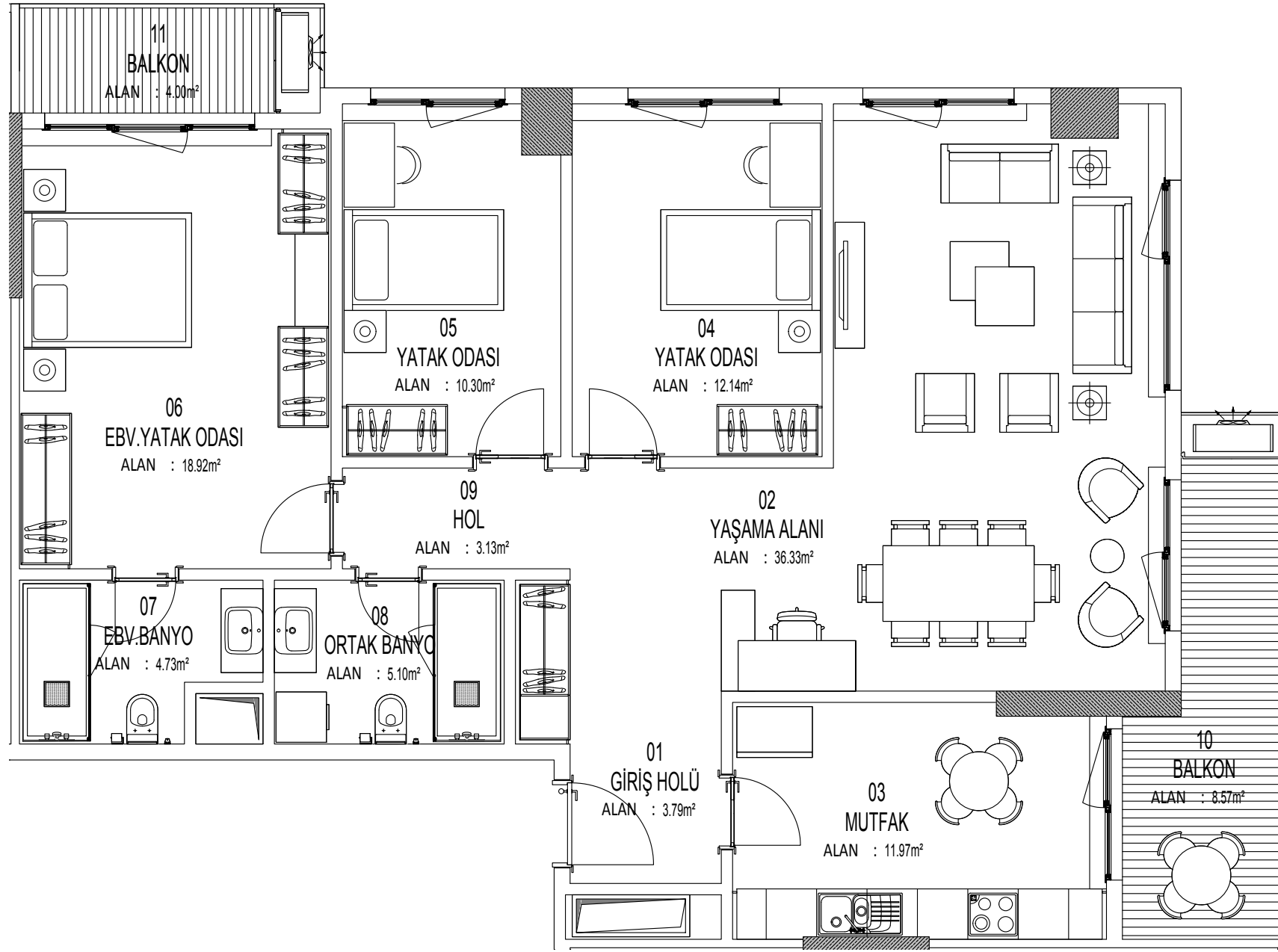
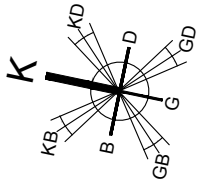


B.B.No : 14
Daire Tipi : 2+1D_T1

Net Alan : 77.52 m² Satışa Esas Brüt Alan : 137.72 m²
Balkon/Teras Net Alan : 28.99 m² Tahsisli Depo Brüt Alan : 8.44 m²

Toplam Net Alan : 106.51 m² Toplam Brüt Alan : 146.16 m²

* Ölçeksizdir.
* "Net Alan", sıva üstünden hesaplanan iç alanlar toplamıdır. Balkon/terasa net alanı dahil değildir.
* "Satışa Esas Brüt Alan"a ortak alan payı ile balkon/terasa brüt alanı dahildir.
* Teknik ve yasal zorunluluklardan dolayı Emlak Konut G.Y.O. ve Dap Yapı projede değişiklik yapma hakkına sahiptir.

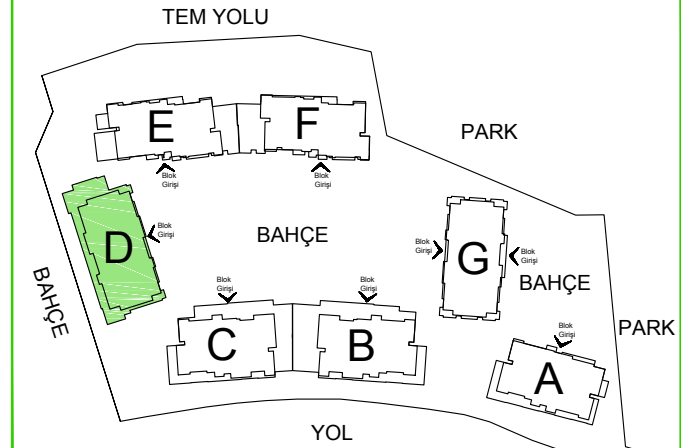


YENİ LEVENT

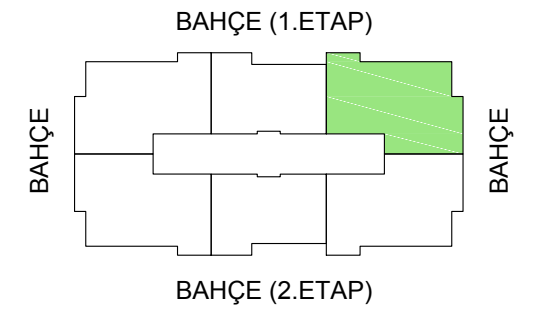
EMLAK KONUT
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
T.C. CEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI TOHİ İSTİRAHDİR

DAP
YAPI
DOĞRU ALANDA PROJELER

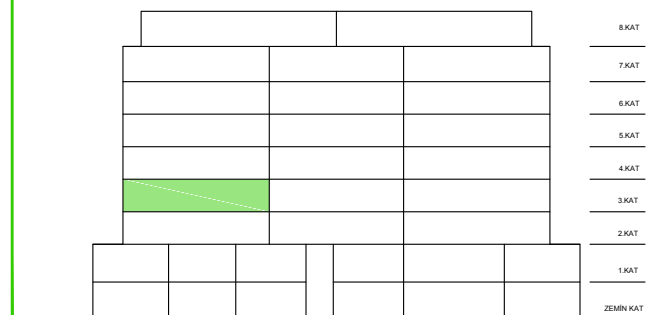
D BLOK



3. KAT



BAHÇE CEPHESİ (1.ETAP)

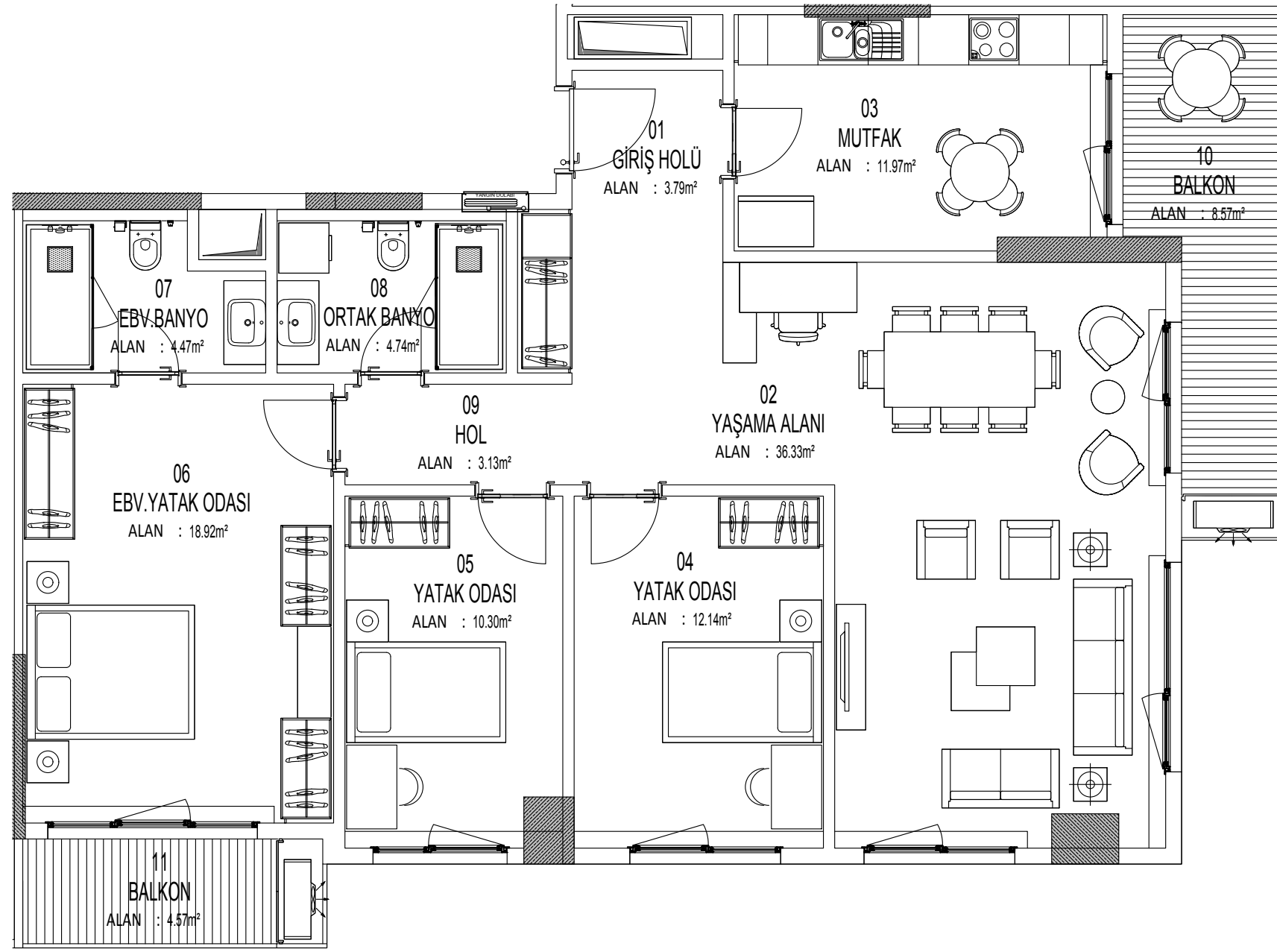
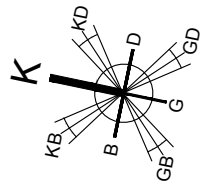


B.B.No : 15
Daire Tipi : 3+1 B1

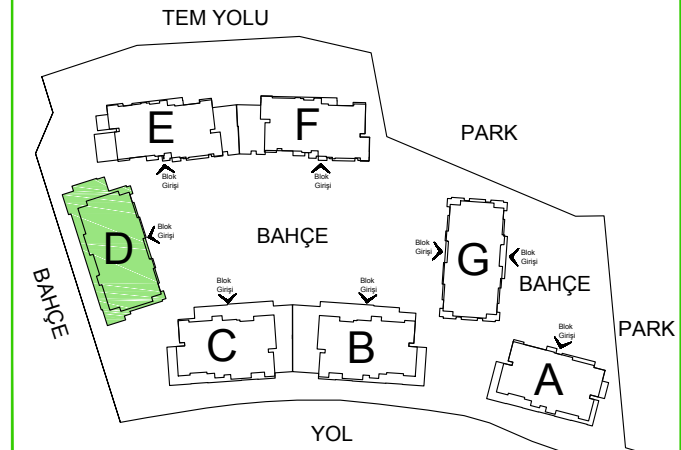
Net Alan : 106.41 m² Satışa Esas Brüt Alan : 154.69 m²
Balkon/Teras Net Alan : 12.57 m² Tahsisli Depo Brüt Alan : 11.85 m²

Toplam Net Alan : 118.98 m² Toplam Brüt Alan : 166.54 m²

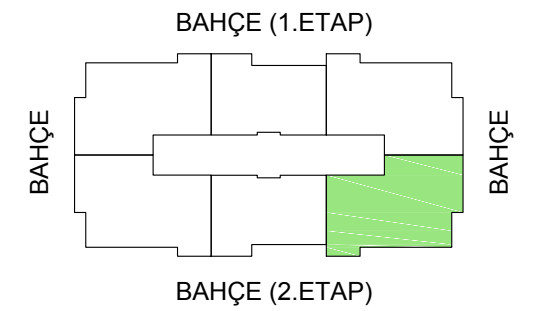
* Ölçeksizdir.
* "Net Alan", sıva üstünden hesaplanan iç alanlar toplamıdır. Balkon/terasa net alanı dahil değildir.
* "Satışa Esas Brüt Alan"a ortak alan payı ile balkon/terasa brüt alanı dahildir.
* Teknik ve yasal zorunluluklardan dolayı Emlak Konut G.Y.O. ve Dap Yapı projede değişiklik yapma hakkına sahiptir



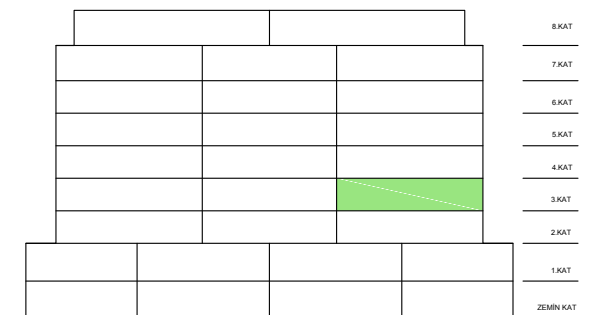
D BLOK



3. KAT



BAHÇE CEPHESİ (2.ETAP)

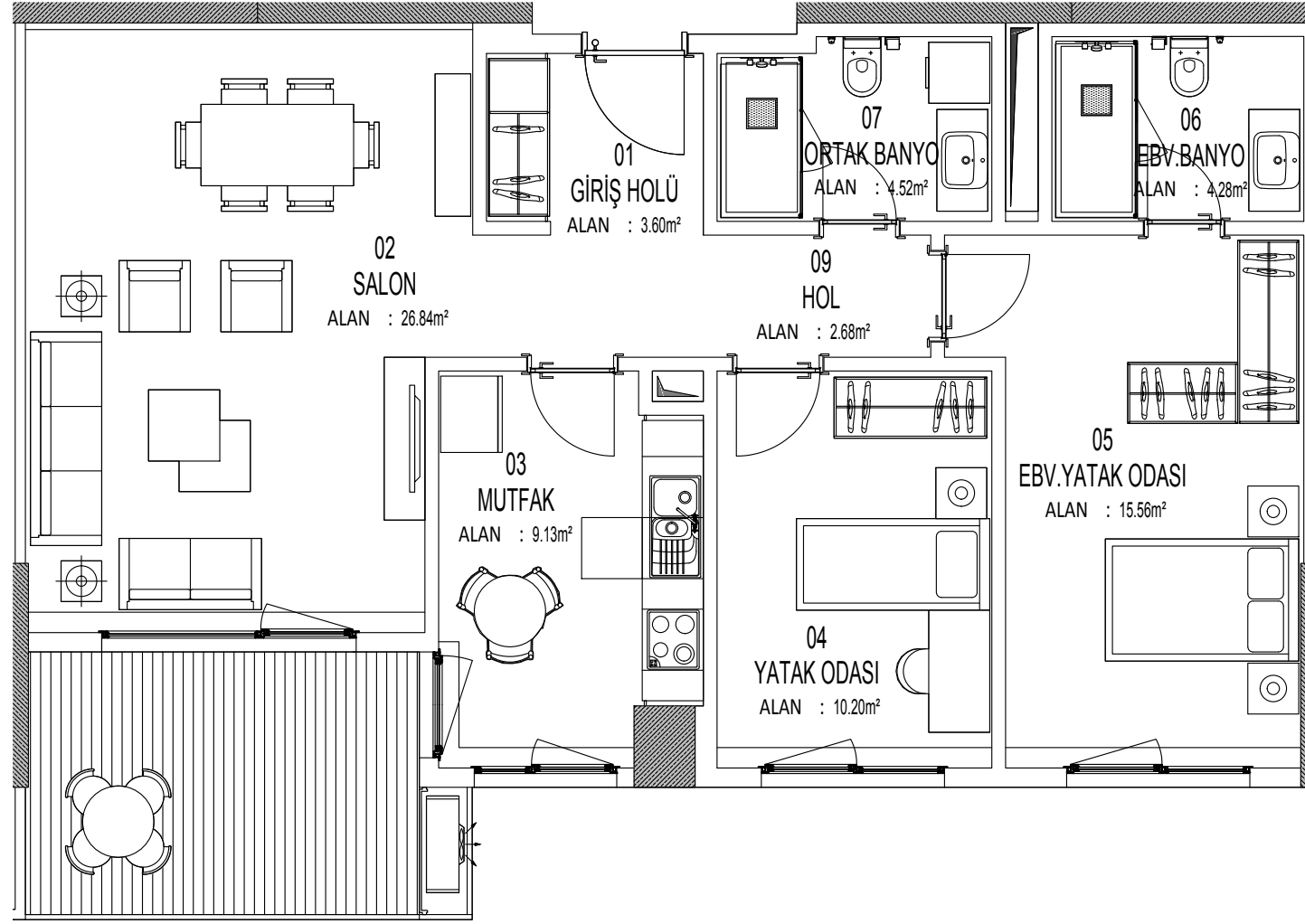
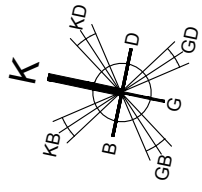


B.B.No : 16
Daire Tipi : 3+1 B2

Net Alan : 105.79 m² Satışa Esas Brüt Alan : 154.73 m²
Balkon/Teras Net Alan : 12.57 m² Tahsisli Depo Brüt Alan : 11.85 m²

Toplam Net Alan : 118.36 m² Toplam Brüt Alan : 166.58 m²

- * Ölçeksizdir.
- * "Net Alan", sıva üstünden hesaplanan iç alanlar toplamıdır. Balkon/terasa net alanı dahil değildir.
- * "Satışa Esas Brüt Alan"a ortak alan payı ile balkon/terasa brüt alanı dahildir.
- * Teknik ve yasal zorunluluklardan dolayı Emlak Konut G.Y.O. ve Dap Yapı projede değişiklik yapma hakkına sahiptir.

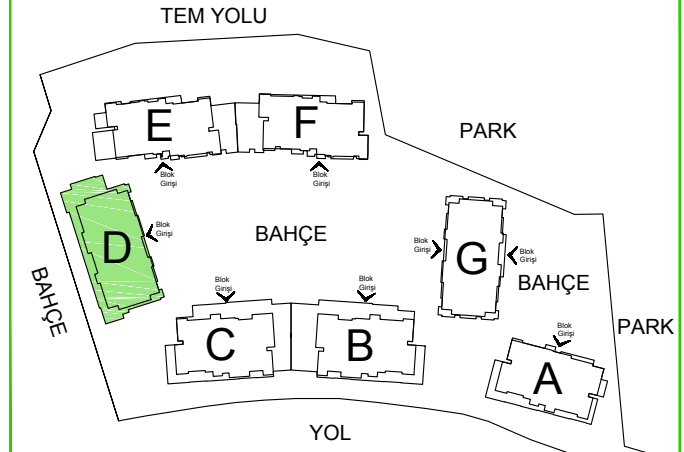


YENİ LEVENT

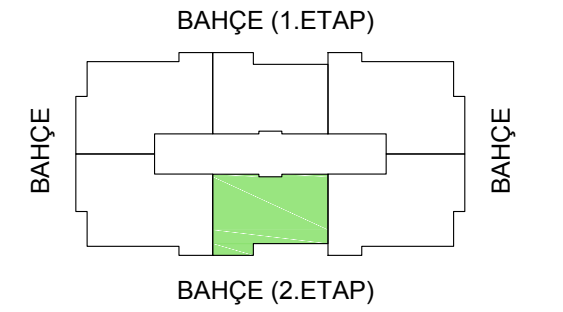
EMLAK KONUT
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI TOKİ İSTİSKANDIR

DAP
YAPI
DOĞRU ALANDA PROJELER

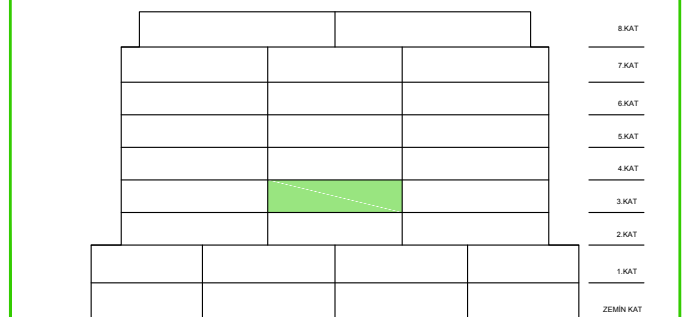
D BLOK



3. KAT



BAHÇE CEPHESİ (2.ETAP)

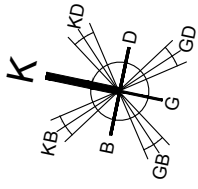


B.B.No : 17
Daire Tipi : 2+1 D1

Net Alan : 76.81 m² Satışa Esas Brüt Alan : 114.66 m²
Balkon/Teras Net Alan : 9.85 m² Tahsisli Depo Brüt Alan : 8.86 m²

Toplam Net Alan : 86.66 m² Toplam Brüt Alan : 123.52 m²

* Ölçeksizdir.
* "Net Alan", sıva üstünden hesaplanan iç alanlar toplamıdır. Balkon/terasa dahil değildir.
* "Satışa Esas Brüt Alan"a ortak alan payı ile balkon/terasa dahilidir.
* Teknik ve yasal zorunluluklardan dolayı Emlak Konut G.Y.O. ve Dap Yapı projede değişiklik yapma hakkına sahiptir.

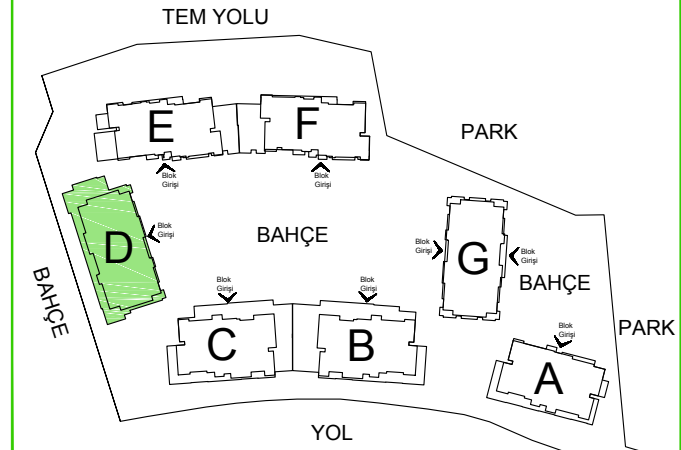


YENİ LEVENT

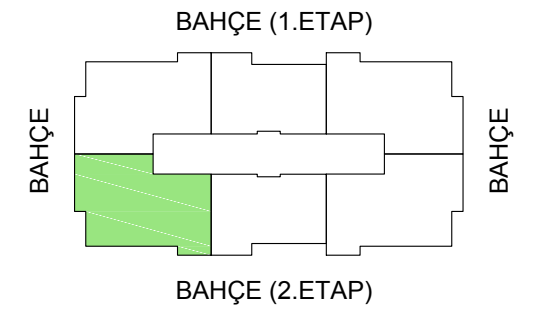
EMLAK KONUT
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI TOKİ İSTİSKANİDİR

DAP
YAPI
DOĞRU ALANDA PROJELER

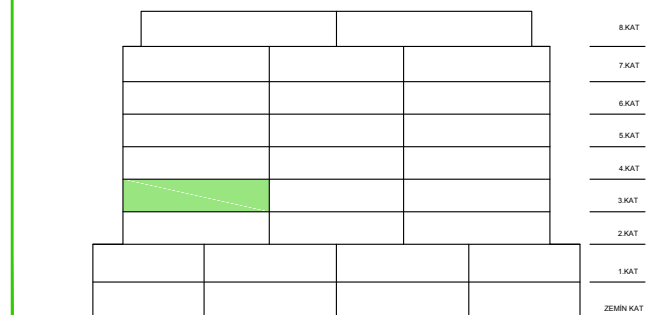
D BLOK



3. KAT



BAHÇE CEPHESİ (2.ETAP)

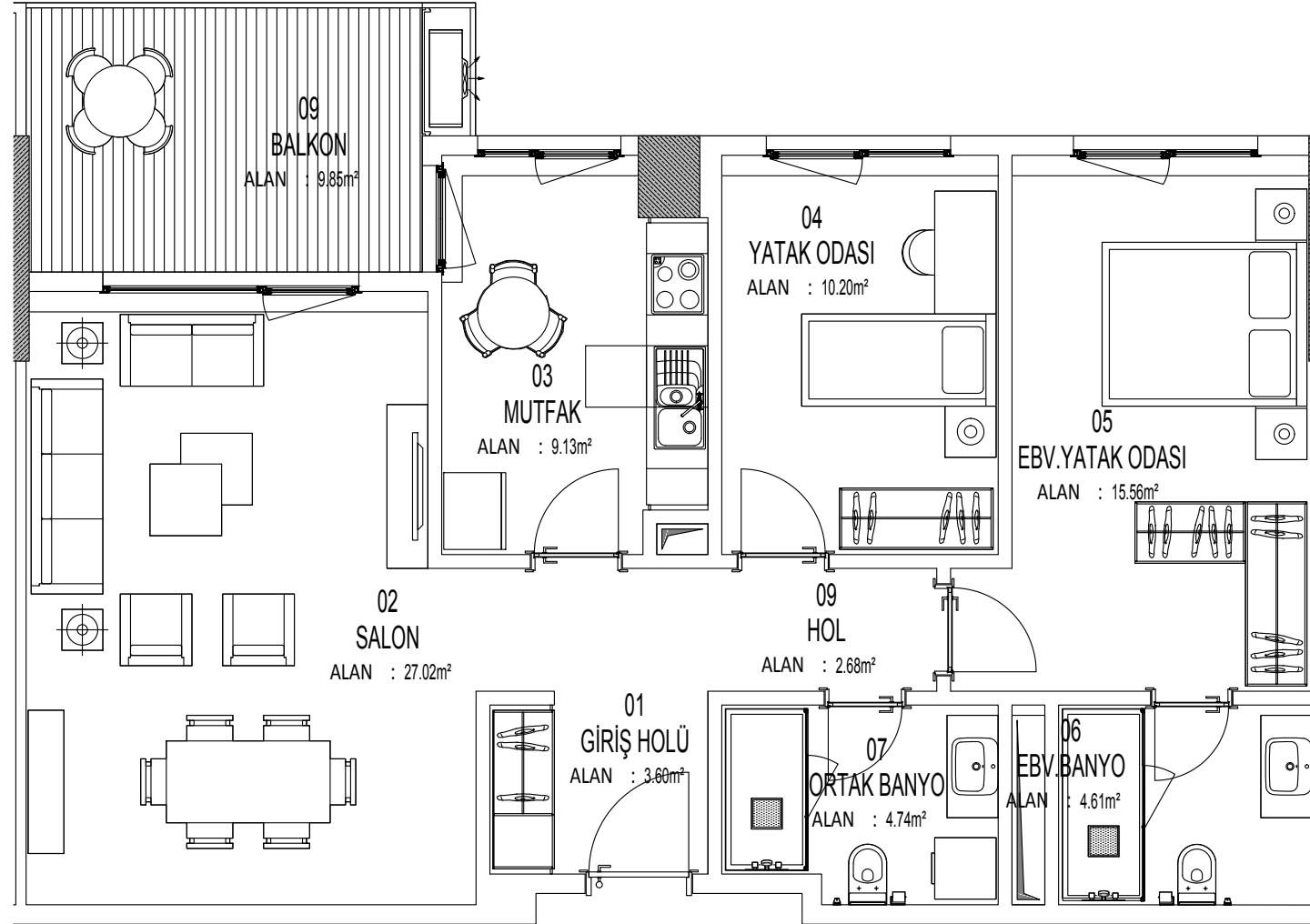
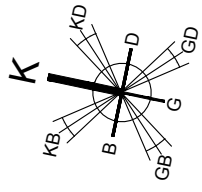


B.B.No : 18
Daire Tipi : 3+1 B3

Net Alan : 105.79 m² Satışa Esas Brüt Alan : 154.78 m²
Balkon/Teras Net Alan : 12.57 m² Tahsisli Depo Brüt Alan : 12.24 m²

Toplam Net Alan : 118.36 m² Toplam Brüt Alan : 167.02 m²

* Ölçeksizdir.
* "Net Alan", sıva üstünden hesaplanan iç alanlar toplamıdır. Balkon/terasa net alanı dahil değildir.
* "Satışa Esas Brüt Alan"a ortak alan payı ile balkon/terasa brüt alanı dahildir.
* Teknik ve yasal zorunluluklardan dolayı Emlak Konut G.Y.O. ve Dap Yapı projede değişiklik yapma hakkına sahiptir

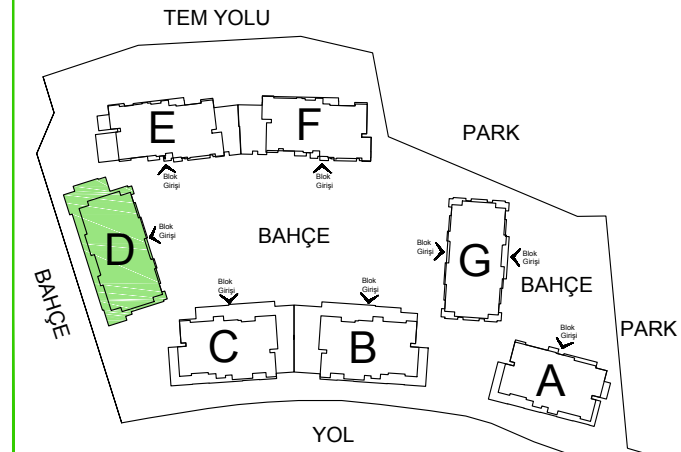


YENİ LEVENT

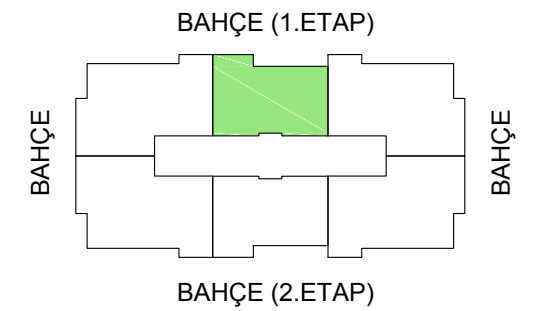
EMLAK KONUT
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI TOKİ İSTİSKANİDİR

DAP
YAPI
DOĞRU ALANDA PROJELER

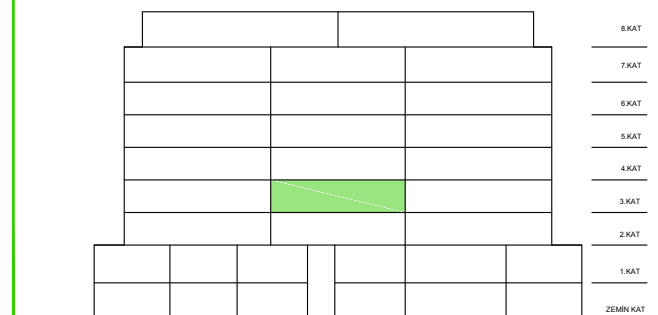
D BLOK



3. KAT



BAHÇE CEPHESİ (1.ETAP)

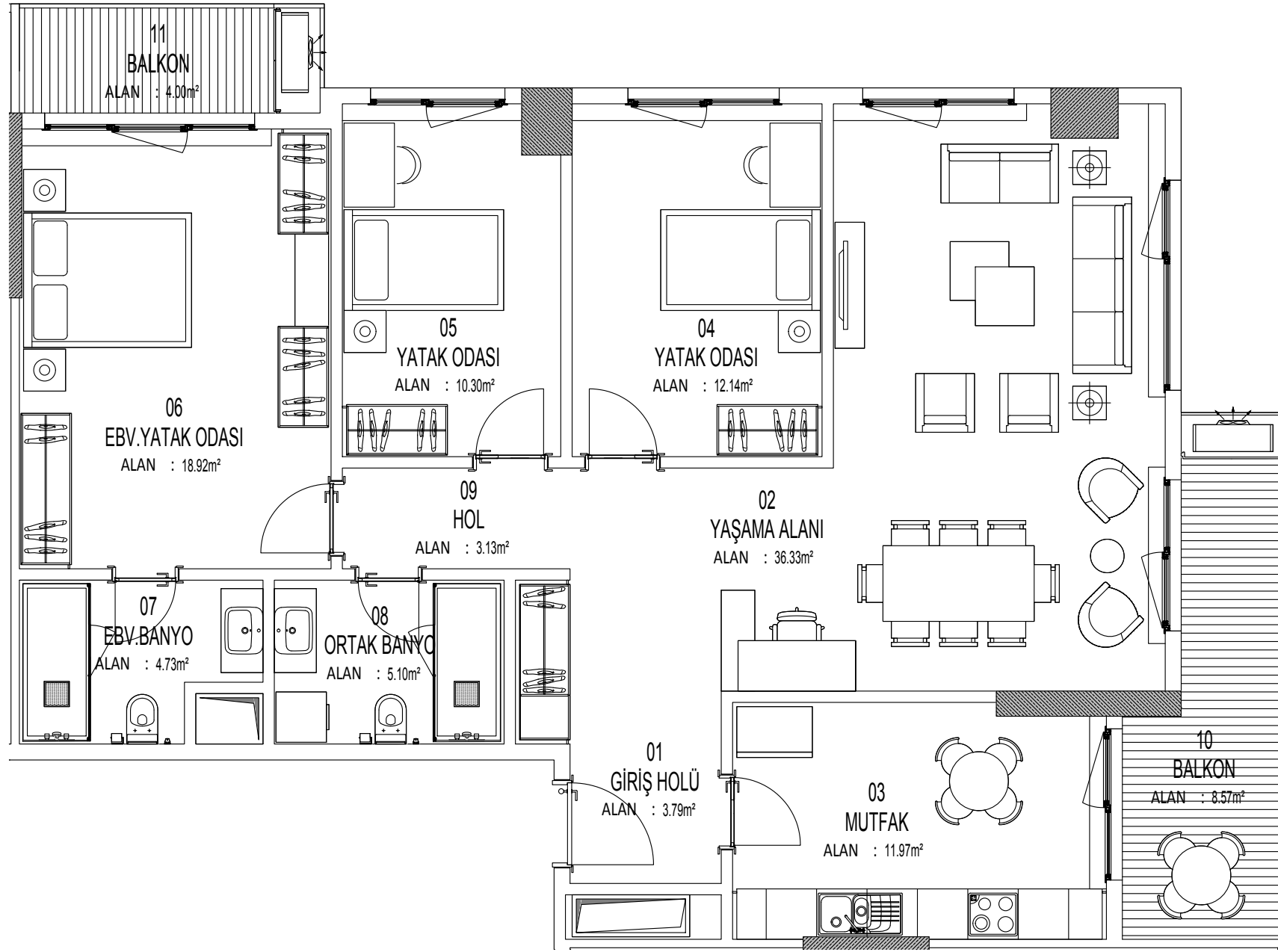
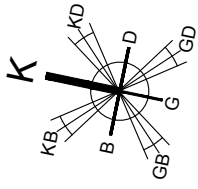


B.B.No : 20
Daire Tipi : 2+1 D

Net Alan : 77.54 m² Satışa Esas Brüt Alan : 114.55 m²
Balkon/Teras Net Alan : 9.85 m² Tahsisli Depo Brüt Alan : 9.10 m²

Toplam Net Alan : 87.39 m² Toplam Brüt Alan : 123.65 m²

* Ölçeksizdir.
* "Net Alan", sıva üstünden hesaplanan iç alanlar toplamıdır. Balkon/terasa net alanı dahil değildir.
* "Satışa Esas Brüt Alan"a ortak alan payı ile balkon/terasa brüt alanı dahildir.
* Teknik ve yasal zorunluluklardan dolayı Emlak Konut G.Y.O. ve Dap Yapı projede değişiklik yapma hakkına sahiptir

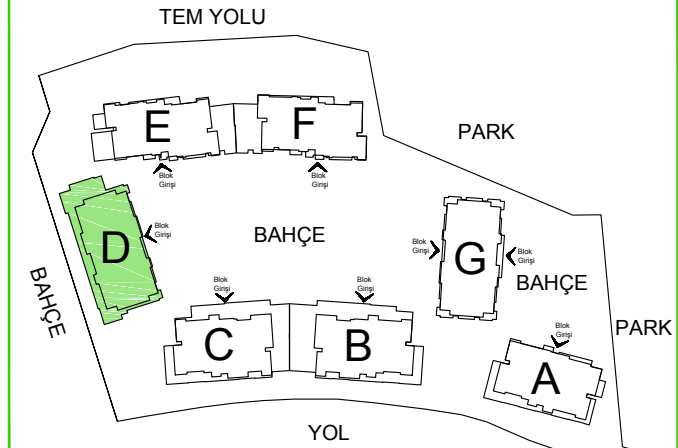


YENİ LEVENT

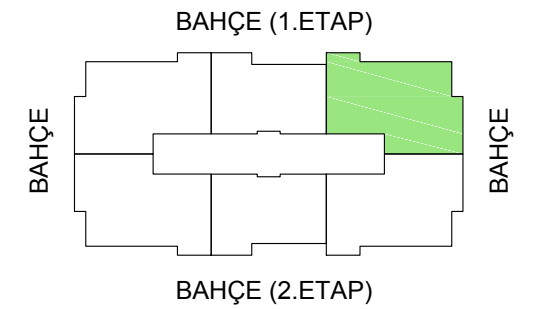
EMLAK KONUT
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
T.C. CEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI TOHİ İSTİRAKİDİR

DAP
YAPI
DOĞRU ALANDA PROJELER

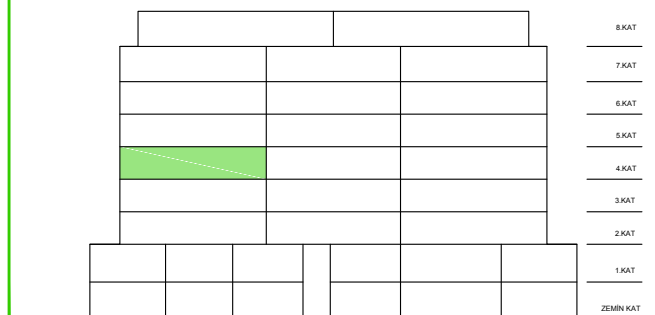
D BLOK



4. KAT



BAHÇE CEPHESİ (1.ETAP)

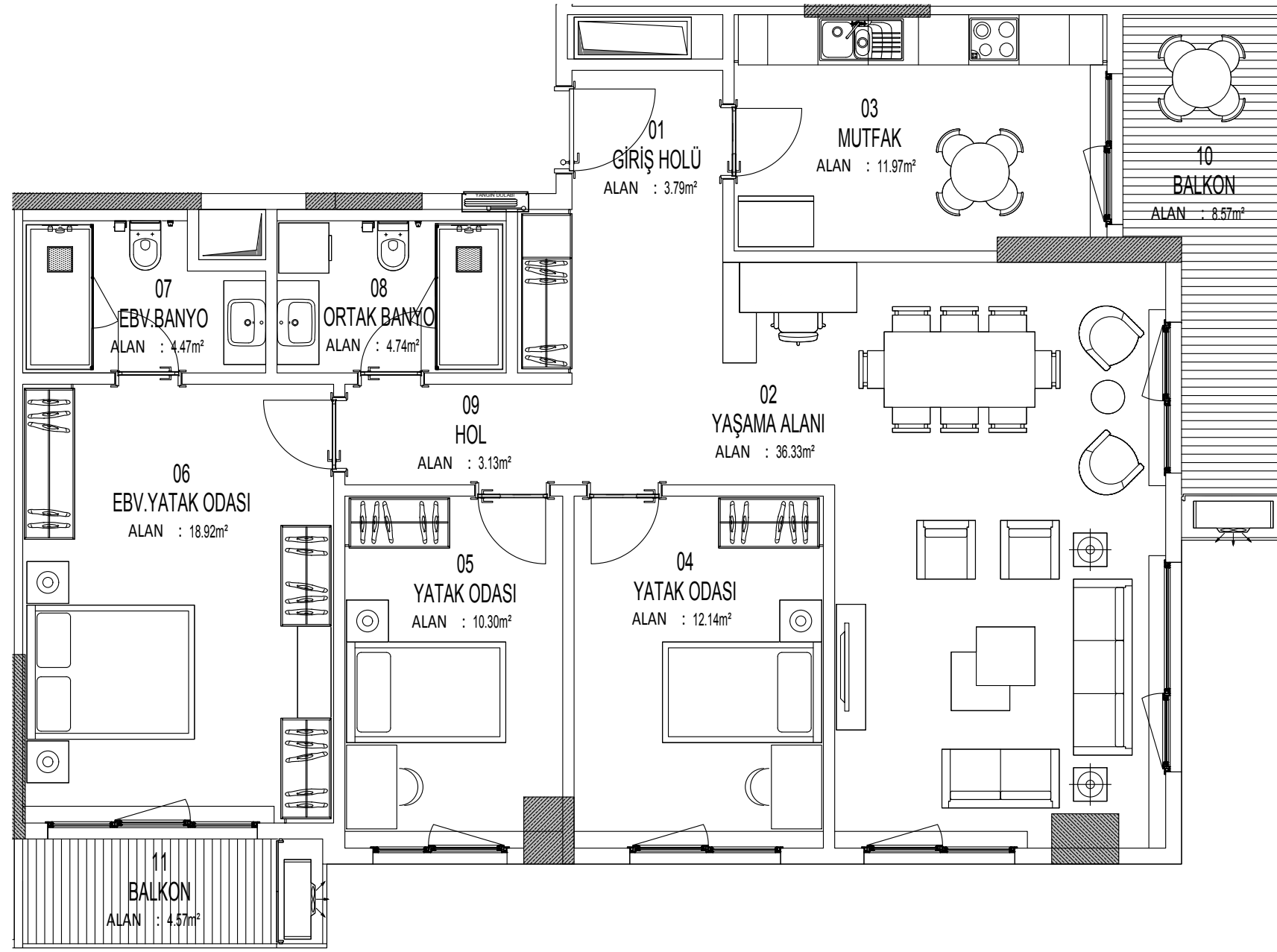
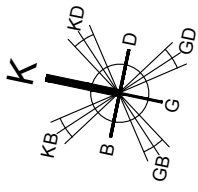


B.B.No : 21
Daire Tipi : 3+1 B1

Net Alan : 106.41 m² Satışa Esas Brüt Alan : 154.69 m²
Balkon/Teras Net Alan : 12.57 m² Tahsisli Depo Brüt Alan : 10.72 m²

Toplam Net Alan : 118.98 m² Toplam Brüt Alan : 165.41 m²

* Ölçeksizdir.
* "Net Alan", sıva üstünden hesaplanan iç alanlar toplamıdır. Balkon/terasa net alanı dahil değildir.
* "Satışa Esas Brüt Alan"a ortak alan payı ile balkon/terasa brüt alanı dahildir.
* Teknik ve yasal zorunluluklardan dolayı Emlak Konut G.Y.O. ve Dap Yapı projede değişiklik yapma hakkına sahiptir

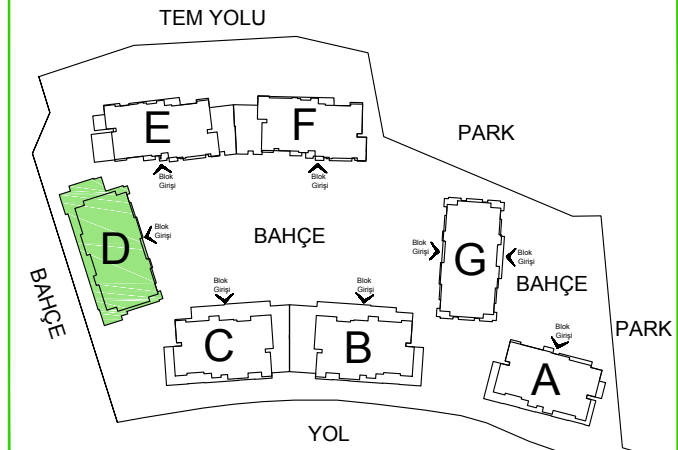


YENİ LEVENT

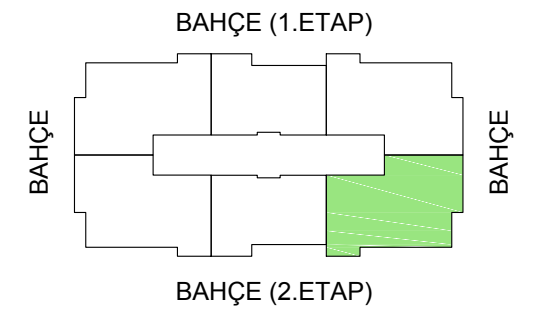
EMLAK KONUT
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI TOKİ İSTANBUL

DAP
YAPI
DOĞRU ALANDA PROJELER

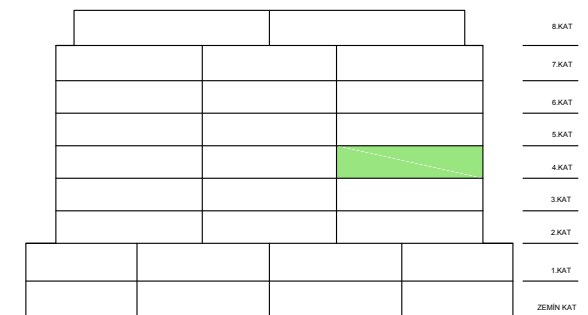
D BLOK



4. KAT



BAHÇE CEPHESİ (2.ETAP)

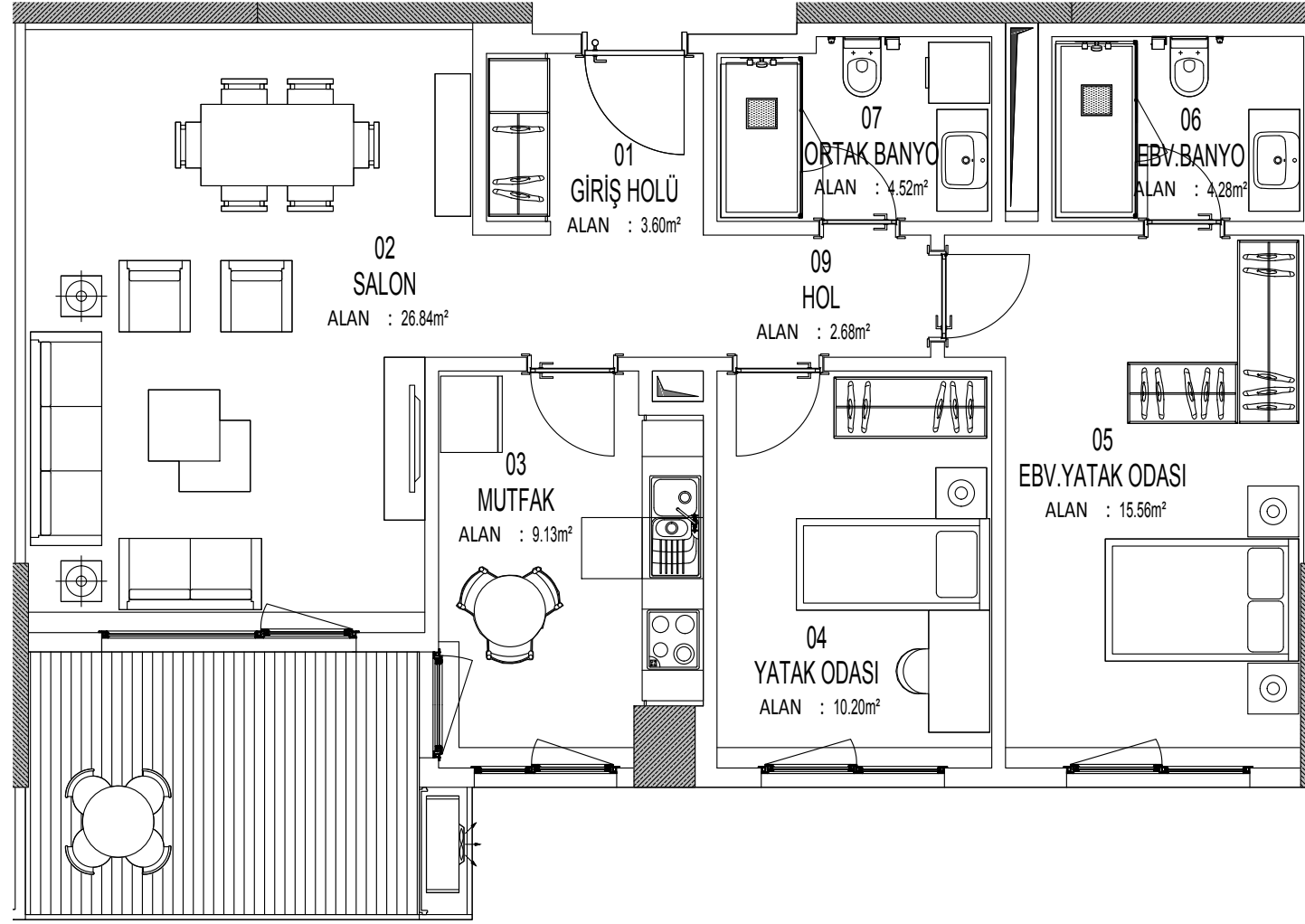
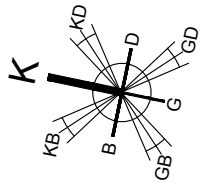


B.B.No : 22
Daire Tipi : 3+1 B2

Net Alan : 105.79 m² Satışa Esas Brüt Alan : 154.73 m²
Balkon/Teras Net Alan : 12.57 m² Tahsisli Depo Brüt Alan : 12.84 m²

Toplam Net Alan : 118.36 m² Toplam Brüt Alan : 167.57 m²

* Ölçeksizdir.
* "Net Alan", sıva üstünden hesaplanan iç alanlar toplamıdır. Balkon/terasa net alanı dahil değildir.
* "Satışa Esas Brüt Alan"a ortak alan payı ile balkon/terasa brüt alanı dahildir.
* Teknik ve yasal zorunluluklardan dolayı Emlak Konut G.Y.O. ve Dap Yapı projede değişiklik yapma hakkına sahiptir.

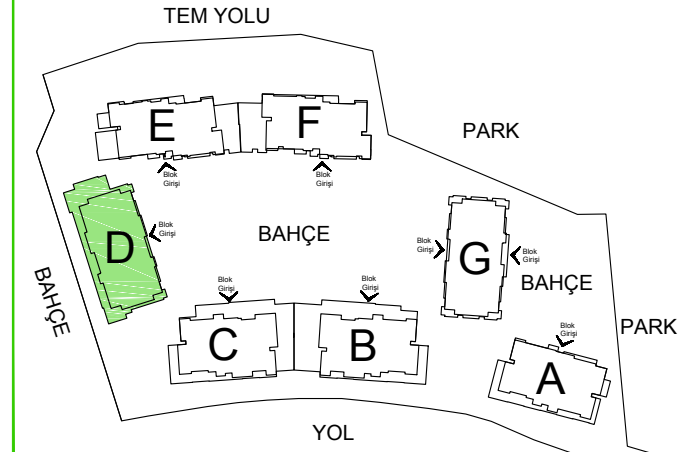


YENİ LEVENT

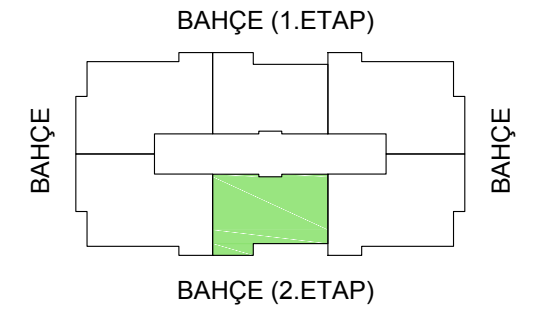
EMLAK KONUT
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI TOKİ İSTİSASINDIR

DAP
YAPI
DOĞRU ALANDA PROJELER

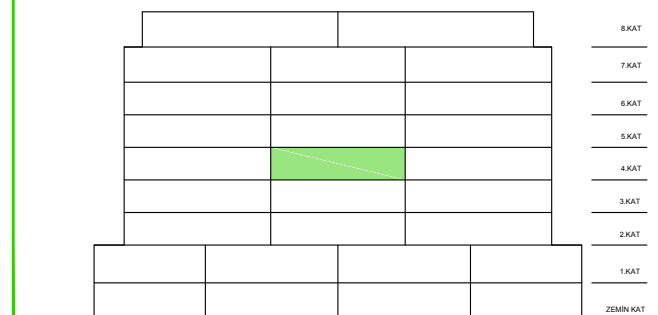
D BLOK



4. KAT



BAHÇE CEPHESİ (2.ETAP)

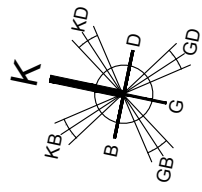


B.B.No : 23
Daire Tipi : 2+1 D1

Net Alan : 76.81 m² Satışa Esas Brüt Alan : 114.66 m²
Balkon/Teras Net Alan : 9.85 m² Tahsisli Depo Brüt Alan : 9.03 m²

Toplam Net Alan : 86.66 m² Toplam Brüt Alan : 123.69 m²

* Ölçeksizdir.
* "Net Alan", sıva üstünden hesaplanan iç alanlar toplamıdır. Balkon/terasa net alanı dahil değildir.
* "Satışa Esas Brüt Alan"a ortak alan payı ile balkon/terasa brüt alanı dahildir.
* Teknik ve yasal zorunluluklardan dolayı Emlak Konut G.Y.O. ve Dap Yapı projede değişiklik yapma hakkına sahiptir

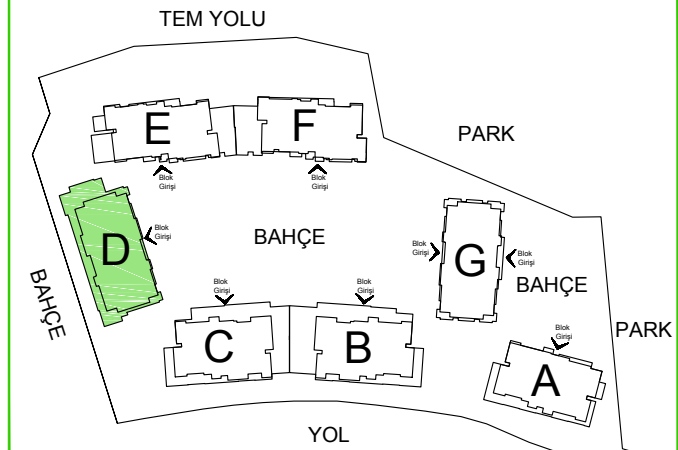


YENİ LEVENT

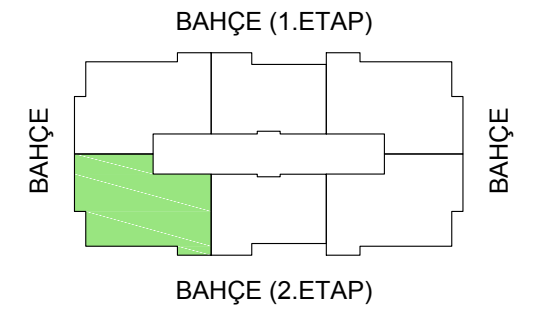
EMLAK KONUT
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI TOKİ İSTİSKARİDİR

DAP
YAPI
DOĞRU ALANDA PROJELER

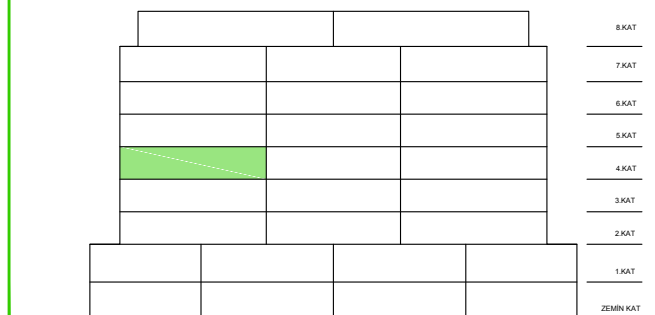
D BLOK



4. KAT



BAHÇE CEPHESİ (2.ETAP)

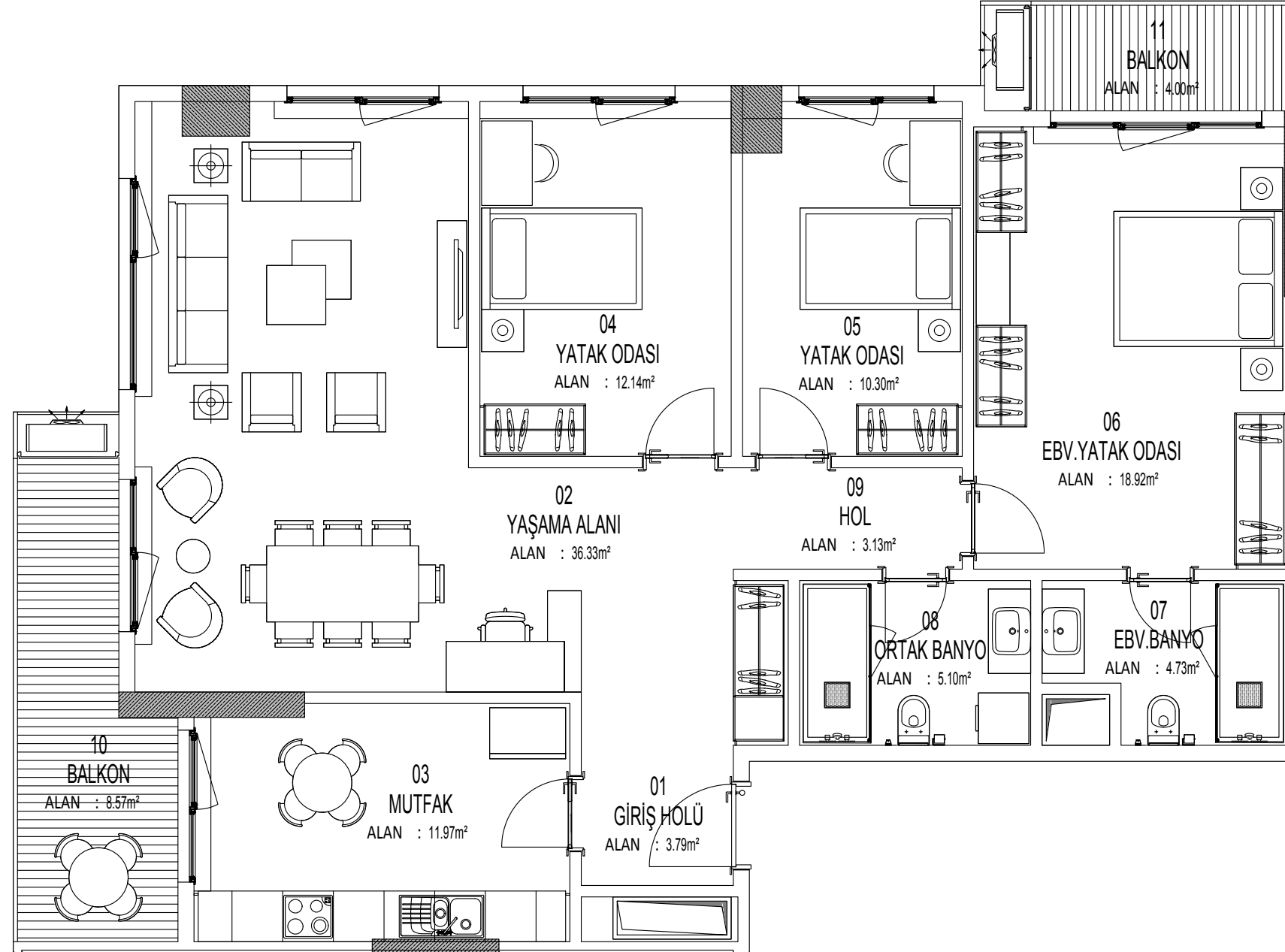
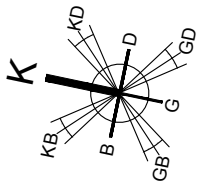


B.B.No : 24
Daire Tipi : 3+1 B3

Net Alan : 105.79 m² Satışa Esas Brüt Alan : 154.78 m²
Balkon/Teras Net Alan : 12.57 m² Tahsisli Depo Brüt Alan : 10.93 m²

Toplam Net Alan : 118.36 m² Toplam Brüt Alan : 165.71 m²

* Ölçeksizdir.
* "Net Alan", sıva üstünden hesaplanan iç alanlar toplamıdır. Balkon/terasa net alanı dahil değildir.
* "Satışa Esas Brüt Alan"a ortak alan payı ile balkon/terasa brüt alanı dahildir.
* Teknik ve yasal zorunluluktan dolayı Emlak Konut G.Y.O. ve Dap Yapı projede değişiklik yapma hakkına sahiptir

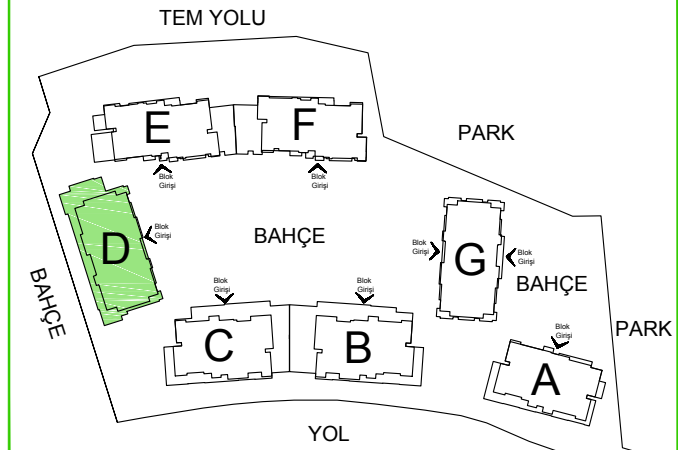


YENİ LEVENT

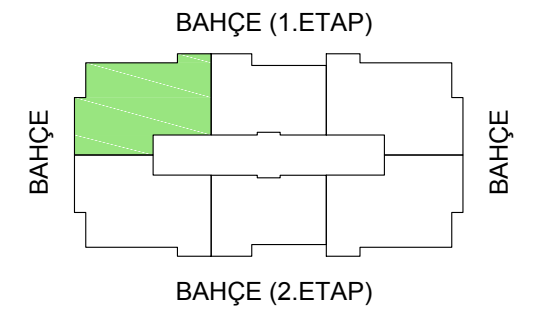
EMLAK KONUT
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI TOKİ İSTİSKARİDİR

DAP
YAPI
DOĞRU ALANDA PROJELER

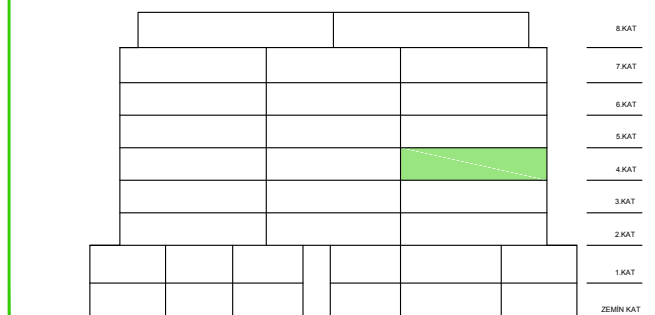
D BLOK



4. KAT



BAHÇE CEPHESİ (1.ETAP)

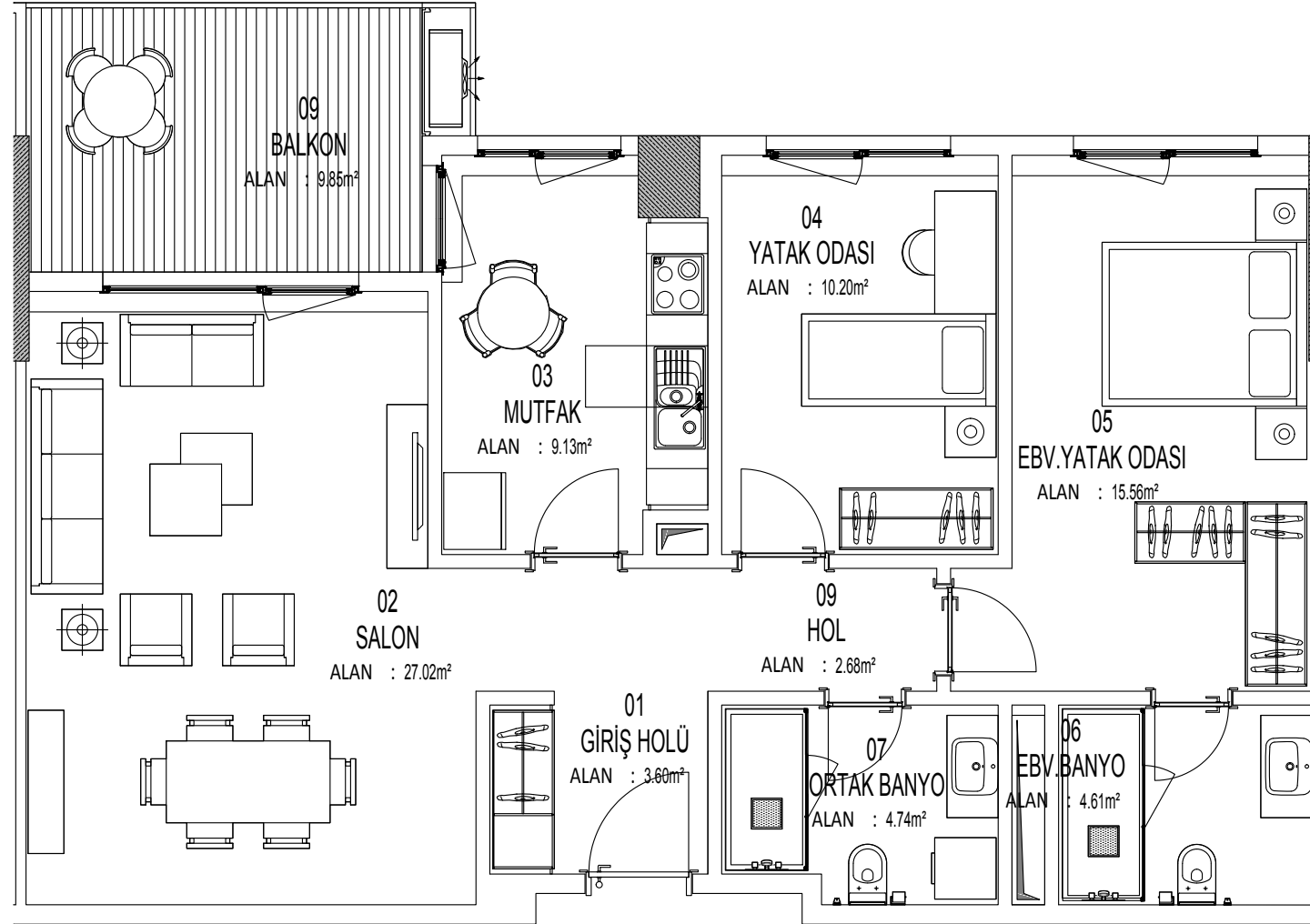
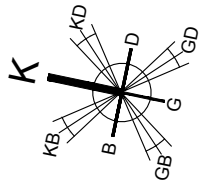


B.B.No : 25
Daire Tipi : 3+1 B

Net Alan : 106.41 m² Satışa Esas Brüt Alan : 154.73 m²
Balkon/Teras Net Alan : 12.57 m² Tahsisli Depo Brüt Alan : 12.63 m²

Toplam Net Alan : 118.98 m² Toplam Brüt Alan : 167.36 m²

* Ölçeksizdir.
* "Net Alan", sıva üstünden hesaplanan iç alanlar toplamıdır. Balkon/teraz net alanı dahil değildir.
* "Satışa Esas Brüt Alan"a ortak alan payı ile balkon/teraz brüt alanı dahildir.
* Teknik ve yasal zorunluluklardan dolayı Emlak Konut G.Y.O. ve Dap Yapı projede değişiklik yapma hakkına sahiptir

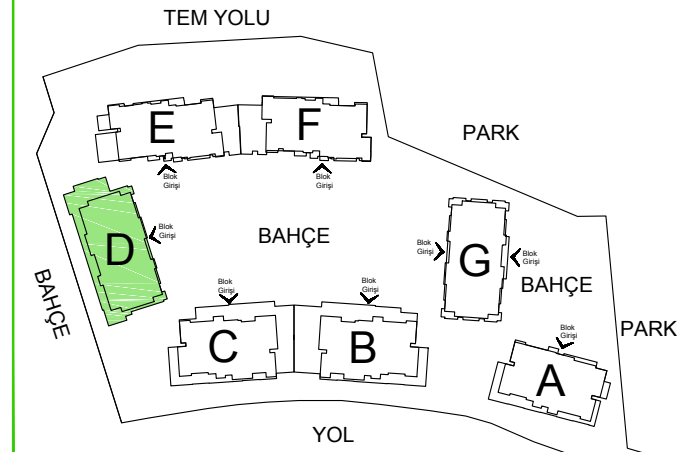


YENİ LEVENT

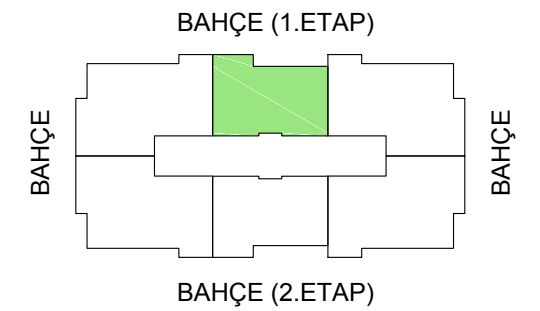
EMLAK KONUT
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI TOKİ İSTİRAKİDİR

DAP
YAPI
DOĞRU ALANDA PROJELER

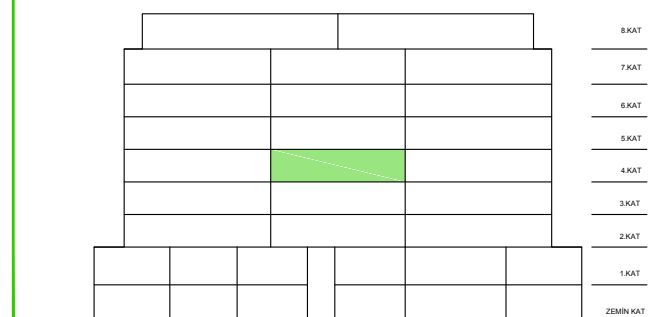
D BLOK



4. KAT



BAHCE CEPHESI (1.ETAP)

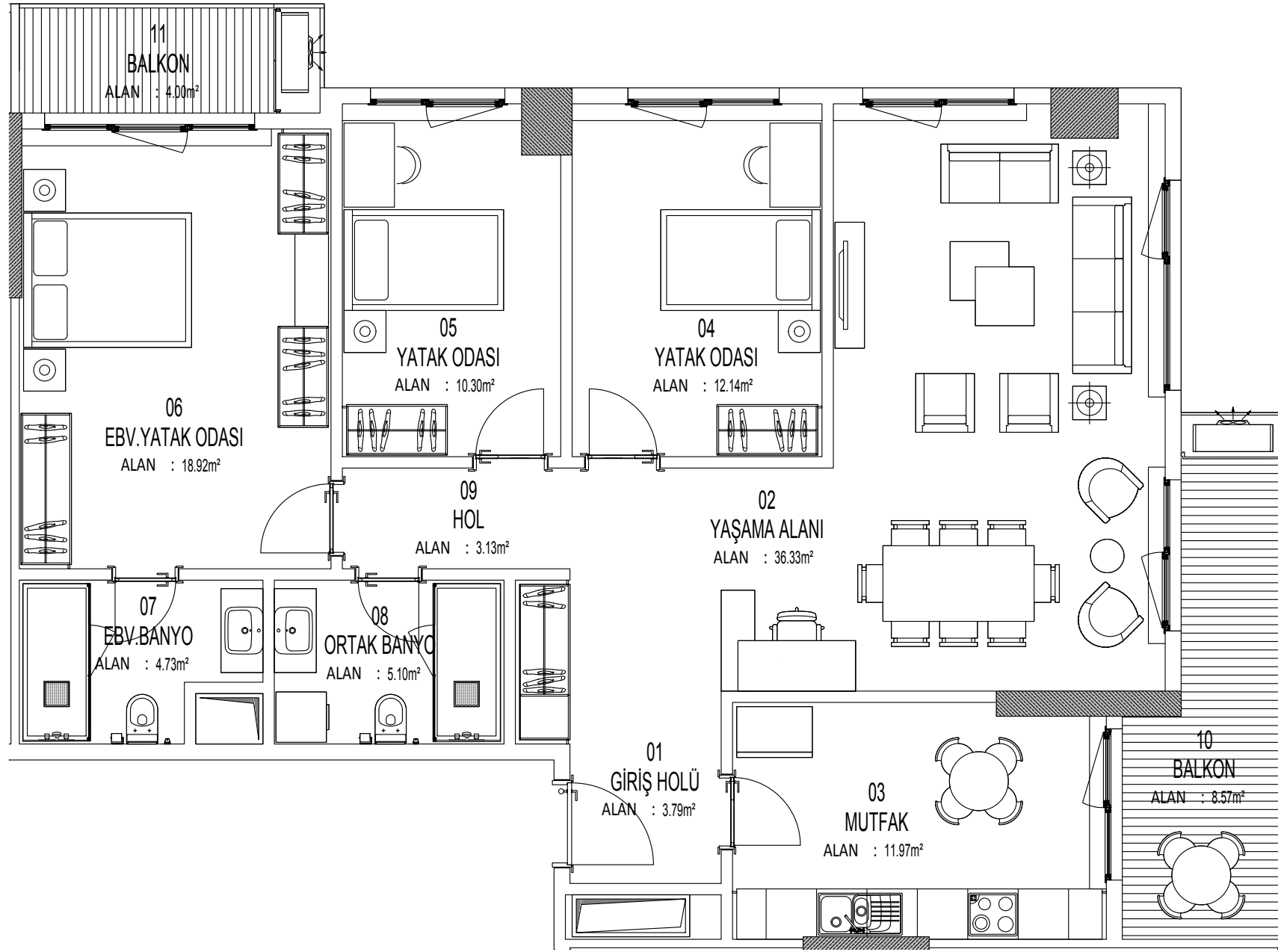
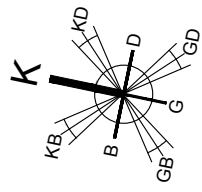


B.B.No : 26
Daire Tipi : 2+1 D

Net Alan : 77.54 m² Satışa Esas Brüt Alan : 114.55 m²
Balkon/Teras Net Alan : 9.85 m² Tahsisli Depo Brüt Alan : 8.83 m²

Toplam Net Alan : 87.39 m² Toplam Brüt Alan : 123.38 m²

* Ölçeksizdir.
* "Net Alan", sıva üstünden hesaplanan iç alanlar toplamıdır. Balkon/terasa net alanı dahil değildir.
* "Satışa Esas Brüt Alan"a ortak alan payı ile balkon/terasa brüt alanı dahildir.
* Teknik ve yasal zorunluluklardan dolayı Emlak Konut G.Y.O. ve Dap Yapı projede değişiklik yapma hakkına sahiptir

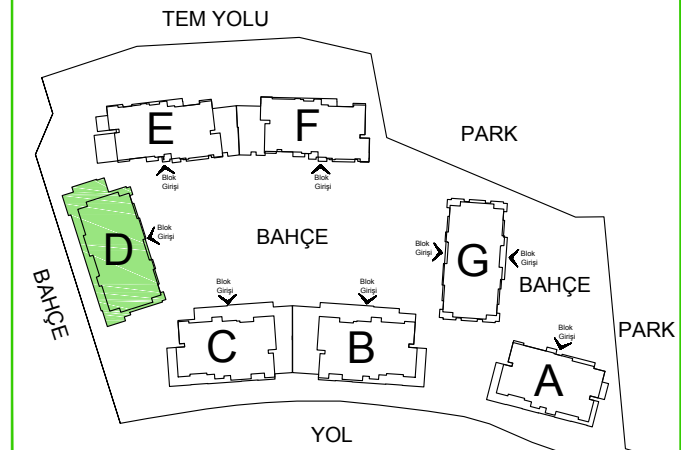


YENİ LEVENT

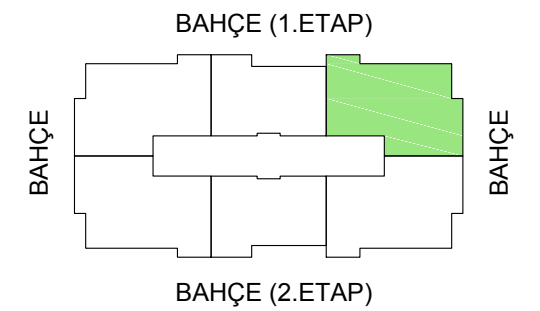
EMLAK KONUT
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
T.C. CEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI TOKİ İSTİSKANİDİR

DAP
YAPI
DOĞRU ALANDA PROJELER

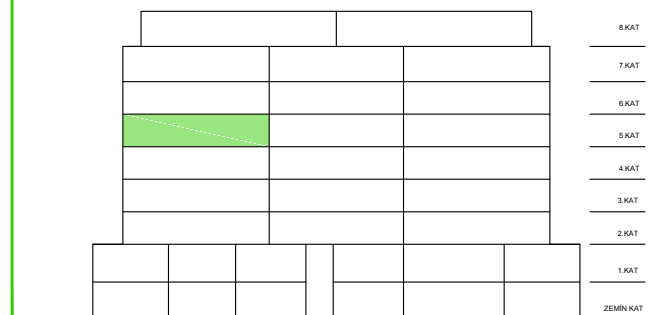
D BLOK



5. KAT



BAHÇE CEPHESİ (1.ETAP)

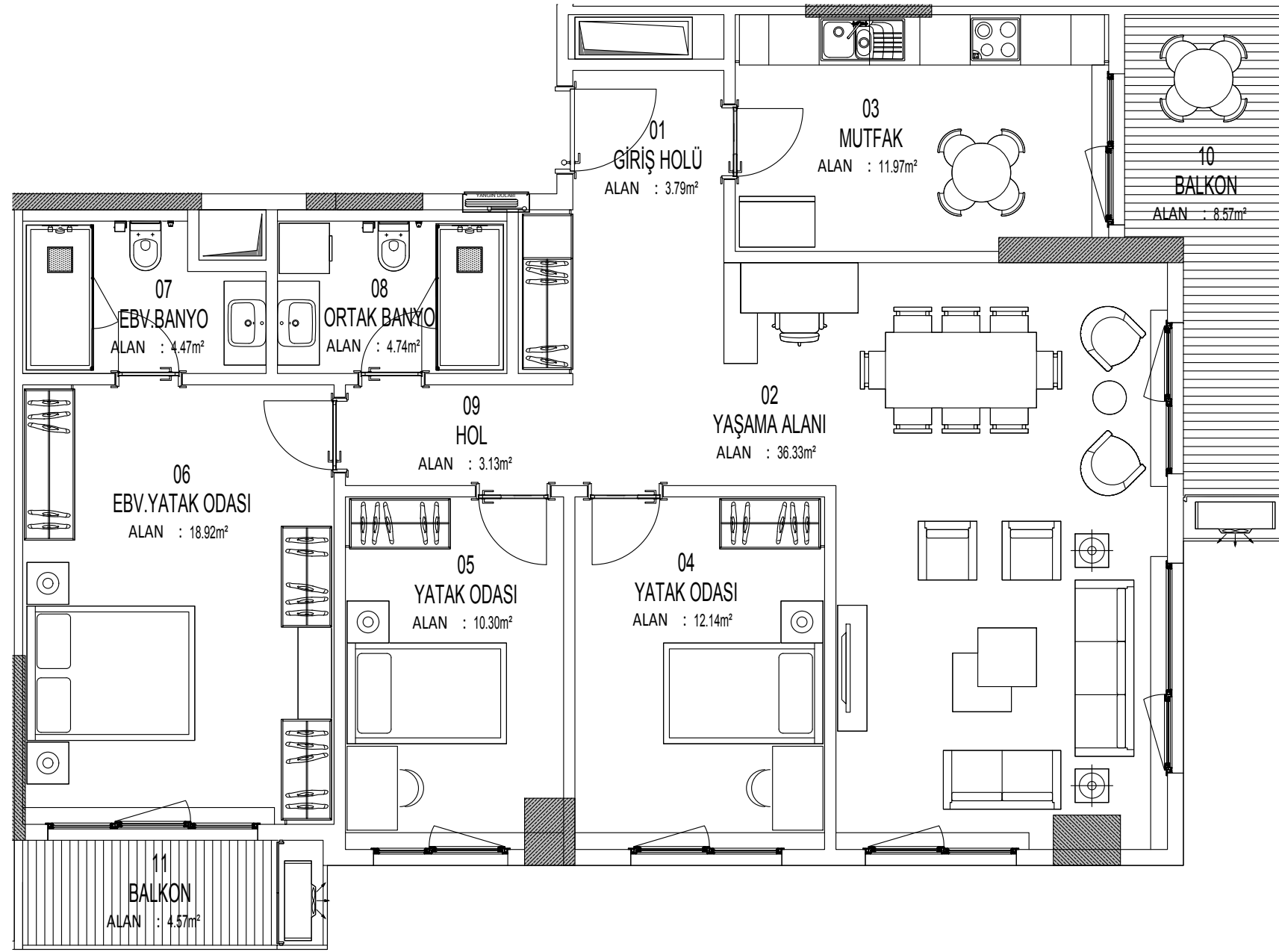
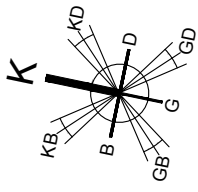


B.B.No : 27
Daire Tipi : 3+1 B1

Net Alan : 106.41 m² Satışa Esas Brüt Alan : 154.69 m²
Balkon/Teras Net Alan : 12.57 m² Tahsisli Depo Brüt Alan : 12.29 m²

Toplam Net Alan : 118.98 m² Toplam Brüt Alan : 166.98 m²

* Ölçeksizdir.
* "Net Alan", sıva üstünden hesaplanan iç alanlar toplamıdır. Balkon/terasa net alanı dahil değildir.
* "Satışa Esas Brüt Alan"a ortak alan payı ile balkon/terasa brüt alanı dahildir.
* Teknik ve yasal zorunluluklardan dolayı Emlak Konut G.Y.O. ve Dap Yapı projede değişiklik yapma hakkına sahiptir

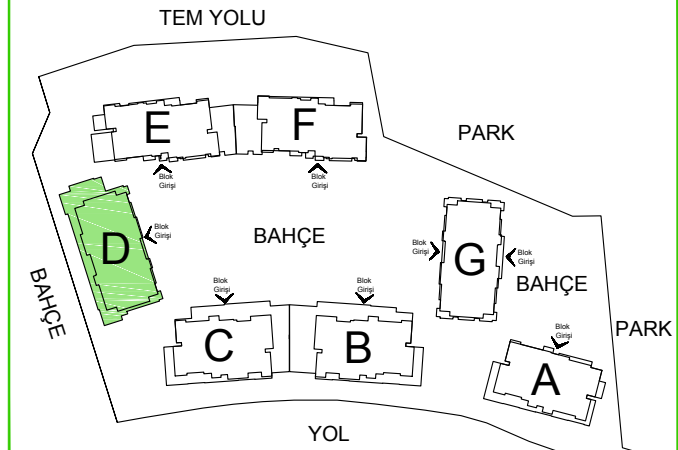


YENİ LEVENT

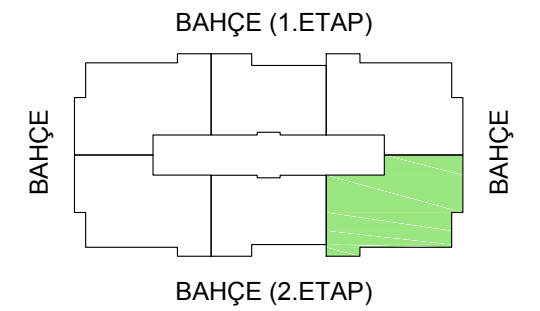
EMLAK KONUT
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
T.C. CEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI TOKİ İSTANBUL

DAP
YAPI
DOĞRU ALANDA PROJELER

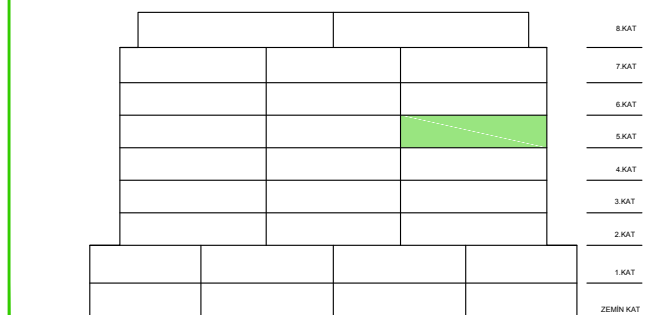
D BLOK



5. KAT



BAHÇE CEPHESİ (2.ETAP)

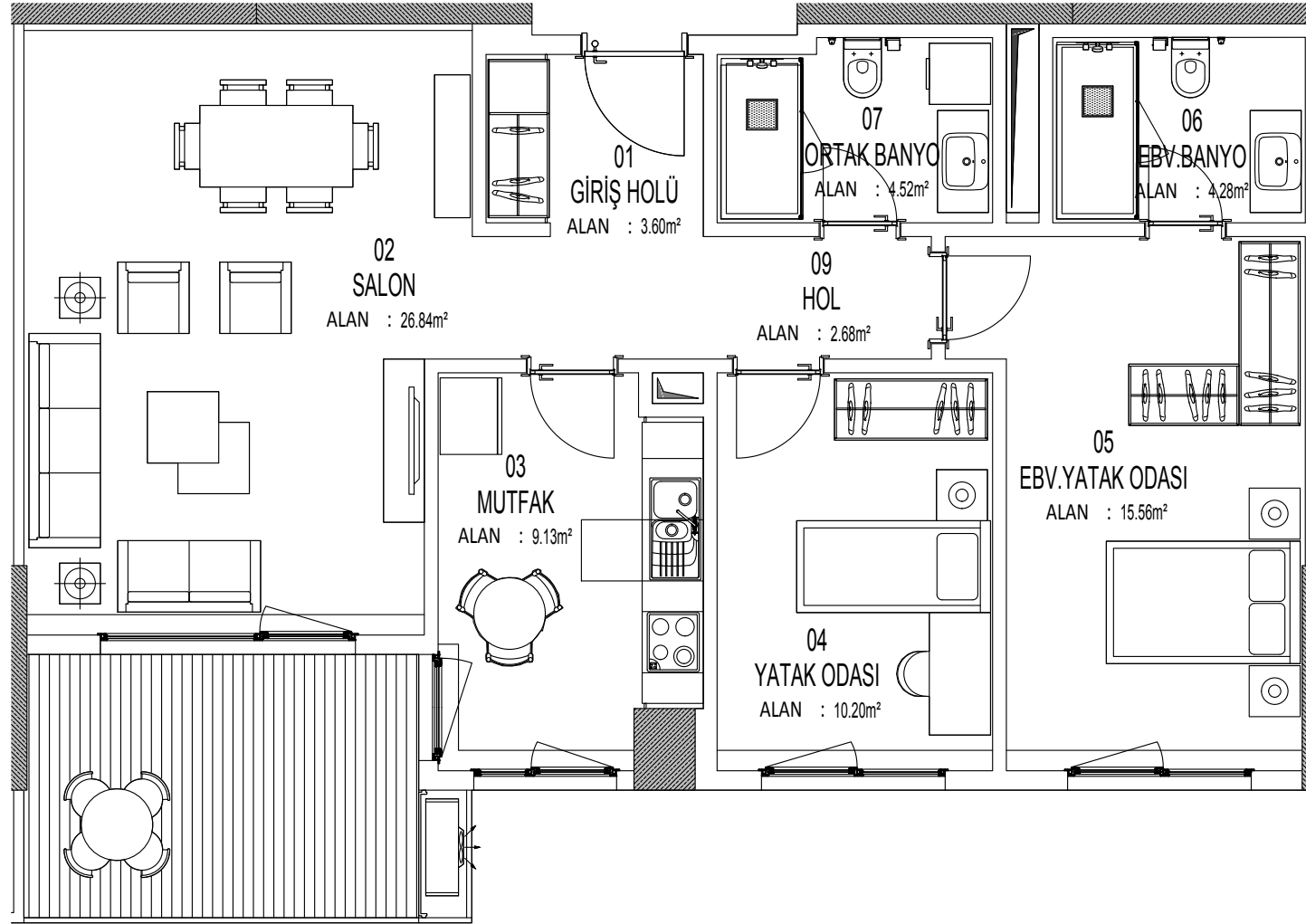
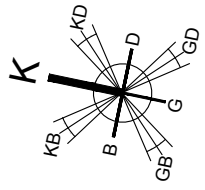


B.B.No : 28
Daire Tipi : 3+1 B2

Net Alan : 105.79 m² Satışa Esas Brüt Alan : 154.73 m²
Balkon/Teras Net Alan : 12.57 m² Tahsisli Depo Brüt Alan : 11.85 m²

Toplam Net Alan : 118.36 m² Toplam Brüt Alan : 166.58 m²

* Ölçeksizdir.
* "Net Alan", sıva üstünden hesaplanan iç alanlar toplamıdır. Balkon/terasa net alanı dahil değildir.
* "Satışa Esas Brüt Alan"a ortak alan payı ile balkon/terasa brüt alanı dahildir.
* Teknik ve yasal zorunluluklardan dolayı Emlak Konut G.Y.O. ve Dap Yapı projede değişiklik yapma hakkına sahiptir

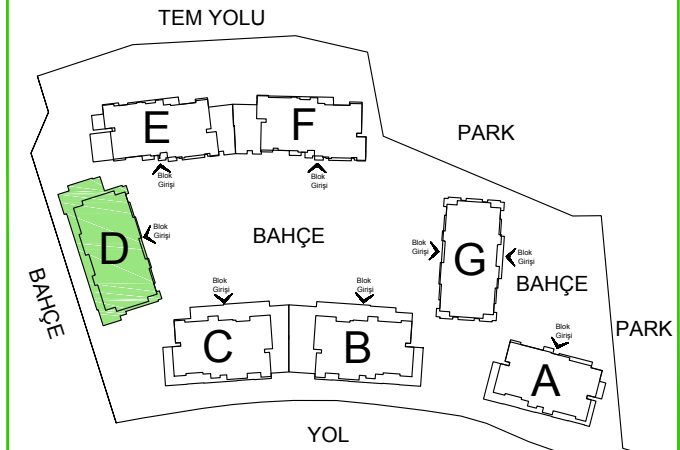


YENİ LEVENT

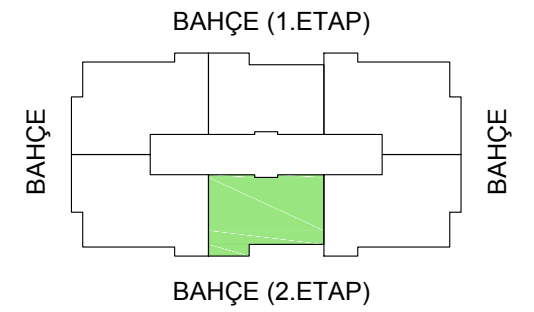
EMLAK KONUT
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI TMMOB İSTİSRAHAT

DAP
YAPI
DOĞRU ALANDA PROJELER

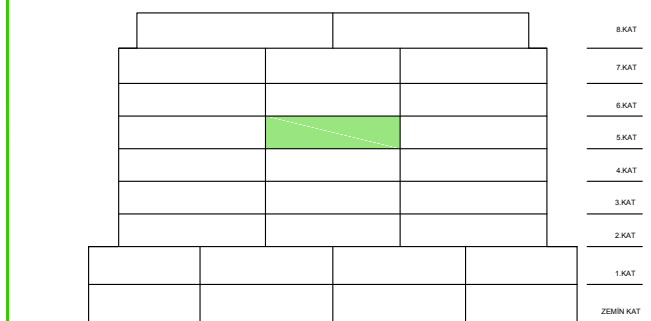
D BLOK



5. KAT



BAHÇE CEPHESİ (2.ETAP)

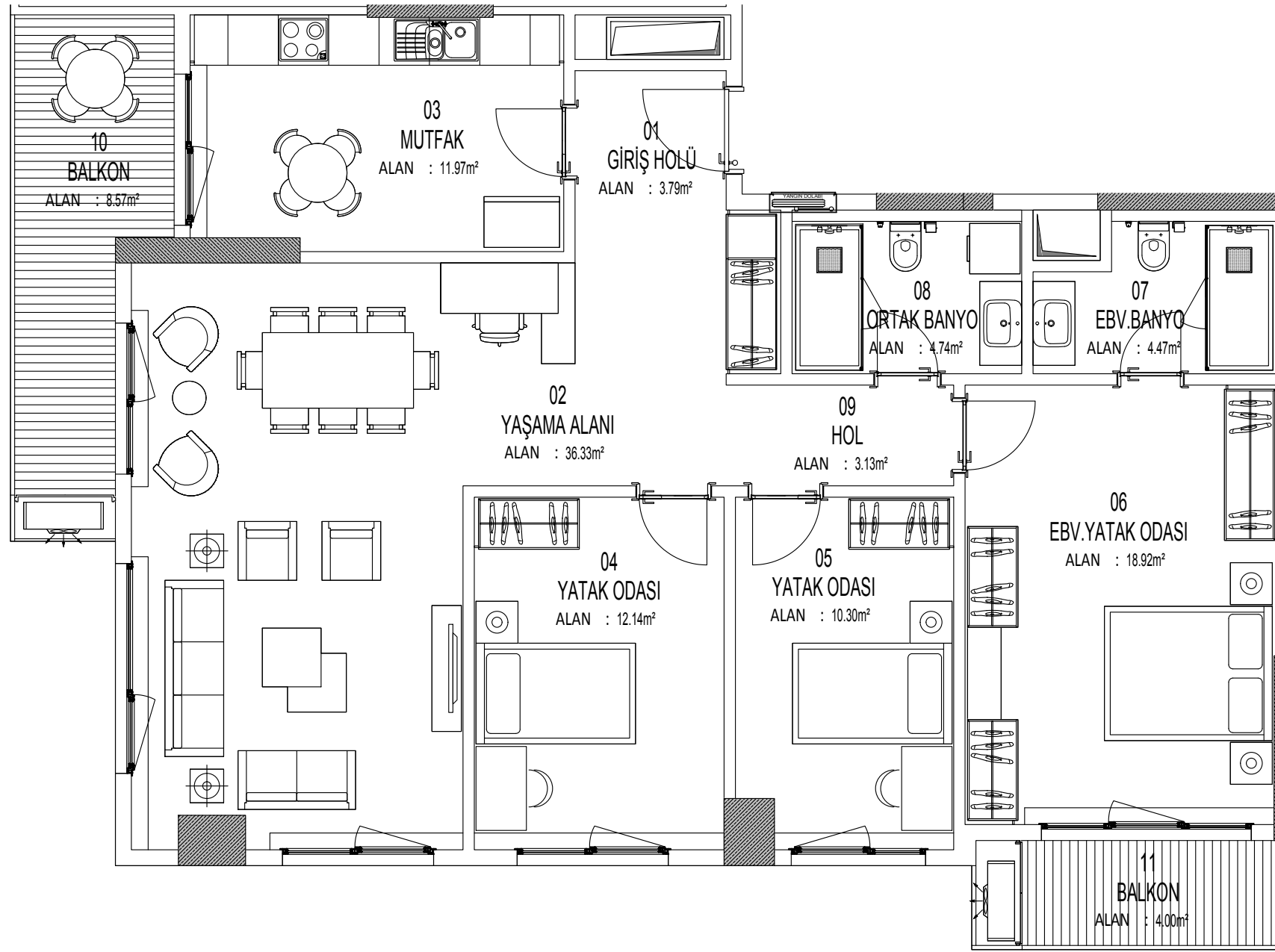
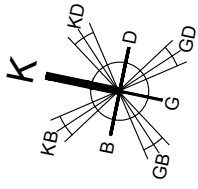


B.B.No : 29
Daire Tipi : 2+1 D1

Net Alan : 76.81 m² Satışa Esas Brüt Alan : 114.66 m²
Balkon/Teras Net Alan : 9.85 m² Tahsisli Depo Brüt Alan : 9.48 m²

Toplam Net Alan : 86.66 m² Toplam Brüt Alan : 124.14 m²

- * Ölçeksizdir.
- * "Net Alan", sıva üstünden hesaplanan iç alanlar toplamıdır. Balkon/teraz net alanı dahil değildir.
- * "Satışa Esas Brüt Alan"a ortak alan payı ile balkon/teraz brüt alanı dahildir.
- * Teknik ve yasal zorunluluklardan dolayı Emlak Konut G.Y.O. ve Dap Yapı projede değişiklik yapma hakkına sahiptir.

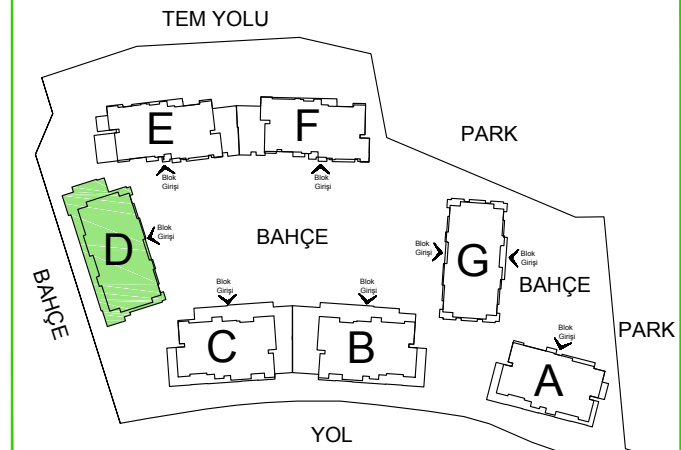


YENİ LEVENT

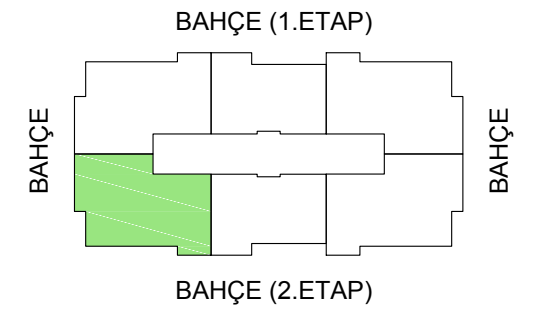
EMLAK KONUT
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI TOKİ İSTİSKARİDİR

DAP
YAPI
DOĞRU ALANDA PROJELER

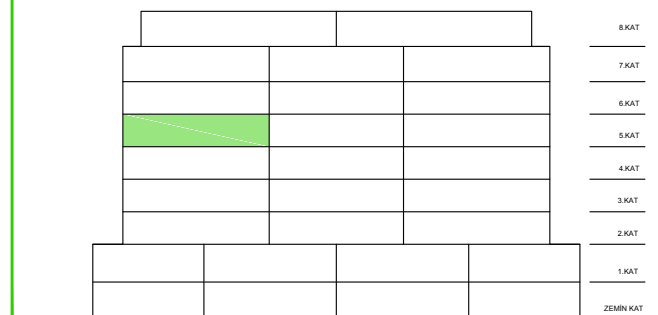
D BLOK



5. KAT



BAHÇE CEPHESİ (2.ETAP)

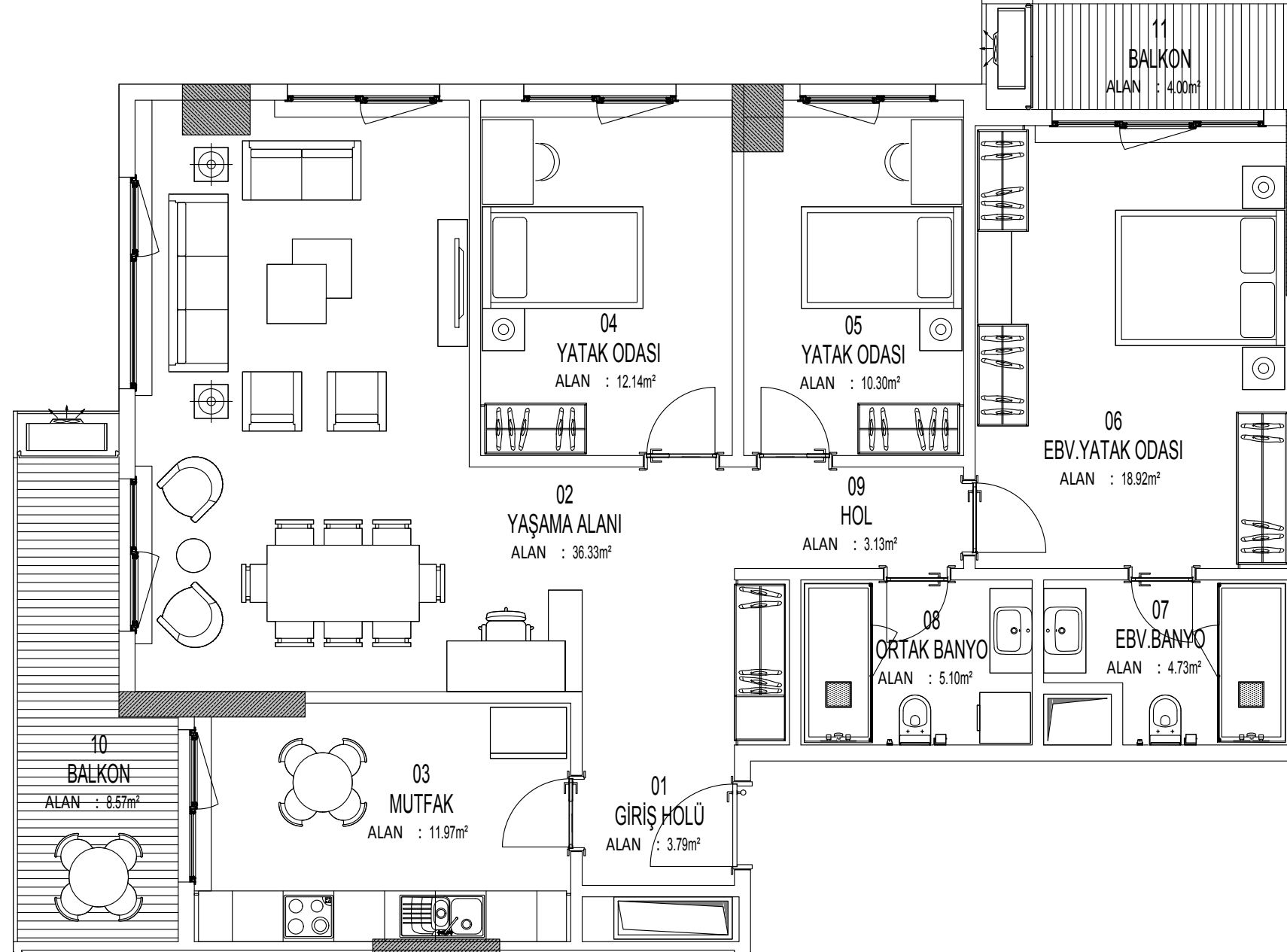
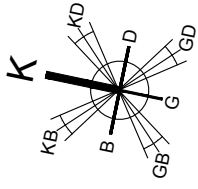


B.B.No : 30
Daire Tipi : 3+1 B3

Net Alan : 105.79 m² Satışa Esas Brüt Alan : 154.78 m²
Balkon/Teras Net Alan : 12.57 m² Tahsisli Depo Brüt Alan : 12.29 m²

Toplam Net Alan : 118.36 m² Toplam Brüt Alan : 167.07 m²

* Ölçeksizdir.
* "Net Alan", sıva üstünden hesaplanan iç alanlar toplamıdır. Balkon/teraz net alanı dahil değildir.
* "Satışa Esas Brüt Alan"a ortak alan payı ile balkon/teraz brüt alanı dahildir.
* Teknik ve yasal zorunluluktan dolayı Emlak Konut G.Y.O. ve Dap Yapı projede değişiklik yapma hakkına sahiptir

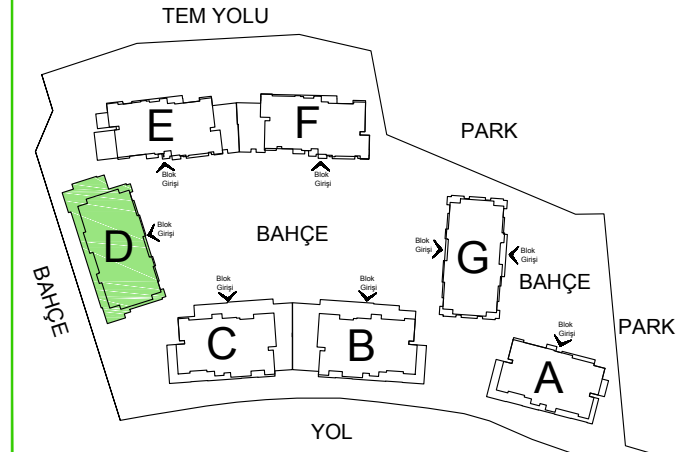


YENİ LEVENT

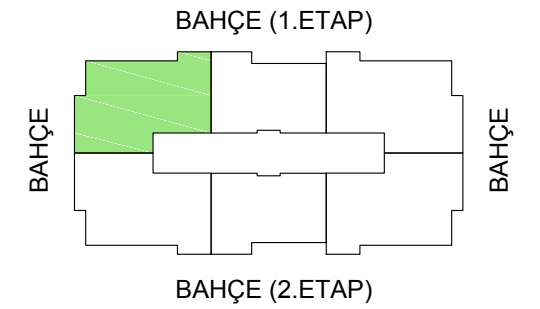
EMLAK KONUT
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI TOKİ İSTİSKARİ

DAP
YAPI
DOĞRU ALANDA PROJELER

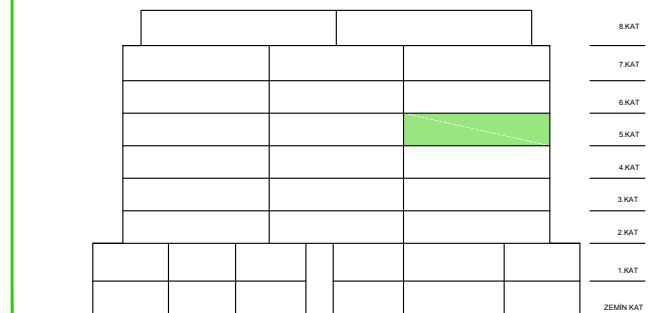
D BLOK



5. KAT



BAHÇE CEPHESİ (1.ETAP)

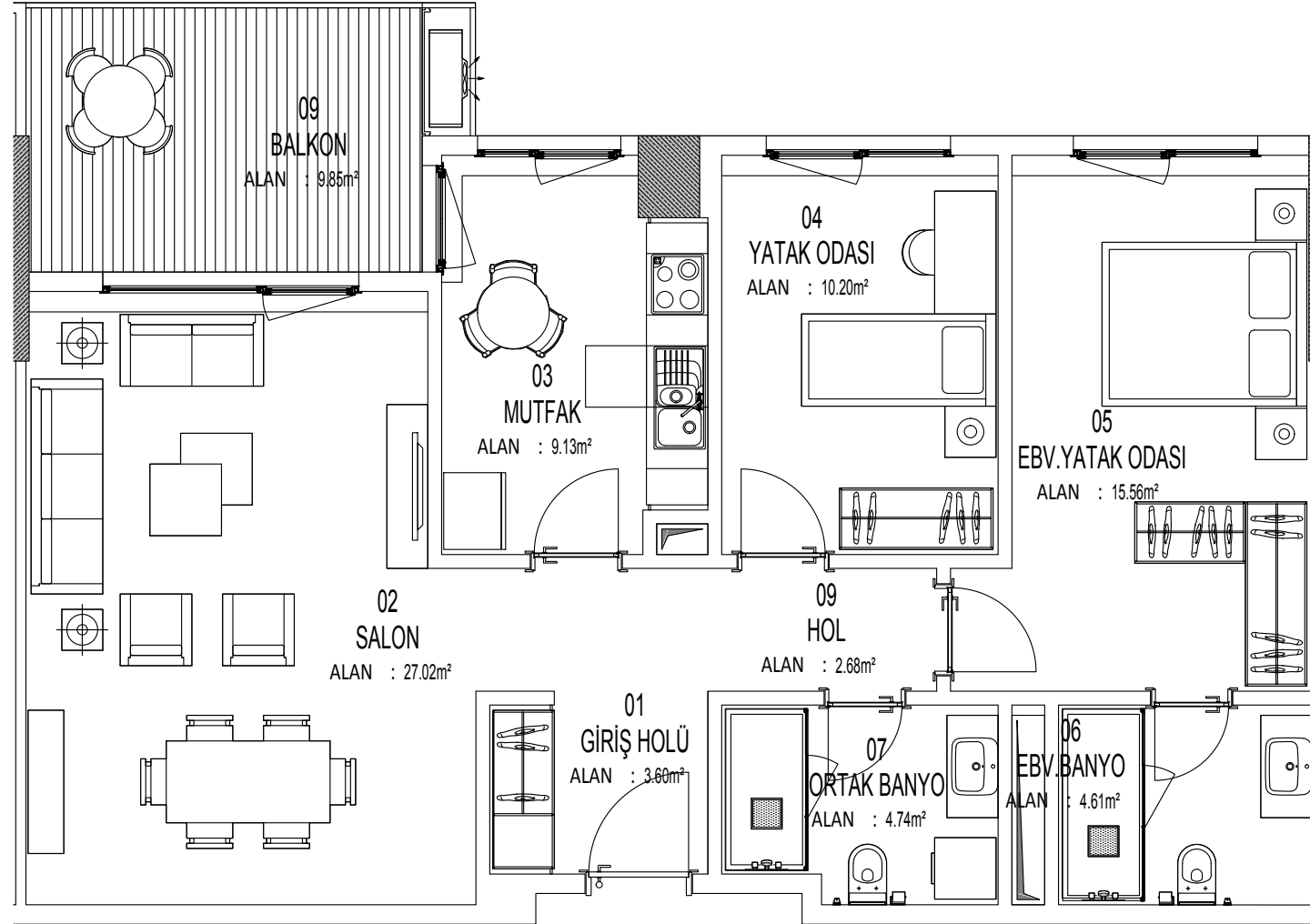
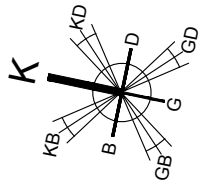


B.B.No : 31
Daire Tipi : 3+1 B

Net Alan : 106.41 m² Satışa Esas Brüt Alan : 154.73 m²
Balkon/Teras Net Alan : 12.57 m² Tahsisli Depo Brüt Alan : 11.25 m²

Toplam Net Alan : 118.98 m² Toplam Brüt Alan : 165.98 m²

* Ölçeksizdir.
* "Net Alan", sıva üstünden hesaplanan iç alanlar toplamıdır. Balkon/terasa net alanı dahil değildir.
* "Satışa Esas Brüt Alan"a ortak alan payı ile balkon/terasa brüt alanı dahildir.
* Teknik ve yasal zorunluluklardan dolayı Emlak Konut G.Y.O. ve Dap Yapı projede değişiklik yapma hakkına sahiptir.

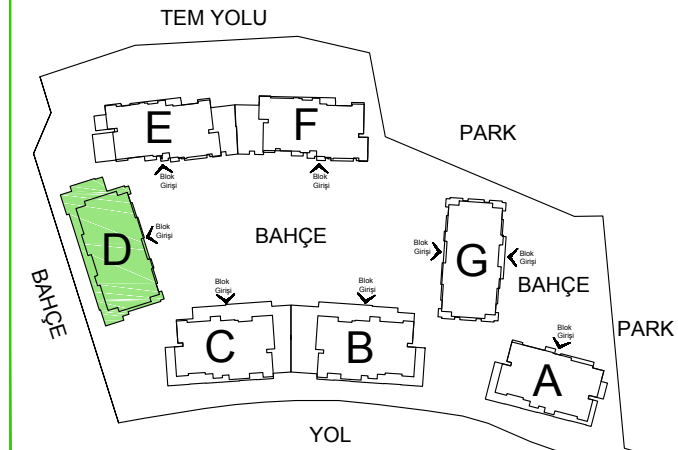


YENİ LEVENT

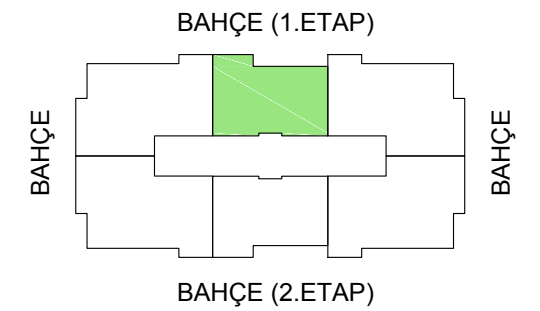
EMLAK KONUT
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI TOKİ İSTİKRAR DİĞER

DAP
YAPI
DOĞRU ALANDA PROJELER

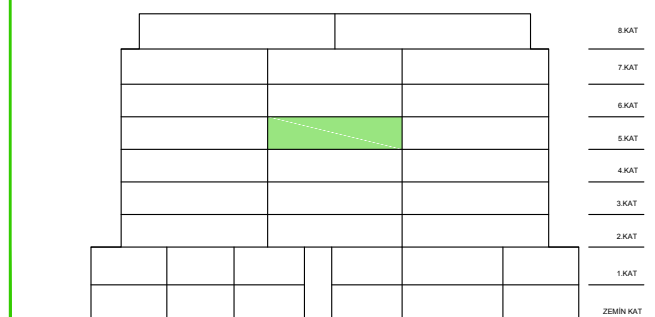
D BLOK



5. KAT



BAHÇE CEPHESİ (1.ETAP)

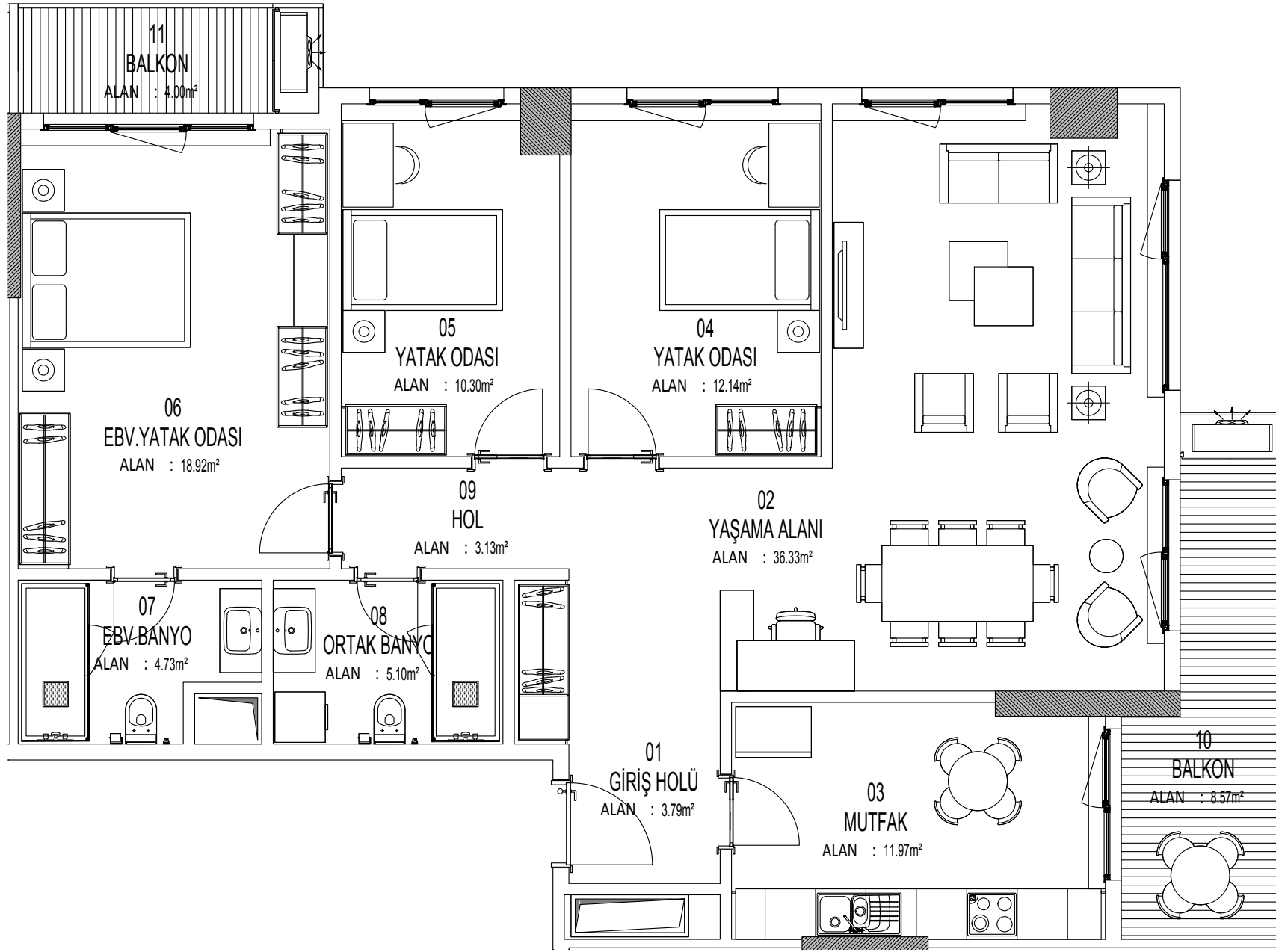
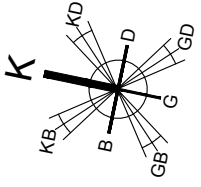


B.B.No : 32
Daire Tipi : 2+1 D

Net Alan : 77.54 m² Satışa Esas Brüt Alan : 114.55 m²
Balkon/Teras Net Alan : 9.85 m² Tahsisli Depo Brüt Alan : 8.81 m²

Toplam Net Alan : 87.39 m² Toplam Brüt Alan : 123.36 m²

* Ölçeksizdir.
* "Net Alan", sıva üstünden hesaplanan iç alanlar toplamıdır. Balkon/teraz net alanı dahil değildir.
* "Satışa Esas Brüt Alan"a ortak alan payı ile balkon/teraz brüt alanı dahildir.
* Teknik ve yasal zorunluluklardan dolayı Emlak Konut G.Y.O. ve Dap Yapı projede değişiklik yapma hakkına sahiptir

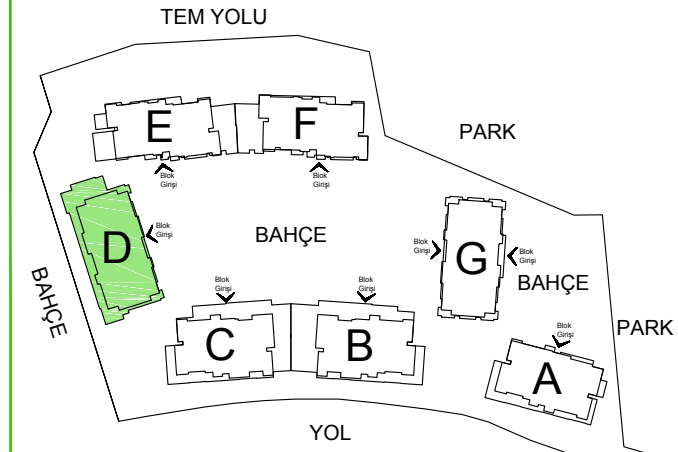


YENİ LEVENT

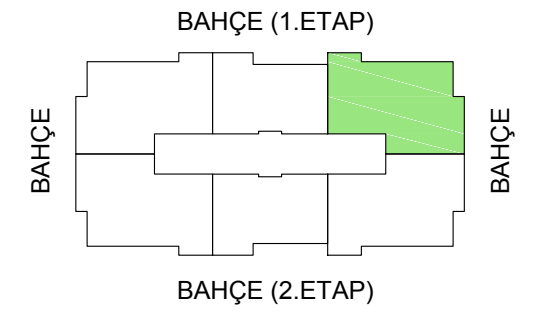
EMLAK KONUT
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI TOKİ İSTİSKARİDİR

DAP
YAPI
DOĞRU ALANDA PROJELER

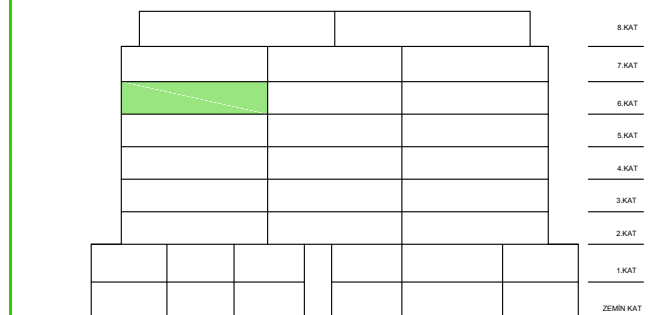
D BLOK



6. KAT



BAHÇE CEPHESİ (1.ETAP)

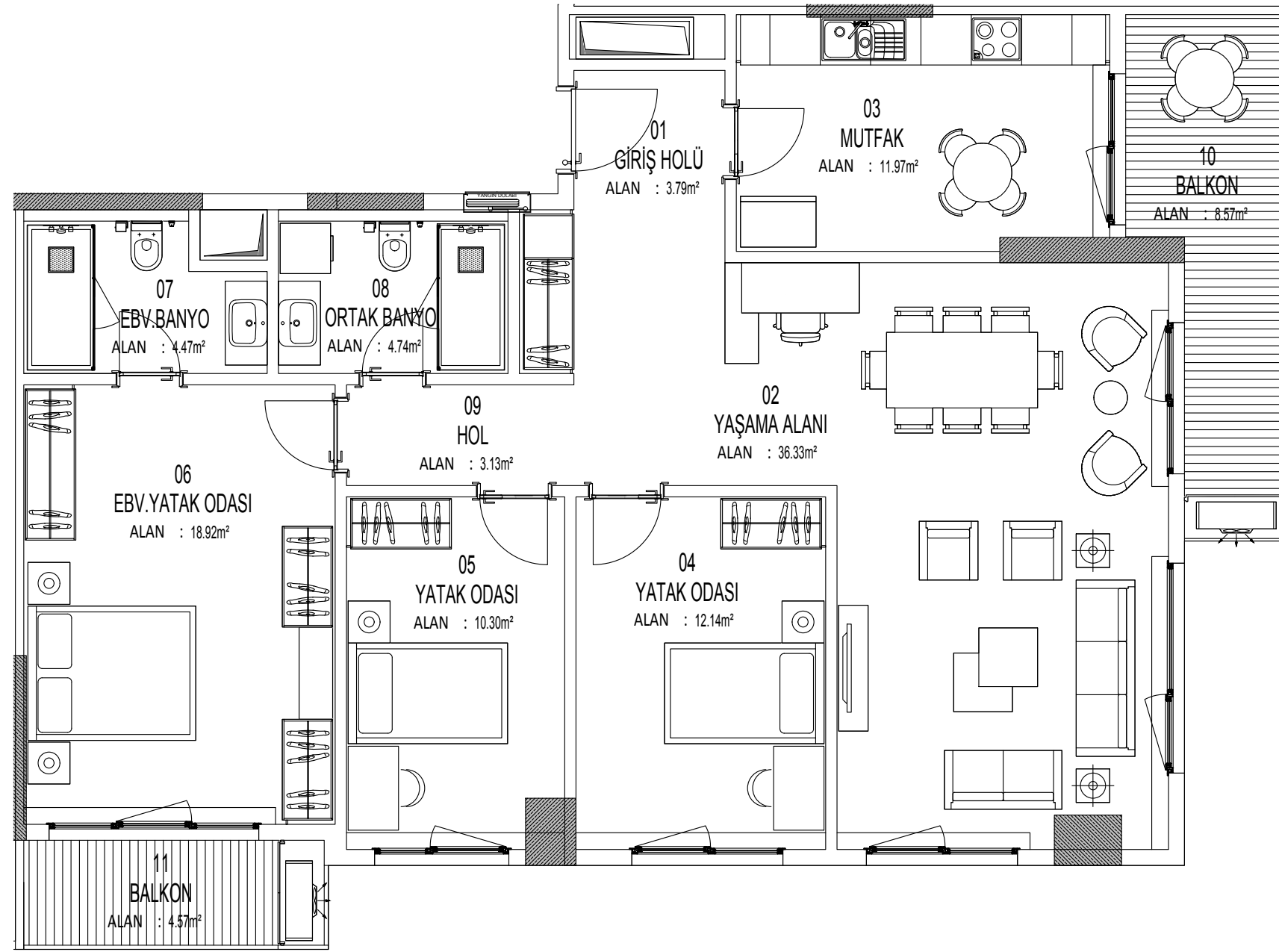
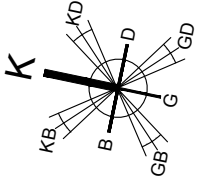


B.B.No : 33
Daire Tipi : 3+1 B1

Net Alan : 106.41 m² Satışa Esas Brüt Alan : 154.69 m²
Balkon/Teras Net Alan : 12.57 m² Tahsisli Depo Brüt Alan : 12.26 m²

Toplam Net Alan : 118.98 m² Toplam Brüt Alan : 166.95 m²

* Ölçeksizdir.
* "Net Alan", sıva üstünden hesaplanan iç alanlar toplamıdır. Balkon/terasa net alanı dahil değildir.
* "Satışa Esas Brüt Alan"ta ortak alan payı ile balkon/terasa brüt alanı dahildir.
* Teknik ve yasal zorunluluklardan dolayı Emlak Konut G.Y.O. ve Dap Yapı projede değişiklik yapma hakkına sahiptir

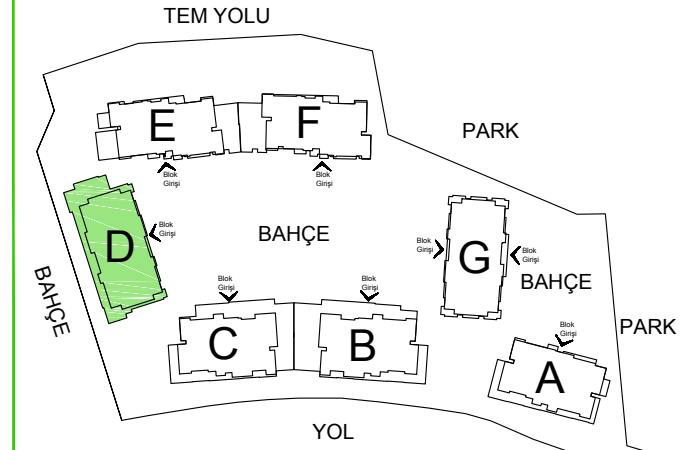


YENİ LEVENT

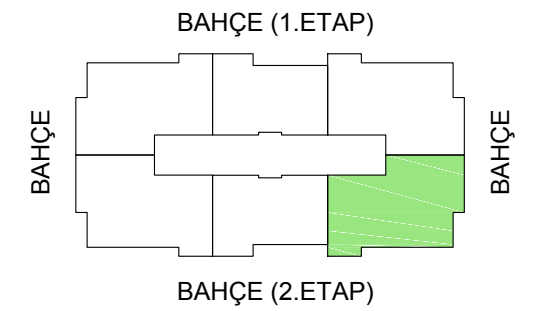
EMLAK KONUT
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI TOKİ İSTİBRAKIDIR

DAP
YAPI
DOĞRU ALANDA PROJELER

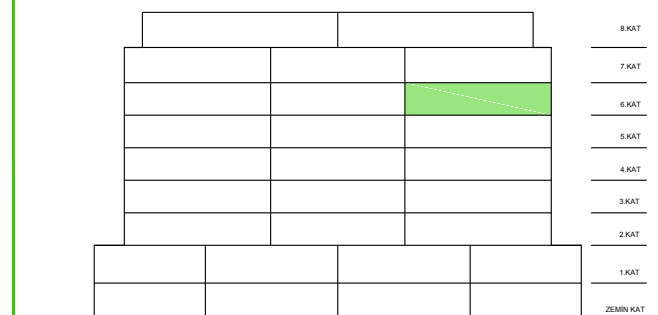
D BLOK



6. KAT



BAHÇE CEPHESİ (2.ETAP)

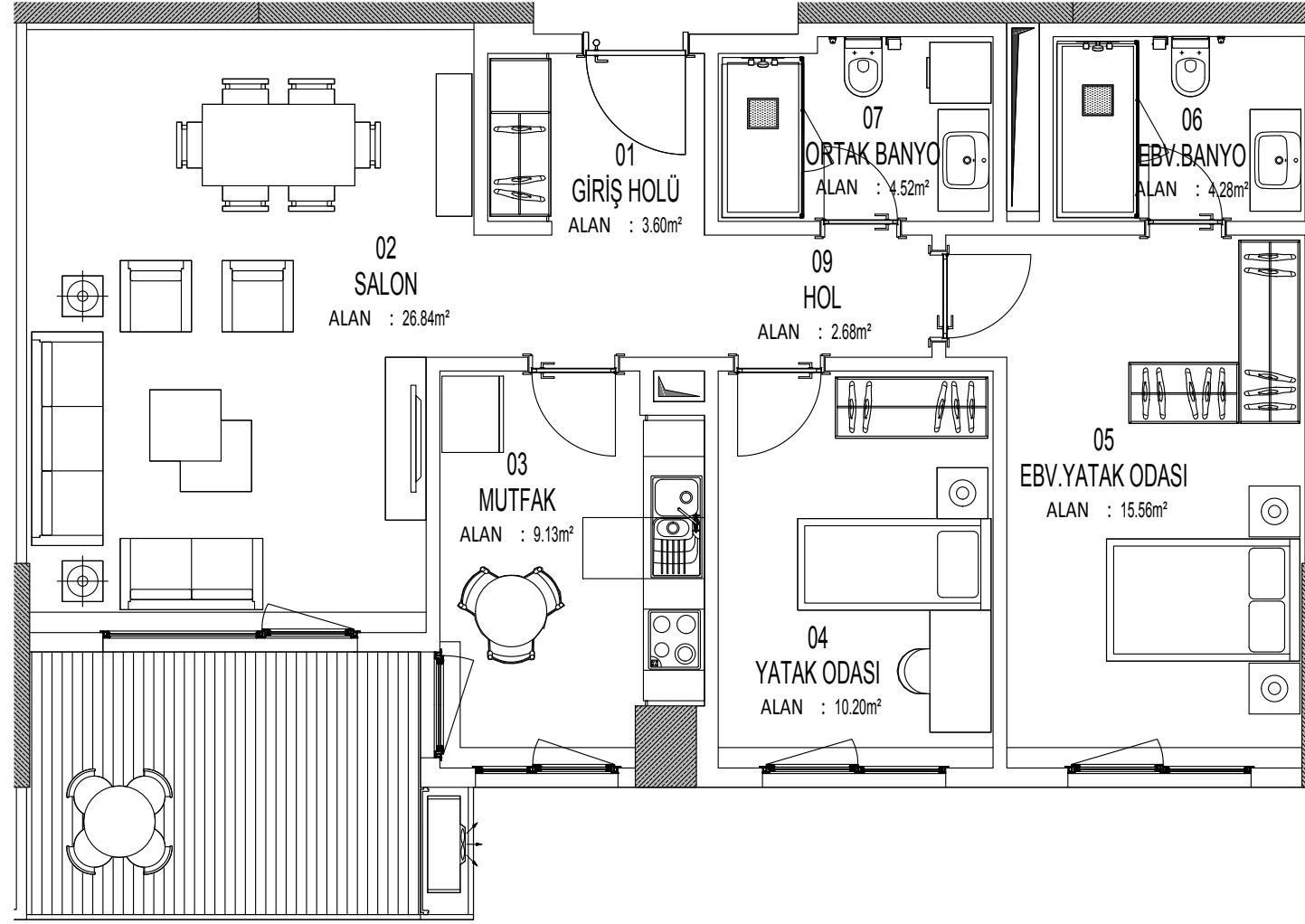
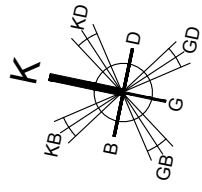


B.B.No : 34
Daire Tipi : 3+1 B2

Net Alan : 105.79 m² Satışa Esas Brüt Alan : 154.73 m²
Balkon/Teras Net Alan : 12.57 m² Tahsisli Depo Brüt Alan : 12.47 m²

Toplam Net Alan : 118.36 m² Toplam Brüt Alan : 167.20 m²

* Ölçeksizdir.
* "Net Alan", sıva üstünden hesaplanan iç alanlar toplamıdır. Balkon/terasa net alanı dahil değildir.
* "Satışa Esas Brüt Alan"a ortak alan payı ile balkon/terasa brüt alanı dahildir.
* Teknik ve yasal zorunluluklardan dolayı Emlak Konut G.Y.O. ve Dap Yapı projede değişiklik yapma hakkına sahiptir

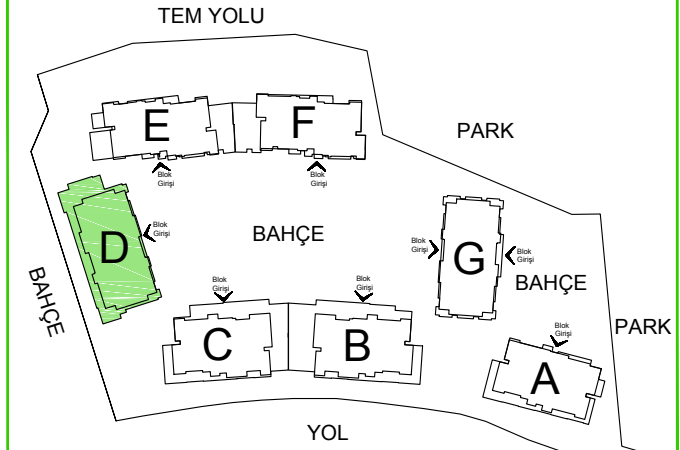



YENİ LEVENT

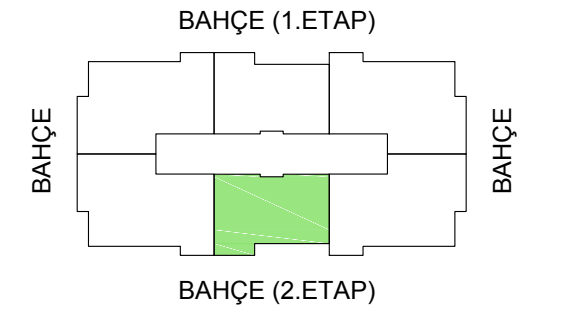

EMLAK KONUT
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI TMMOB İSTİRAKİDİR


DAP
YAPI
DOĞRU ALANDA PROJELER

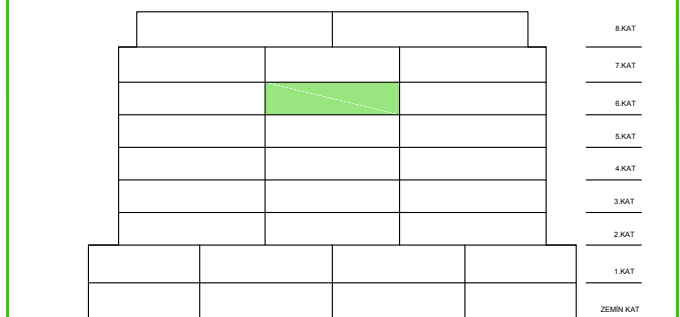
D BLOK



6. KAT



BAHÇE CEPHESİ (2.ETAP)

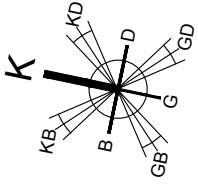


B.B.No : 35
Daire Tipi : 2+1 D1

Net Alan : 76.81 m² Satışa Esas Brüt Alan : 114.66 m²
Balkon/Teras Net Alan : 9.85 m² Tahsisli Depo Brüt Alan : 8.13 m²

Toplam Net Alan : 86.66 m² Toplam Brüt Alan : 122.79 m²

* Ölçeksizdir.
* "Net Alan", sıva üstünden hesaplanan iç alanlar toplamıdır. Balkon/teraz net alanı dahil değildir.
* "Satışa Esas Brüt Alan"a ortak alan payı ile balkon/teraz brüt alanı dahildir.
* Teknik ve yasal zorunluluklardan dolayı Emlak Konut G.Y.O. ve Dap Yapı projede değişiklik yapma hakkına sahiptir

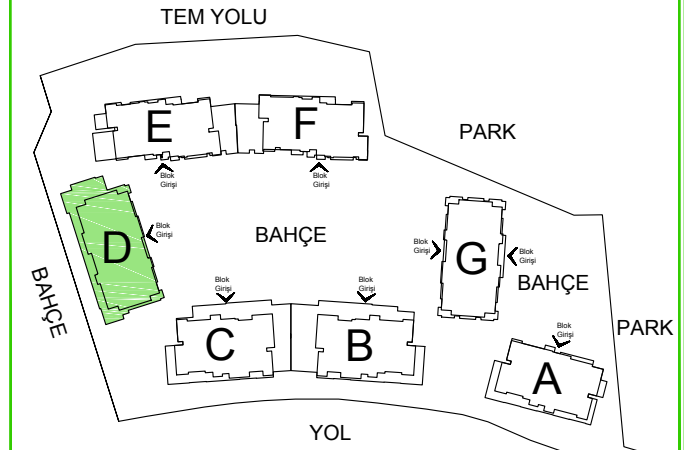


YENİ LEVENT

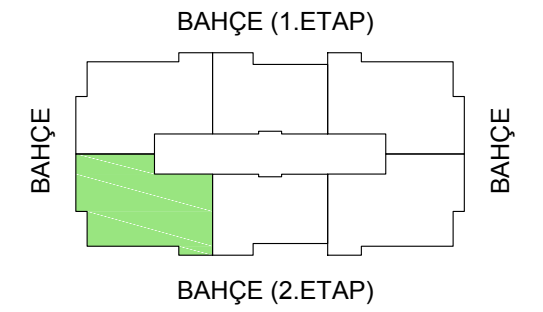
EMLAK KONUT
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI TOKİ İSTİSKARİDİR

DAP
YAPI
DOĞRU ALANDA PROJELER

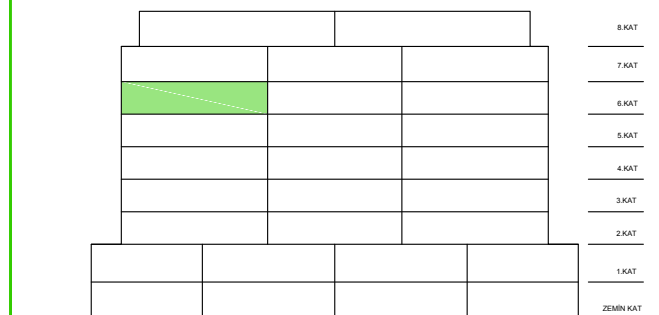
D BLOK



6. KAT



BAHÇE CEPHESİ (2.ETAP)

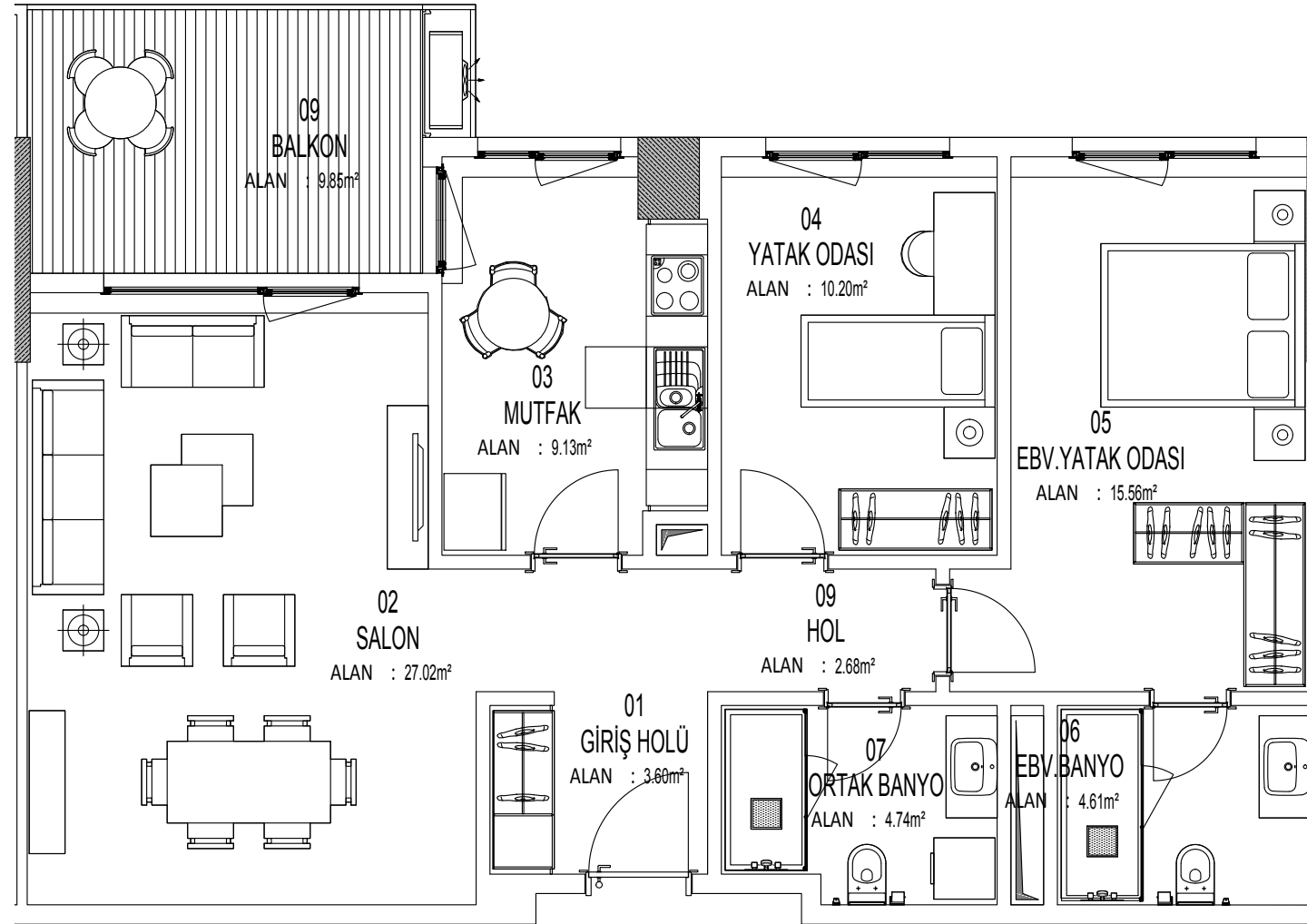
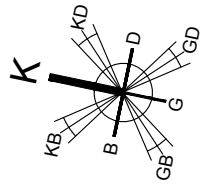


B.B.No : 36
Daire Tipi : 3+1 B3

Net Alan : 105.79 m² Satışa Esas Brüt Alan : 154.78 m²
Balkon/Teras Net Alan : 12.57 m² Tahsisli Depo Brüt Alan : 12.47 m²

Toplam Net Alan : 118.36 m² Toplam Brüt Alan : 167.25 m²

* Ölçeksizdir.
* "Net Alan", sıva üstünden hesaplanan iç alanlar toplamıdır. Balkon/terasa net alanı dahil değildir.
* "Satışa Esas Brüt Alan"a ortak alan payı ile balkon/terasa brüt alanı dahildir.
* Teknik ve yasal zorunluluklardan dolayı Emlak Konut G.Y.O. ve Dap Yapı projede değişiklik yapma hakkına sahiptir.

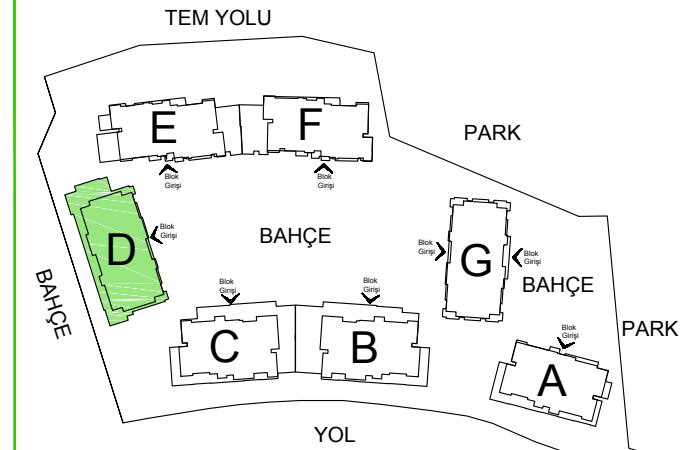



YENİ LEVENT

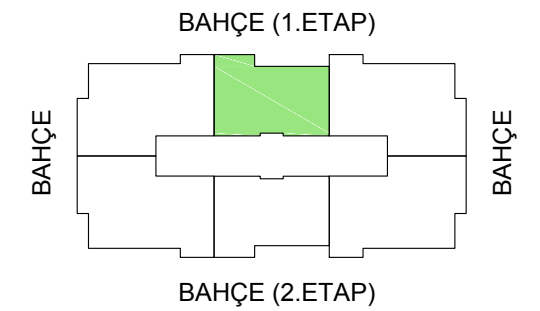

EMLAK KONUT
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI TMMOB İSTİKLAL KURULU


DAP
YAPI
DOĞRU ALANDA PROJELER

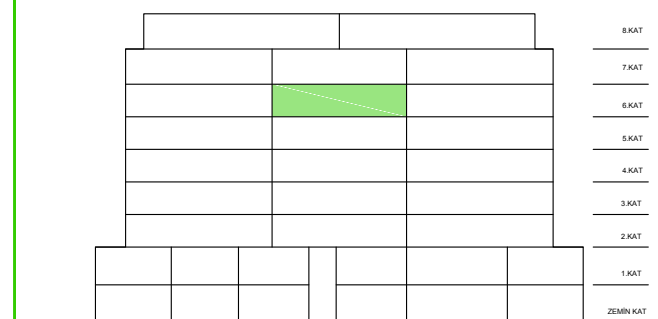
D BLOK



6. KAT



BAHÇE CEPHESİ (1.ETAP)

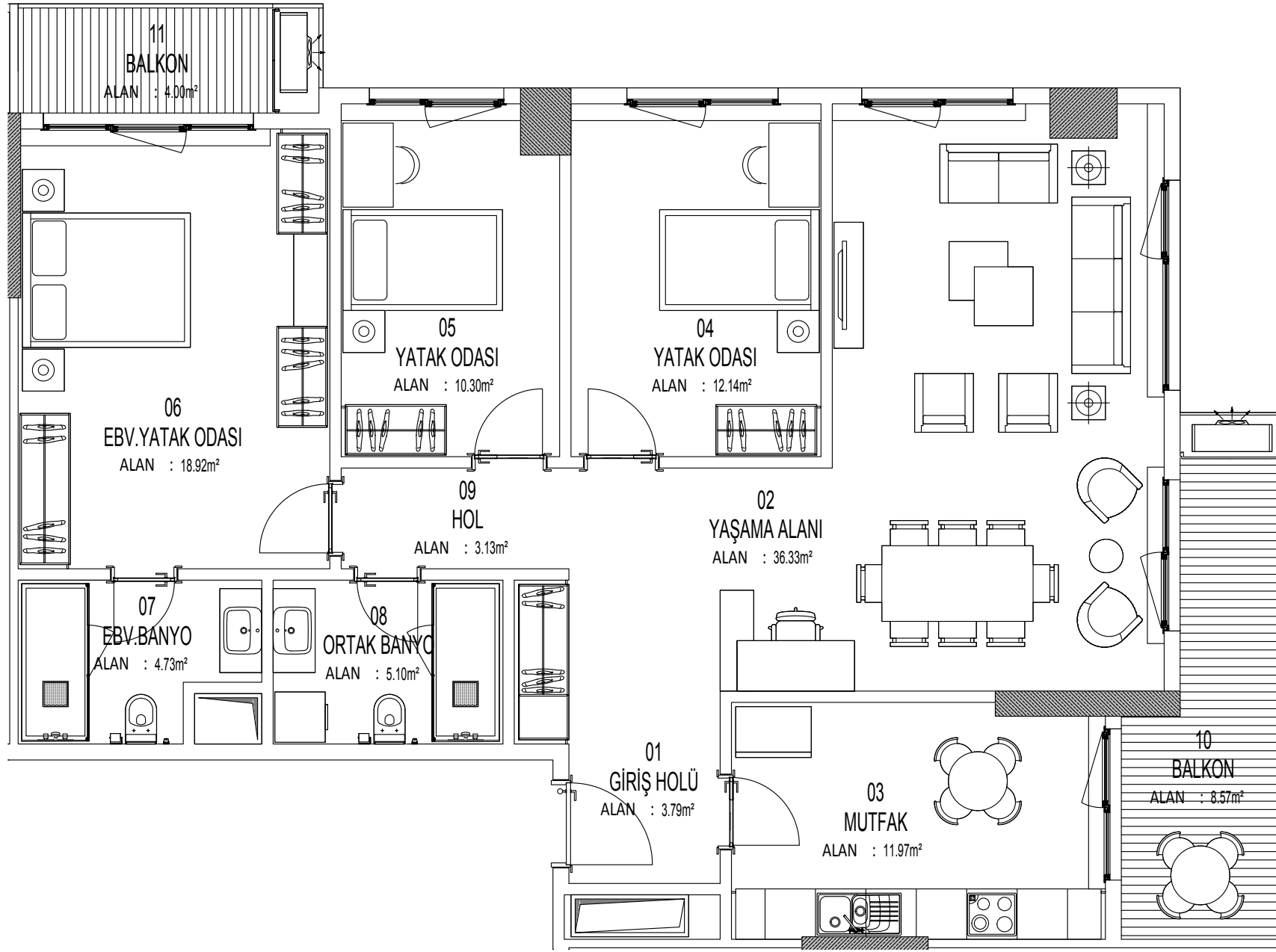
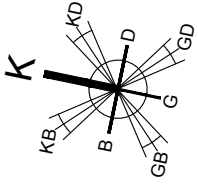


B.B.No : 38
Daire Tipi : 2+1 D

Net Alan : 77.54 m² Satışa Esas Brüt Alan : 114.55 m²
Balkon/Teras Net Alan : 9.85 m² Tahsisli Depo Brüt Alan : 6.40 m²

Toplam Net Alan : 87.39 m² Toplam Brüt Alan : 120.95 m²

* Ölçeksizdir.
* "Net Alan", sıva üstünden hesaplanan iç alanlar toplamıdır. Balkon/terasa net alanı dahil değildir.
* "Satışa Esas Brüt Alan"a ortak alan payı ile balkon/terasa brüt alanı dahildir.
* Teknik ve yasal zorunluluklardan dolayı Emlak Konut G.Y.O. ve Dap Yapı projede değişiklik yapma hakkına sahiptir

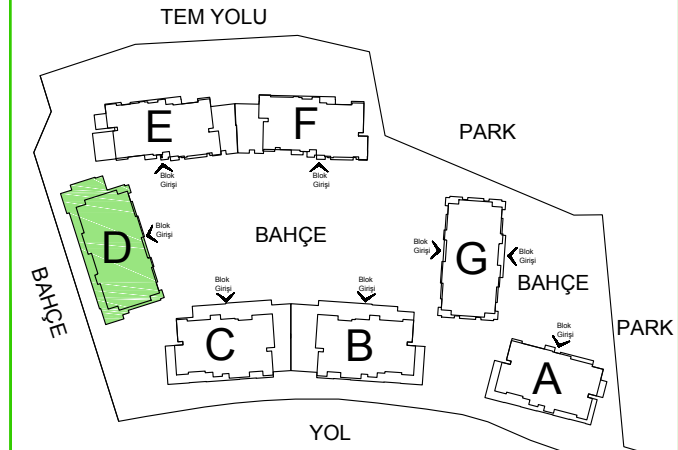


YENİ LEVENT

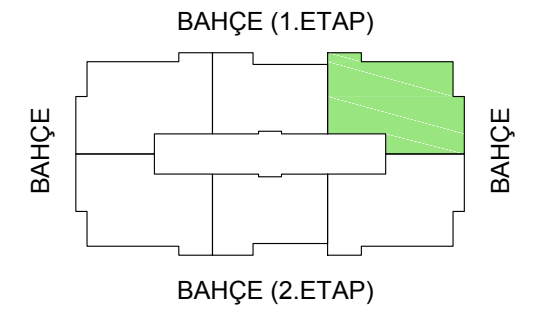
EMLAK KONUT
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI TOKİ İSTİSKANİDİR

DAP
YAPI
DOĞRU ALANDA PROJELER

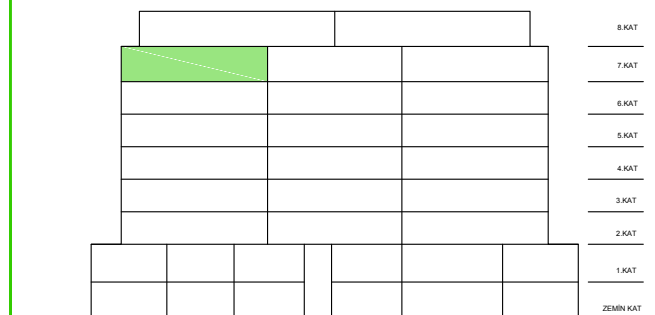
D BLOK



7. KAT



BAHÇE CEPHESİ (1.ETAP)

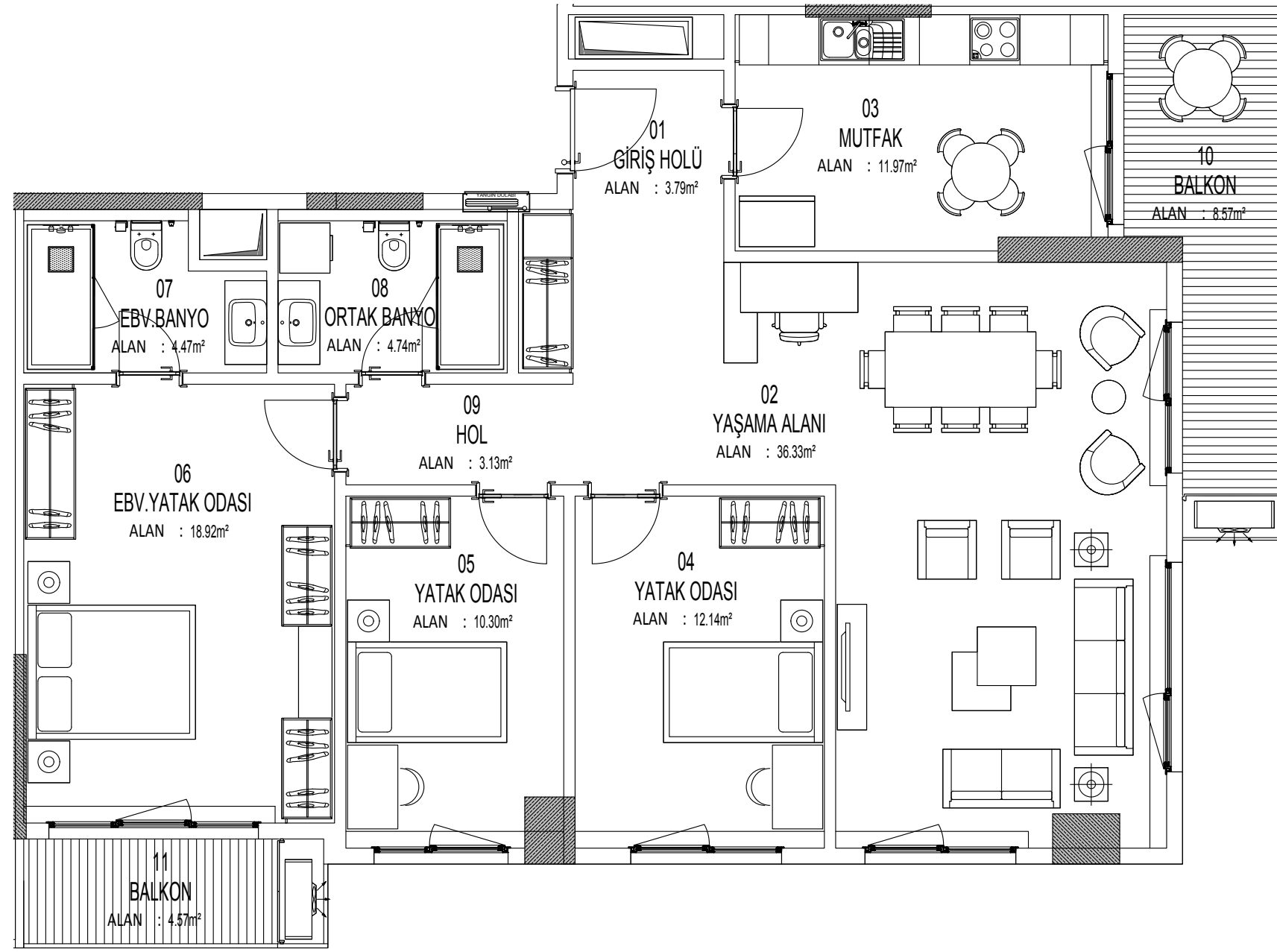
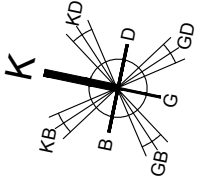


B.B.No : 39
Daire Tipi : 3+1 B1

Net Alan : 106.41 m² Satışa Esas Brüt Alan : 154.63 m²
Balkon/Teras Net Alan : 12.57 m² Tahsisli Depo Brüt Alan : 12.89 m²

Toplam Net Alan : 118.98 m² Toplam Brüt Alan : 167.52 m²

* Ölçeksizdir.
* "Net Alan", sıva üstünden hesaplanan iç alanlar toplamıdır. Balkon/teraz net alanı dahil değildir.
* "Satışa Esas Brüt Alan"a ortak alan payı ile balkon/teraz brüt alanı dahildir.
* Teknik ve yasal zorunluluklardan dolayı Emlak Konut G.Y.O. ve Dap Yapı projede değişiklik yapma hakkına sahiptir

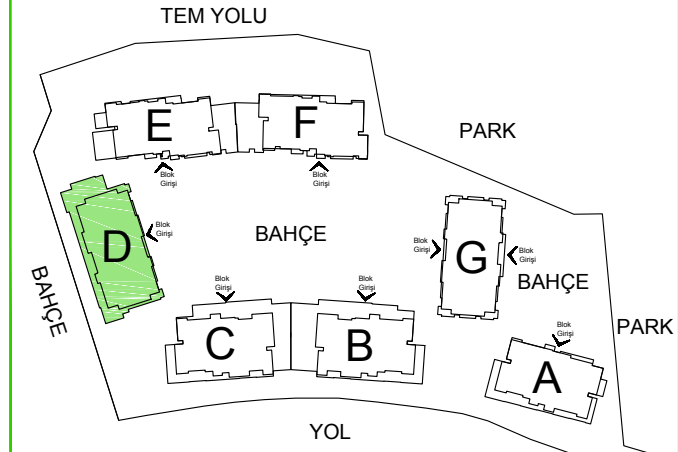


YENİ LEVENT

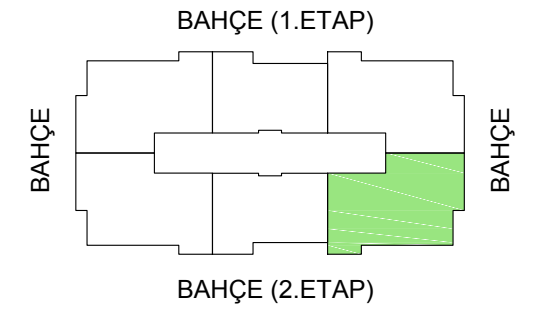
EMLAK KONUT
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI TOKİ İSTİBRAFİDİR

DAP
YAPI
DOĞRU ALANDA PROJELER

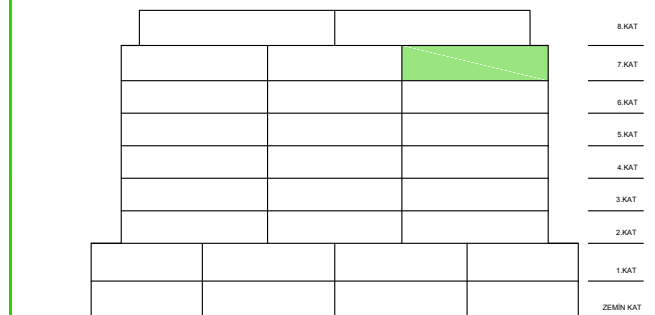
D BLOK



7. KAT



BAHÇE CEPHESİ (2. ETAP)

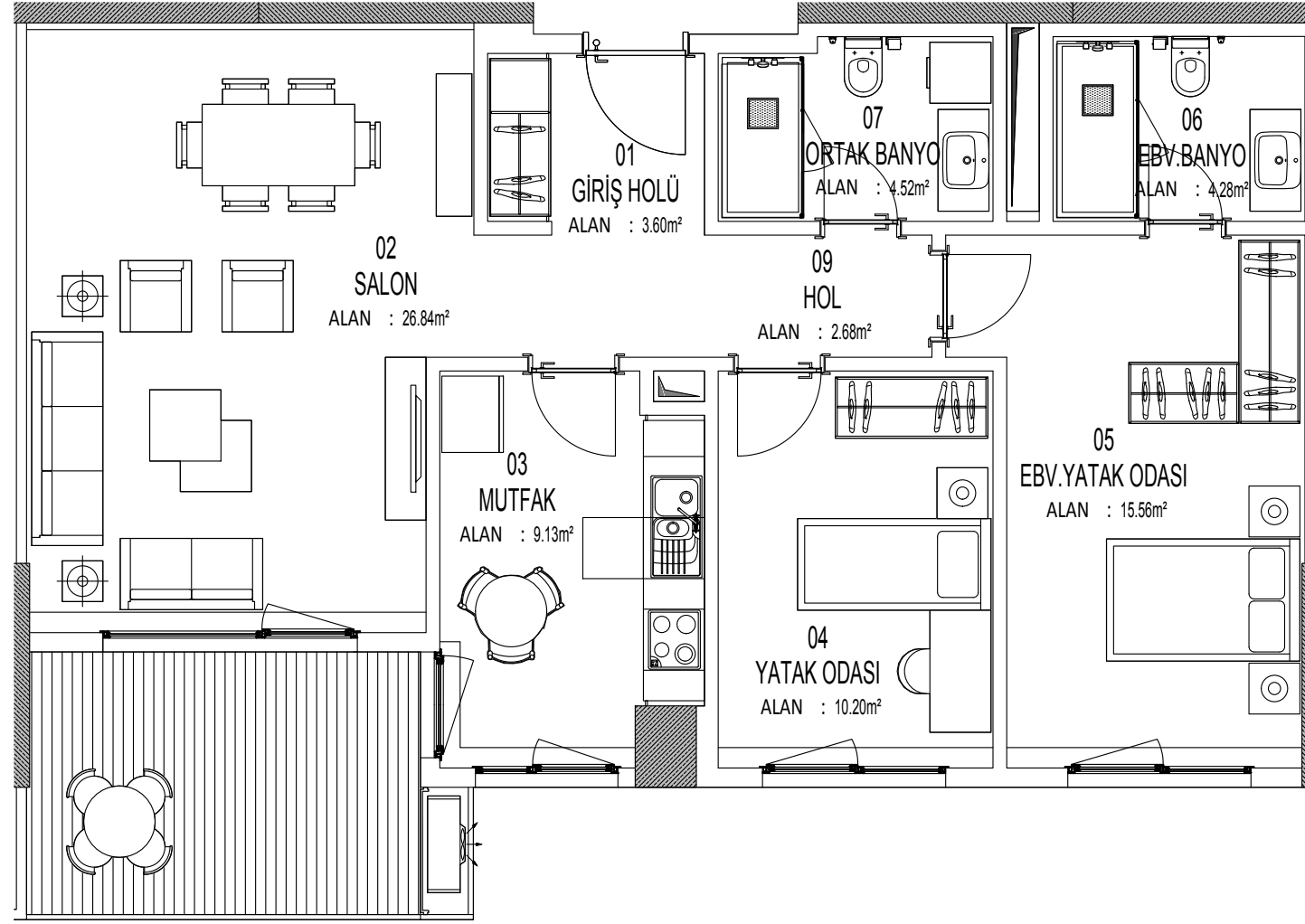
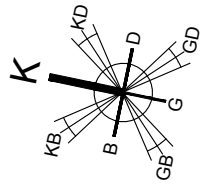


B.B.No : 40
Daire Tipi : 3+1 B2

Net Alan : 105.79 m² Satışa Esas Brüt Alan : 154.74 m²
Balkon/Teras Net Alan : 12.57 m² Tahsisli Depo Brüt Alan : 11.86 m²

Toplam Net Alan : 118.36 m² Toplam Brüt Alan : 166.60 m²

* Ölçeksizdir.
* "Net Alan", sıva üstünden hesaplanan iç alanlar toplamıdır. Balkon/terasa net alanı dahil değildir.
* "Satışa Esas Brüt Alan"a ortak alan payı ile balkon/terasa brüt alanı dahildir.
* Teknik ve yasal zorunluluklardan dolayı Emlak Konut G.Y.O. ve Dap Yapı projede değişiklik yapma hakkına sahiptir

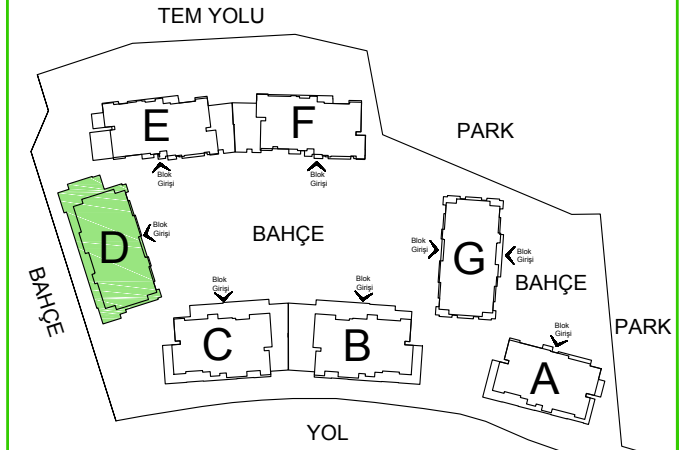


YENİ LEVENT

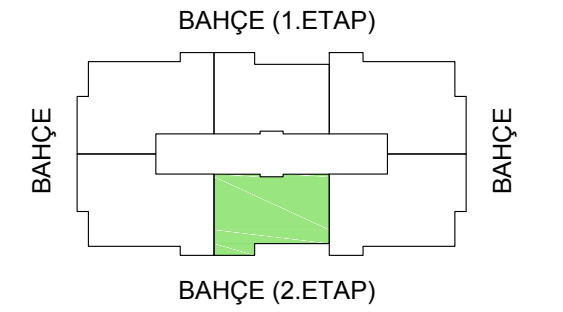
EMLAK KONUT
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI TMMOB İSTİRAKİDİR

DAP
YAPI
DOĞRU ALANDA PROJELER

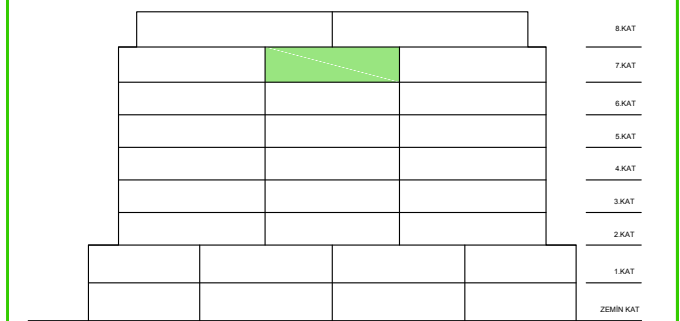
D BLOK



7. KAT



BAHÇE CEPHESİ (2.ETAP)

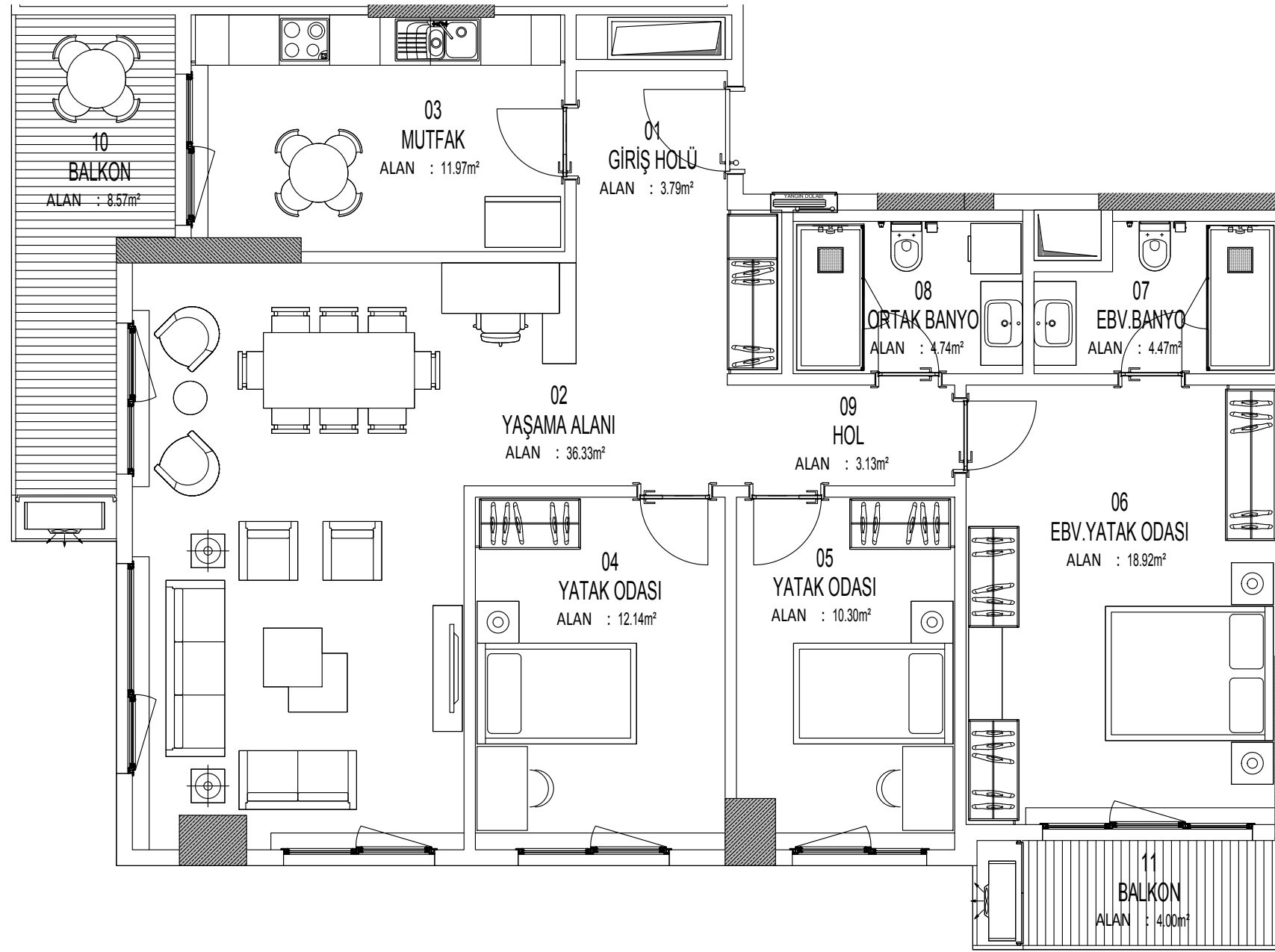
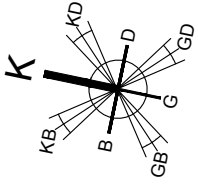


B.B.No : 41
Daire Tipi : 2+1 D1

Net Alan : 76.81 m² Satışa Esas Brüt Alan : 114.66 m²
Balkon/Teras Net Alan : 9.85 m² Tahsisli Depo Brüt Alan : 8.83 m²

Toplam Net Alan : 86.66 m² Toplam Brüt Alan : 123.49 m²

* Ölçeksizdir.
* "Net Alan", sıva üstünden hesaplanan iç alanlar toplamıdır. Balkon/terasa net alanı dahil değildir.
* "Satışa Esas Brüt Alan"a ortak alan payı ile balkon/terasa brüt alanı dahildir.
* Teknik ve yasal zorunluluklardan dolayı Emlak Konut G.Y.O. ve Dap Yapı projede değişiklik yapma hakkına sahiptir

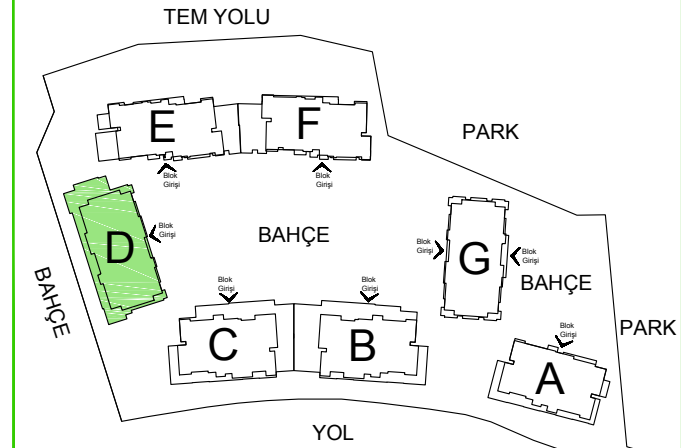


YENİ LEVENT

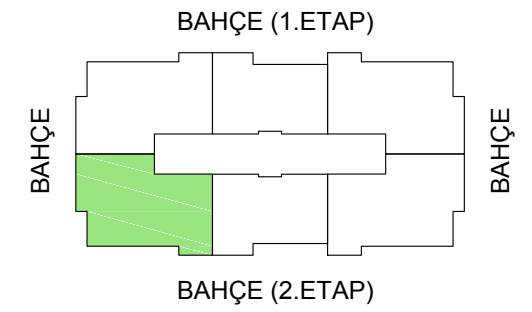
EMLAK KONUT
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI TOKİ İSTİSKANİDİR

DAP
YAPI
DOĞRU ALANDA PROJELER

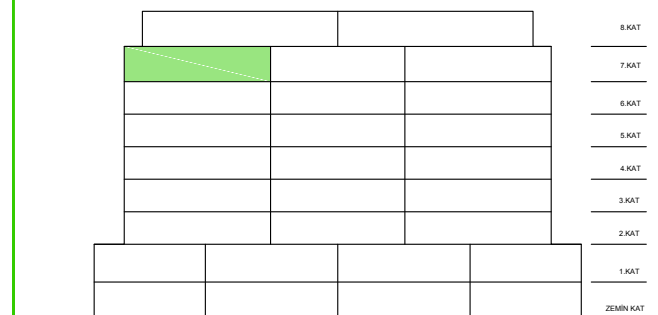
D BLOK



7. KAT



BAHÇE CEPHESİ (2.ETAP)

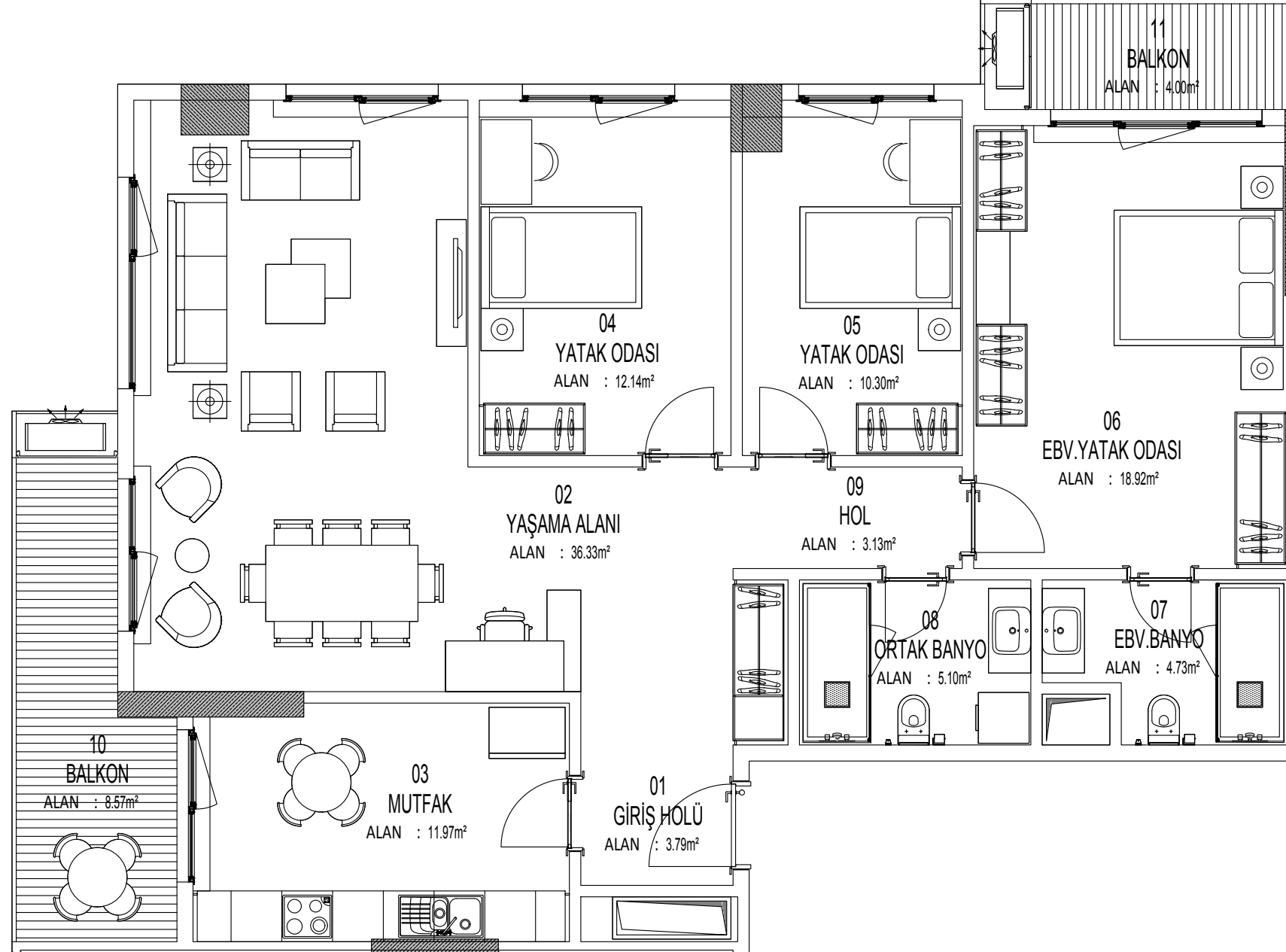
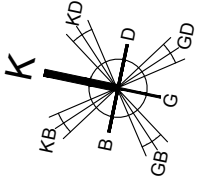


B.B.No : 42
Daire Tipi : 3+1 B3

Net Alan : 105.79 m² Satışa Esas Brüt Alan : 154.76 m²
Balkon/Teras Net Alan : 12.57 m² Tahsisli Depo Brüt Alan : 10.95 m²

Toplam Net Alan : 118.36 m² Toplam Brüt Alan : 165.71 m²

* Ölçeksizdir.
* "Net Alan", sıva üstünden hesaplanan iç alanlar toplamıdır. Balkon/terasa net alanı dahil değildir.
* "Satışa Esas Brüt Alan"a ortak alan payı ile balkon/terasa brüt alanı dahildir.
* Teknik ve yasal zorunluluklardan dolayı Emlak Konut G.Y.O. ve Dap Yapı projede değişiklik yapma hakkına sahiptir.

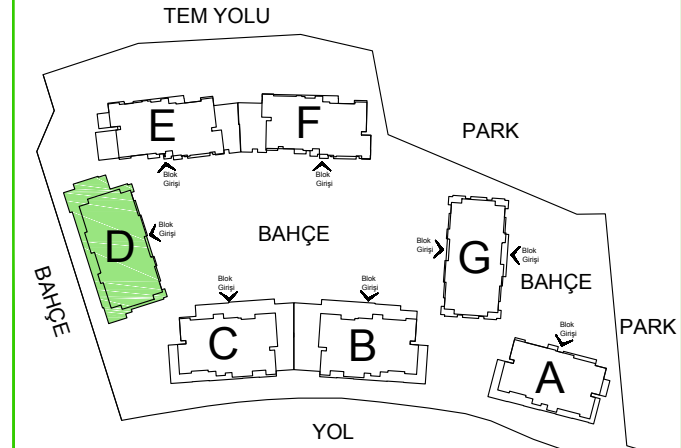


YENİ LEVENT

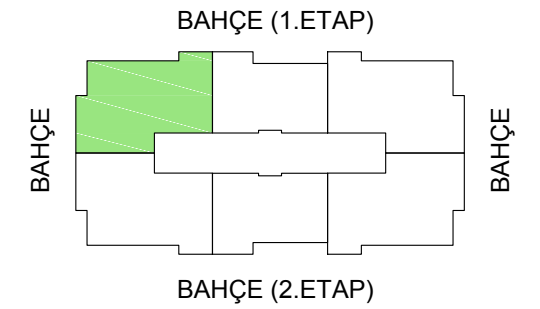
EMLAK KONUT
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI TOKİ İSTİSABİDİR

DAP
YAPI
DOĞRU ALANDA PROJELER

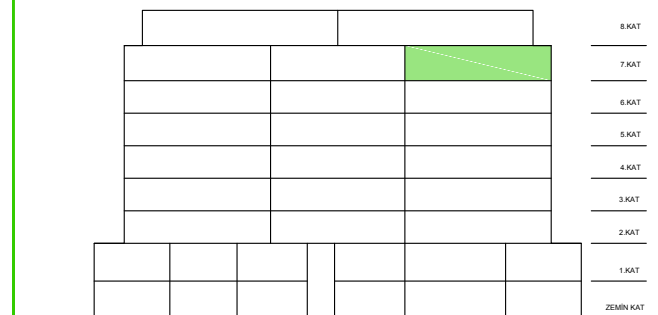
D BLOK



7. KAT



BAHÇE CEPHESİ (1.ETAP)

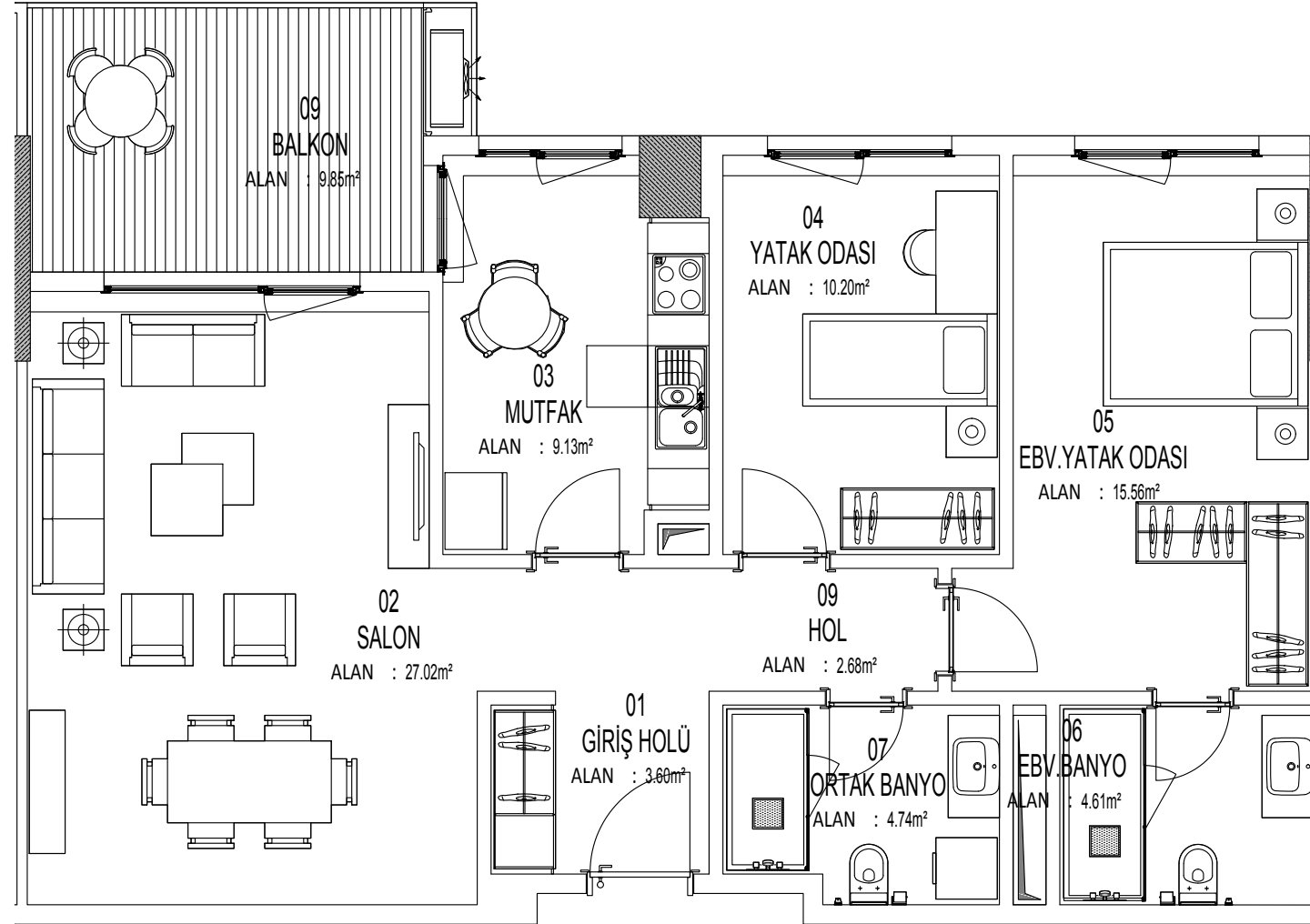
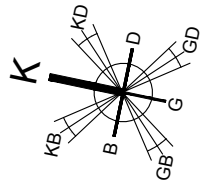


B.B.No : 43
Daire Tipi : 3+1 B

Net Alan : 106.41 m² Satışa Esas Brüt Alan : 154.73 m²
Balkon/Teras Net Alan : 12.57 m² Tahsisli Depo Brüt Alan : 10.47 m²

Toplam Net Alan : 118.98 m² Toplam Brüt Alan : 165.20 m²

* Ölçeksizdir.
* "Net Alan", sıva üstünden hesaplanan iç alanlar toplamıdır. Balkon/teras net alanı dahil değildir.
* "Satışa Esas Brüt Alan"a ortak alan payı ile balkon/teras brüt alanı dahildir.
* Teknik ve yasal zorunluluklardan dolayı Emlak Konut G.Y.O. ve Dap Yapı projede değişiklik yapma hakkına sahiptir

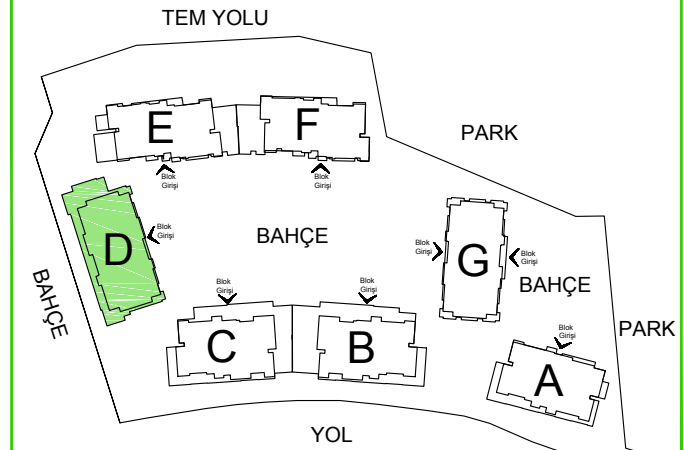


YENİ LEVENT

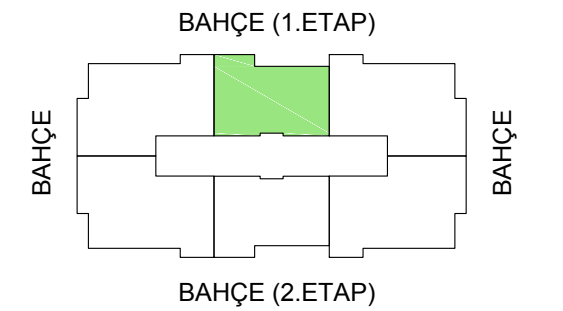
EMLAK KONUT
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI TMMOB İSTİKLAL KURULU

DAP
YAPI
DOĞRU ALANDA PROJELER

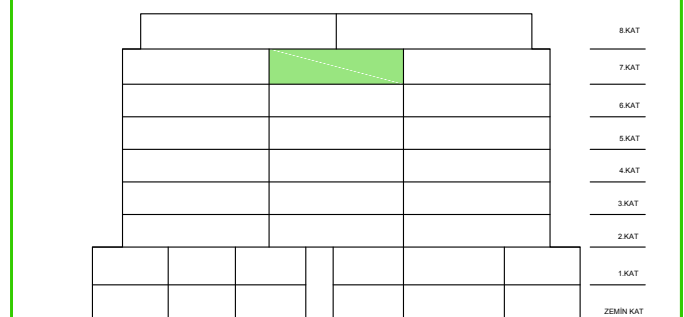
D BLOK



7. KAT



BAHÇE CEPHESİ (1.ETAP)

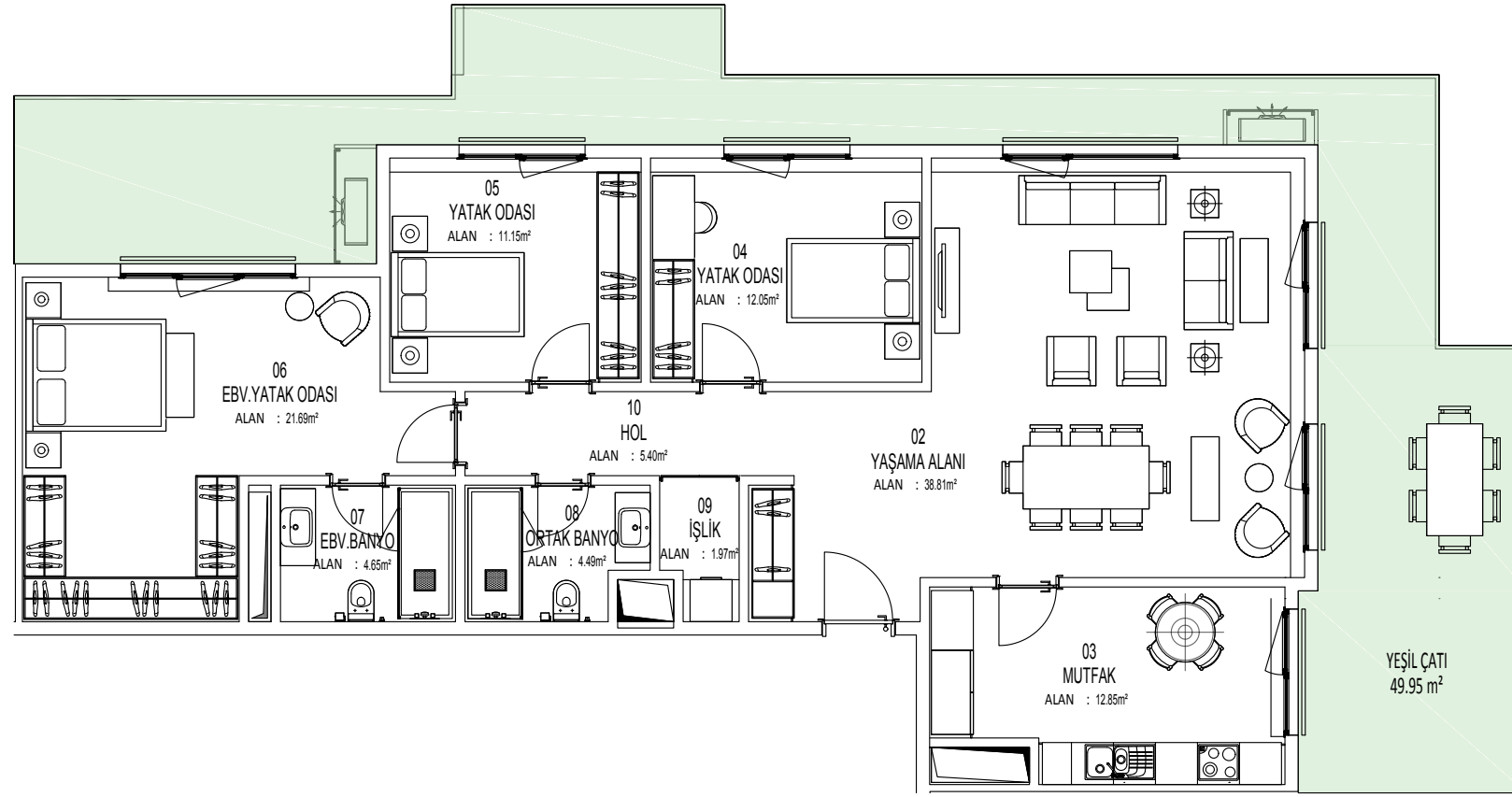
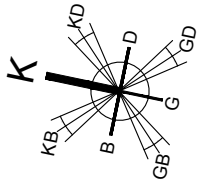


B.B.No : 44
Daire Tipi : 2+1 D

Net Alan : 77.54 m² Satışa Esas Brüt Alan : 114.55 m²
Balkon/Teras Net Alan : 9.85 m² Tahsisli Depo Brüt Alan : 9.04 m²

Toplam Net Alan : 87.39 m² Toplam Brüt Alan : 123.59 m²

* Ölçeksizdir.
* "Net Alan", sıva üstünden hesaplanan iç alanlar toplamıdır. Balkon/terasa net alanı dahil değildir.
* "Satışa Esas Brüt Alan"a ortak alan payı ile balkon/terasa brüt alanı dahildir.
* Teknik ve yasal zorunluluklardan dolayı Emlak Konut G.Y.O. ve Dap Yapı projede değişiklik yapma hakkına sahiptir

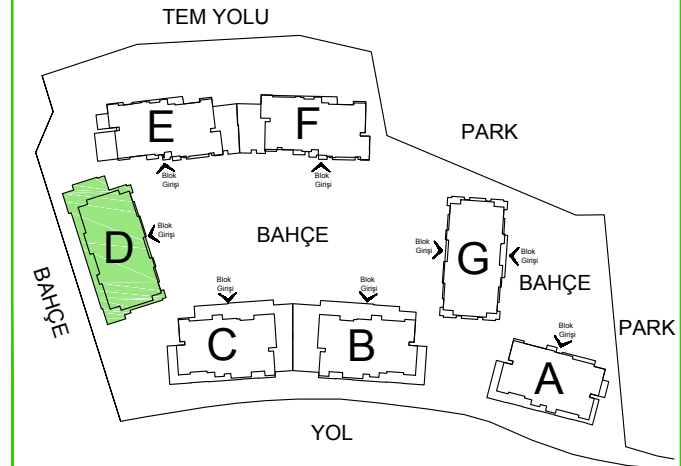


YENİ LEVENT

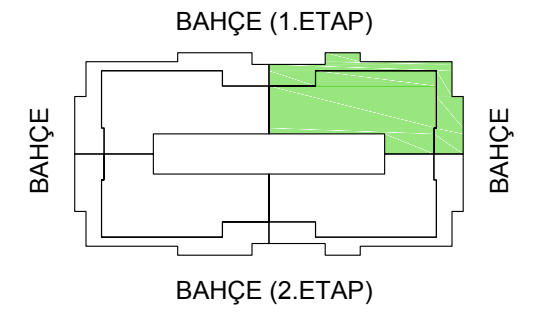
EMLAK KONUT
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI TOKİ İSTİSKANİDİR

DAP
YAPI
DOĞRU ALANDA PROJELER

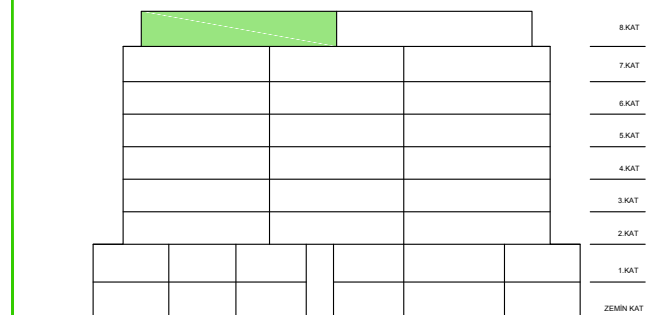
D BLOK



8. KAT



BAHÇE CEPHESİ (1.ETAP)

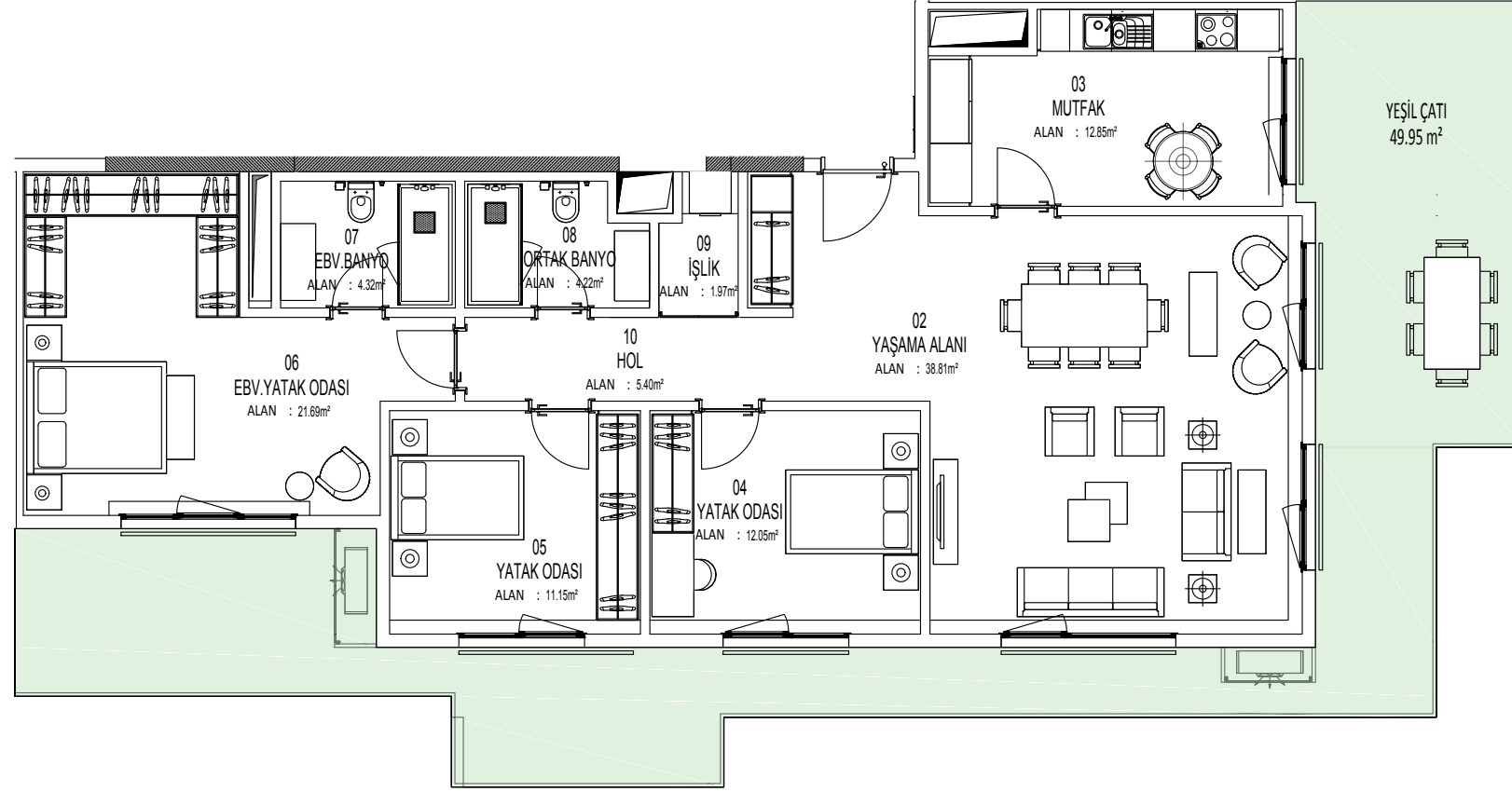
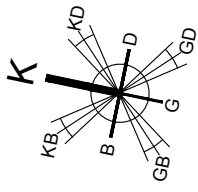


B.B.No : 45
Daire Tipi : 3+1 D_T2

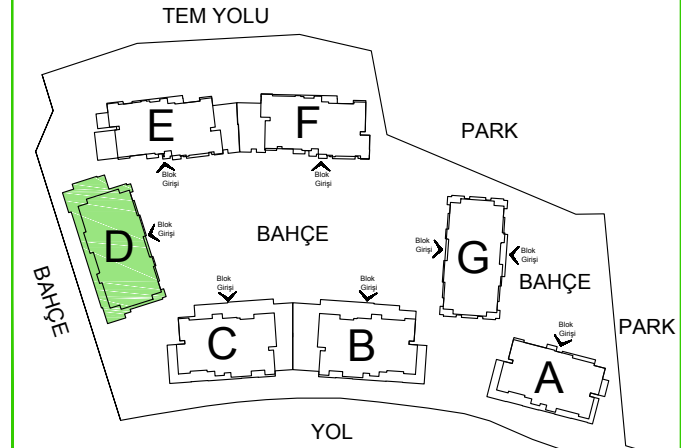
Net Alan : 113.06 m² Satışa Esas Brüt Alan : 209.08 m²
Balkon/Teras Net Alan : 49.95 m² Tahsisli Depo Brüt Alan : 11.86 m²

Toplam Net Alan : 163.01 m² Toplam Brüt Alan : 220.94 m²

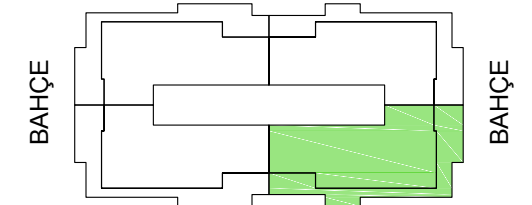
* Ölçeksizdir.
* "Net Alan", sıva üstünden hesaplanan iç alanlar toplamıdır. Balkon/terasa net alanı dahil değildir.
* "Satışa Esas Brüt Alan"a ortak alan payı ile balkon/terasa brüt alanı dahildir.
* Teknik ve yasal zorunluluklardan dolayı Emlak Konut G.Y.O. ve Dap Yapı projede değişiklik yapma hakkına sahiptir



D BLOK

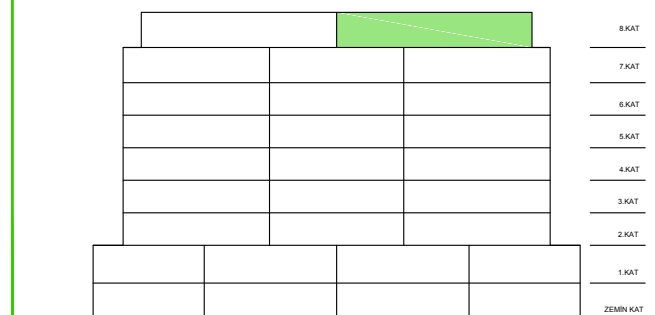


BAHÇE (1.ETAP)



BAHÇE (2.ETAP)

BAHÇE CEPHESİ (2.ETAP)

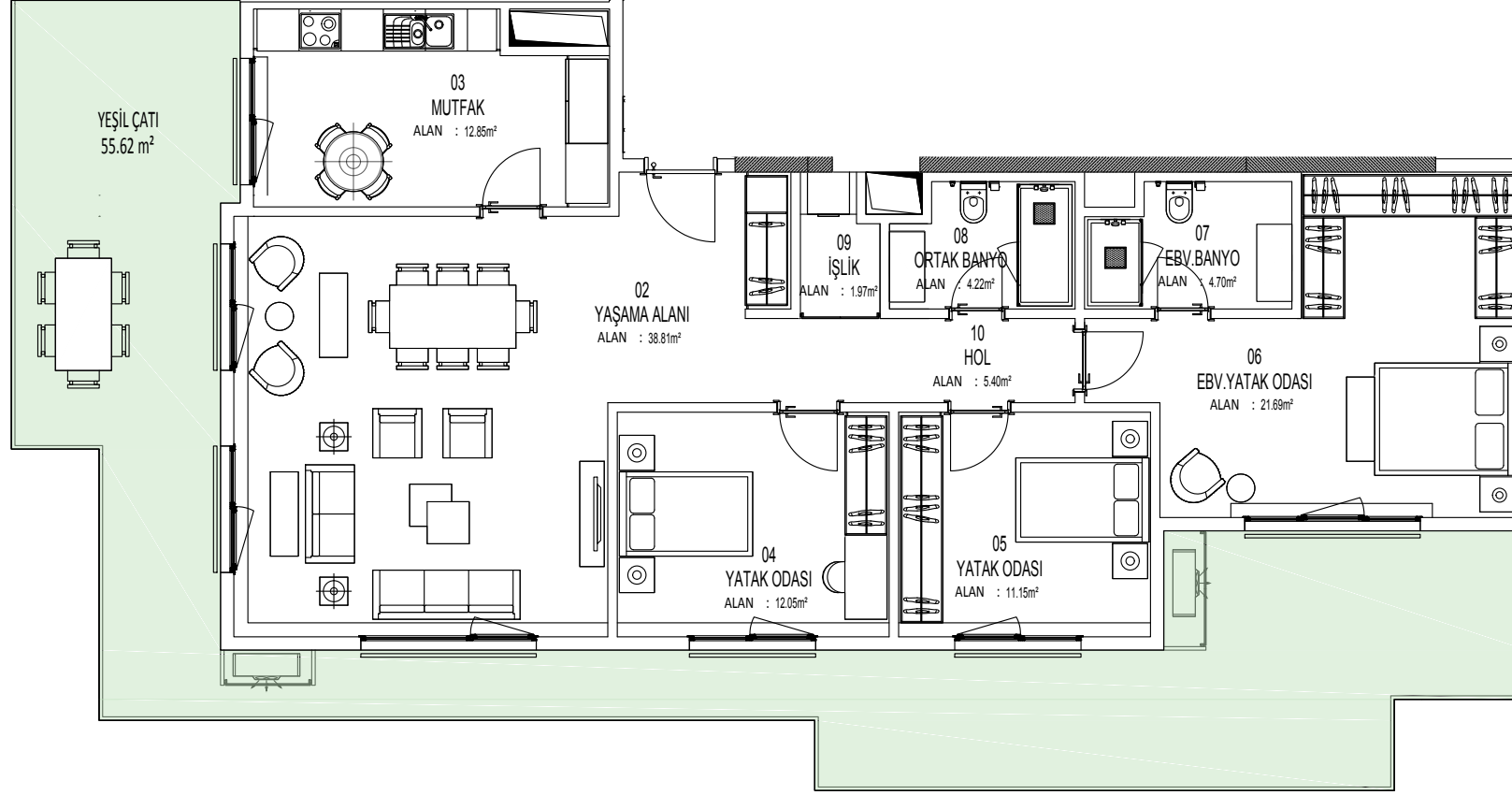
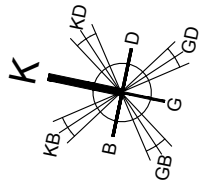


B.B.No : 46
Daire Tipi : 3+1 D1_T1

Net Alan : 112.46 m² Satışa Esas Brüt Alan : 209.25 m²
Balkon/Teras Net Alan : 49.95 m² Tahsisli Depo Brüt Alan : 11.90 m²

Toplam Net Alan : 162.41 m² Toplam Brüt Alan : 221.15 m²

- * Ölçeksizdir.
- * "Net Alan", sıva üstünden hesaplanan iç alanlar toplamıdır. Balkon/terasa net alanı dahil değildir.
- * "Satışa Esas Brüt Alan"a ortak alan payı ile balkon/terasa brüt alanı dahildir.
- * Teknik ve yasal zorunluluklardan dolayı Emlak Konut G.Y.O. ve Dap Yapı projede değişiklik yapma hakkına sahiptir.

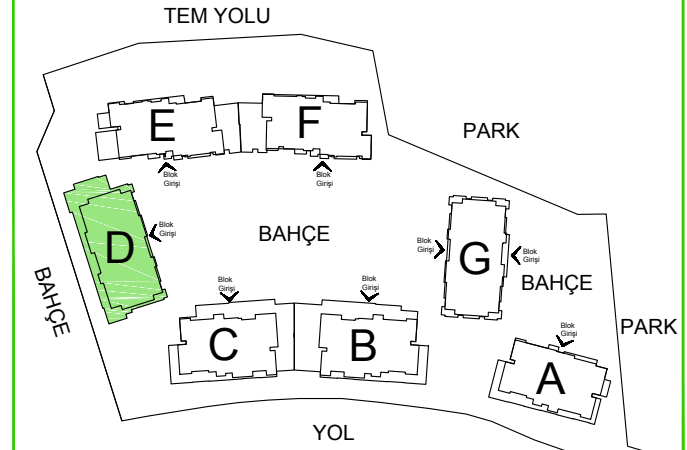


YENİ LEVENT

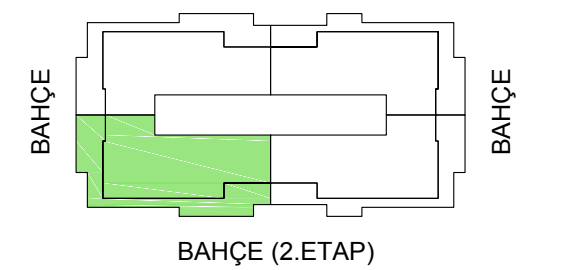
EMLAK KONUT
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI TOKİ İSTİKRAR Dİ

DAP
YAPI
DOĞRU ALANDA PROJELER

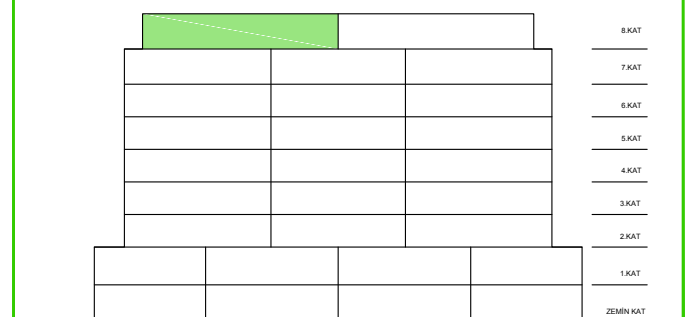
D BLOK



BAHÇE (1.ETAP)



BAHÇE CEPHESİ (2.ETAP)

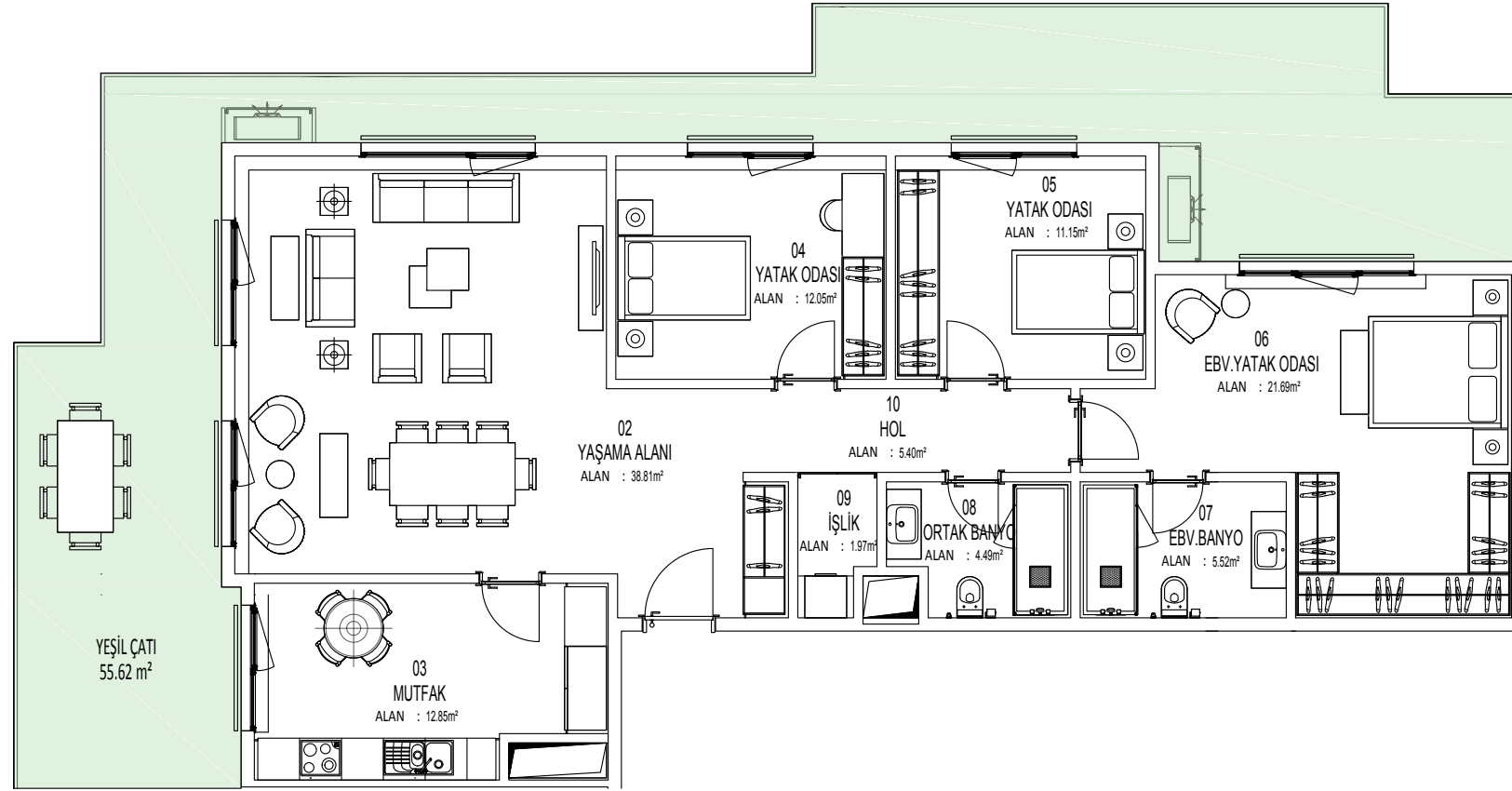
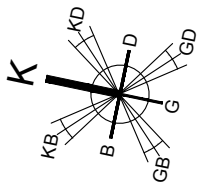


B.B.No : 47
Daire Tipi : 3+1 D1_T1

Net Alan : 112.84 m² Satışa Esas Brüt Alan : 216.22 m²
Balkon/Teras Net Alan : 55.62 m² Tahsisli Depo Brüt Alan : 11.90 m²

Toplam Net Alan : 168.46 m² Toplam Brüt Alan : 228.12 m²

* Ölçeksizdir.
* "Net Alan", sıva üstünden hesaplanan iç alanlar toplamıdır. Balkon/teraz net alanı dahil değildir.
* "Satışa Esas Brüt Alan"a ortak alan payı ile balkon/teraz brüt alanı dahildir.
* Teknik ve yasal zorunluluklardan dolayı Emlak Konut G.Y.O. ve Dap Yapı projede değişiklik yapma hakkına sahiptir

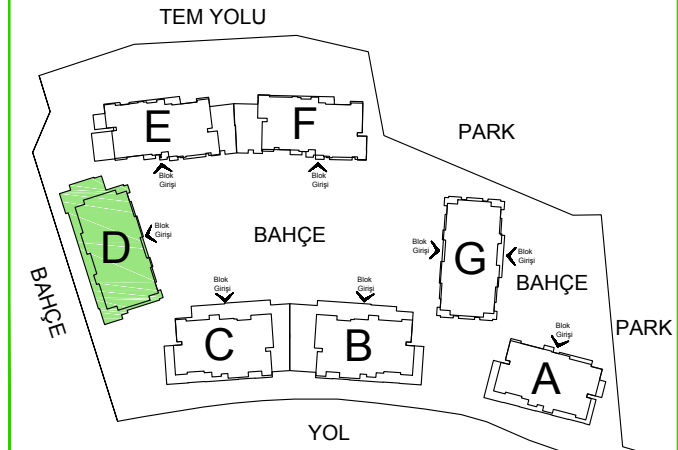


YENİ LEVENT

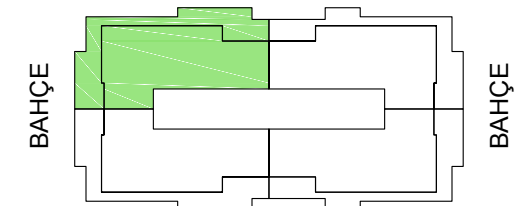
EMLAK KONUT
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI TOHİ İSTİRAKİDİR

DAP
YAPI
DOĞRU ALANDA PROJELER

D BLOK

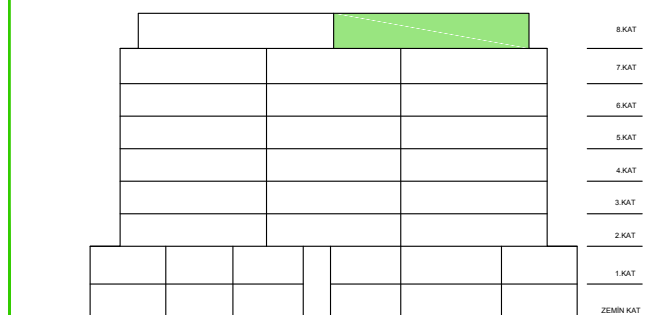


BAHÇE (1.ETAP)



BAHÇE (2.ETAP)

BAHÇE CEPHESİ (1.ETAP)

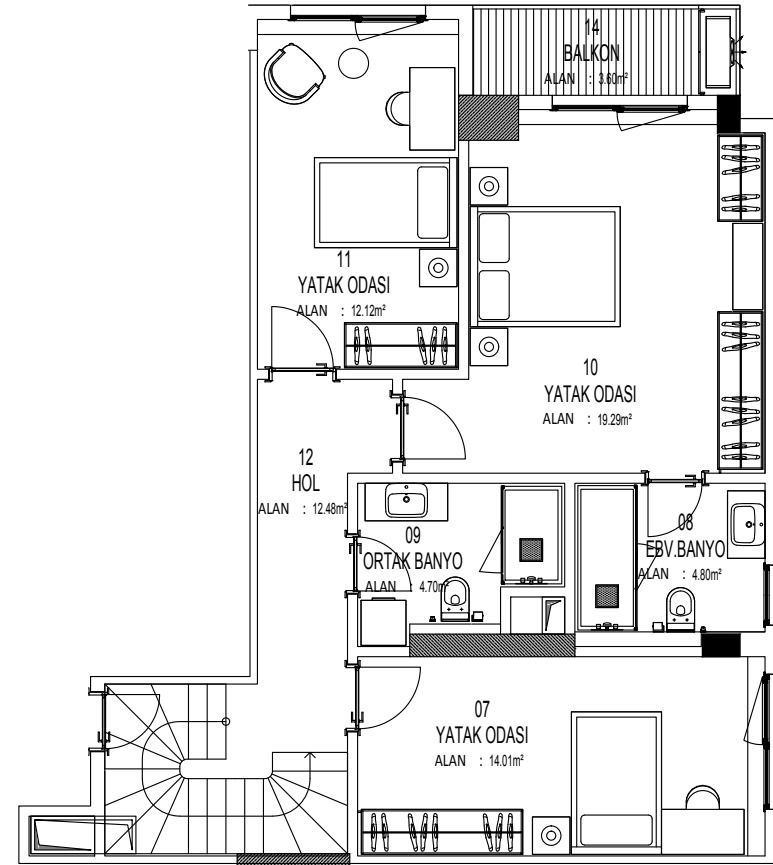
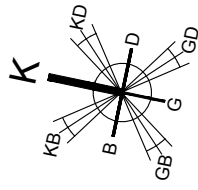


B.B.No : 48
Daire Tipi : 3+1 D_T1

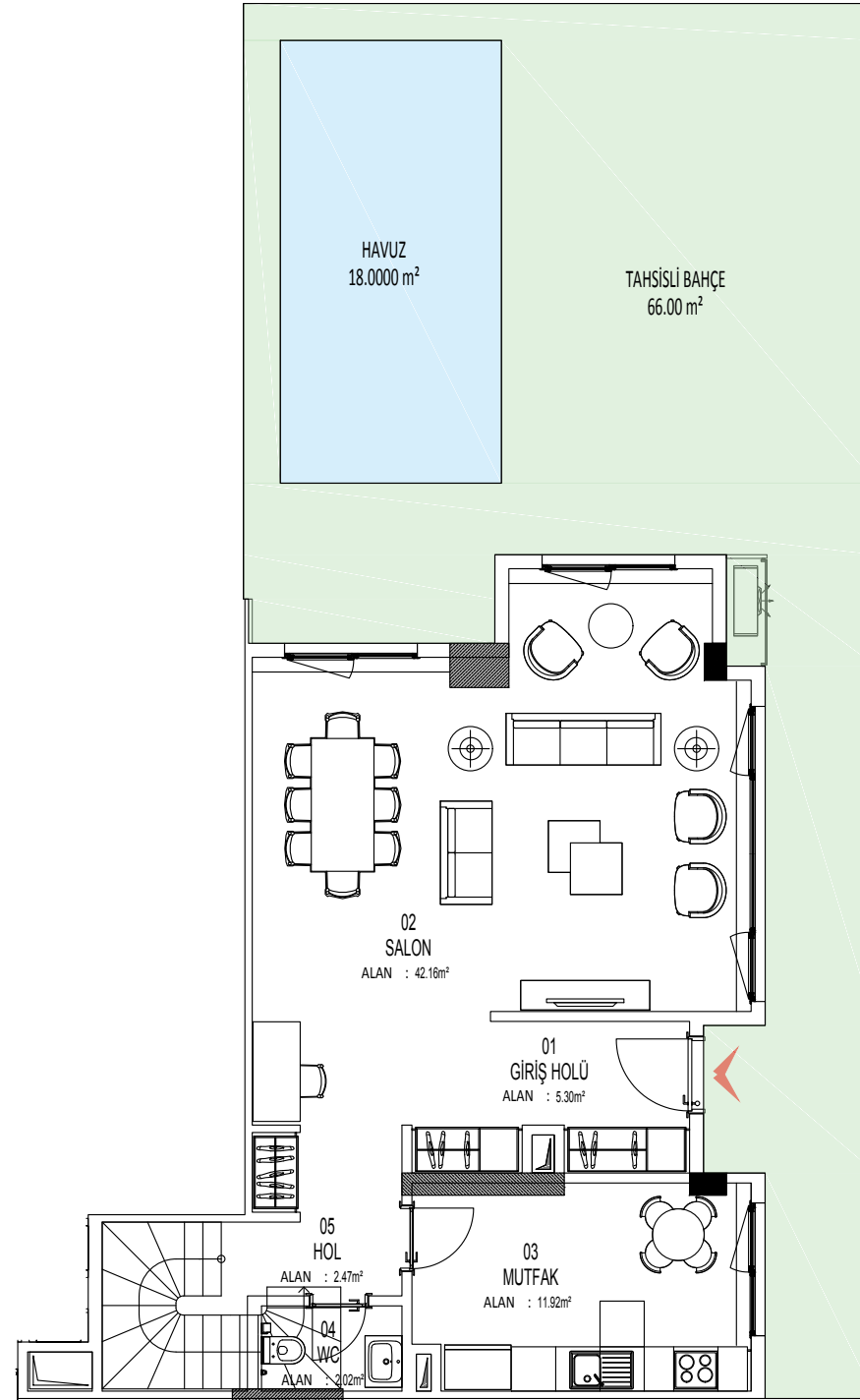
Net Alan : 113.93 m² Satışa Esas Brüt Alan : 216.11 m²
Balkon/Teras Net Alan : 55.62 m² Tahsisli Depo Brüt Alan : 12.18 m²

Toplam Net Alan : 169.55m² Toplam Brüt Alan : 228.29 m²

* Ölçeksizdir.
* "Net Alan", sıva üstünden hesaplanan iç alanlar toplamıdır. Balkon/terasa net alanı dahil değildir.
* "Satışa Esas Brüt Alan"a ortak alan payı ile balkon/terasa brüt alanı dahildir.
* Teknik ve yasal zorunluluklardan dolayı Emlak Konut G.Y.O. ve Dap Yapı projede değişiklik yapma hakkına sahiptir



1. KAT



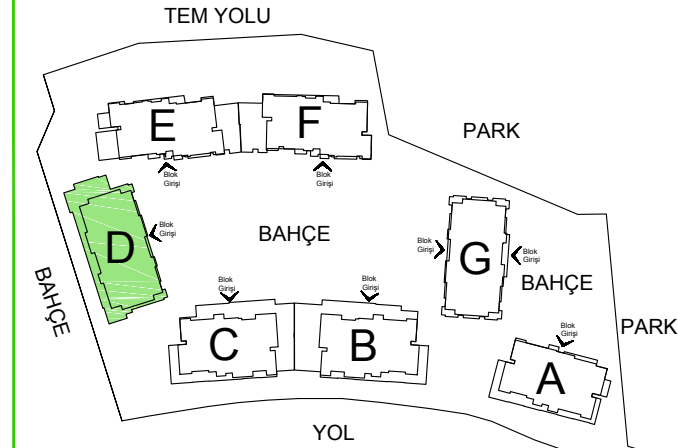
ZEMİN KAT

YENİ LEVENT

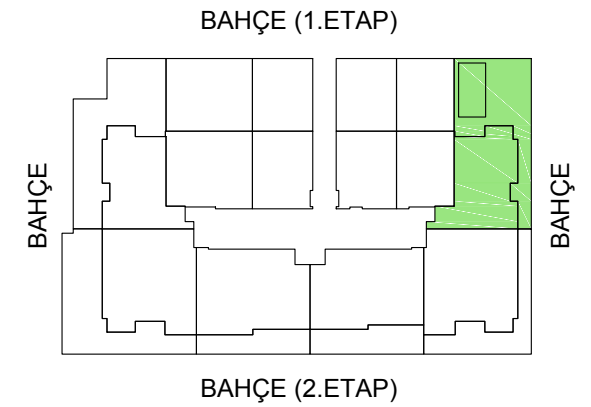
EMLAK KONUT
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI TOKİ İSTİSKANİDİR

DAP
YAPI
DOĞRU ALANDA PROJELER

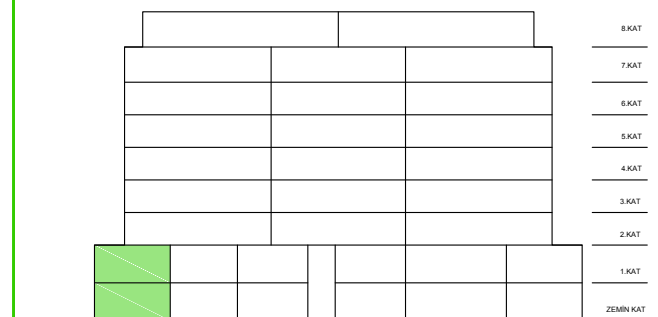
D BLOK



ZEMİN KAT



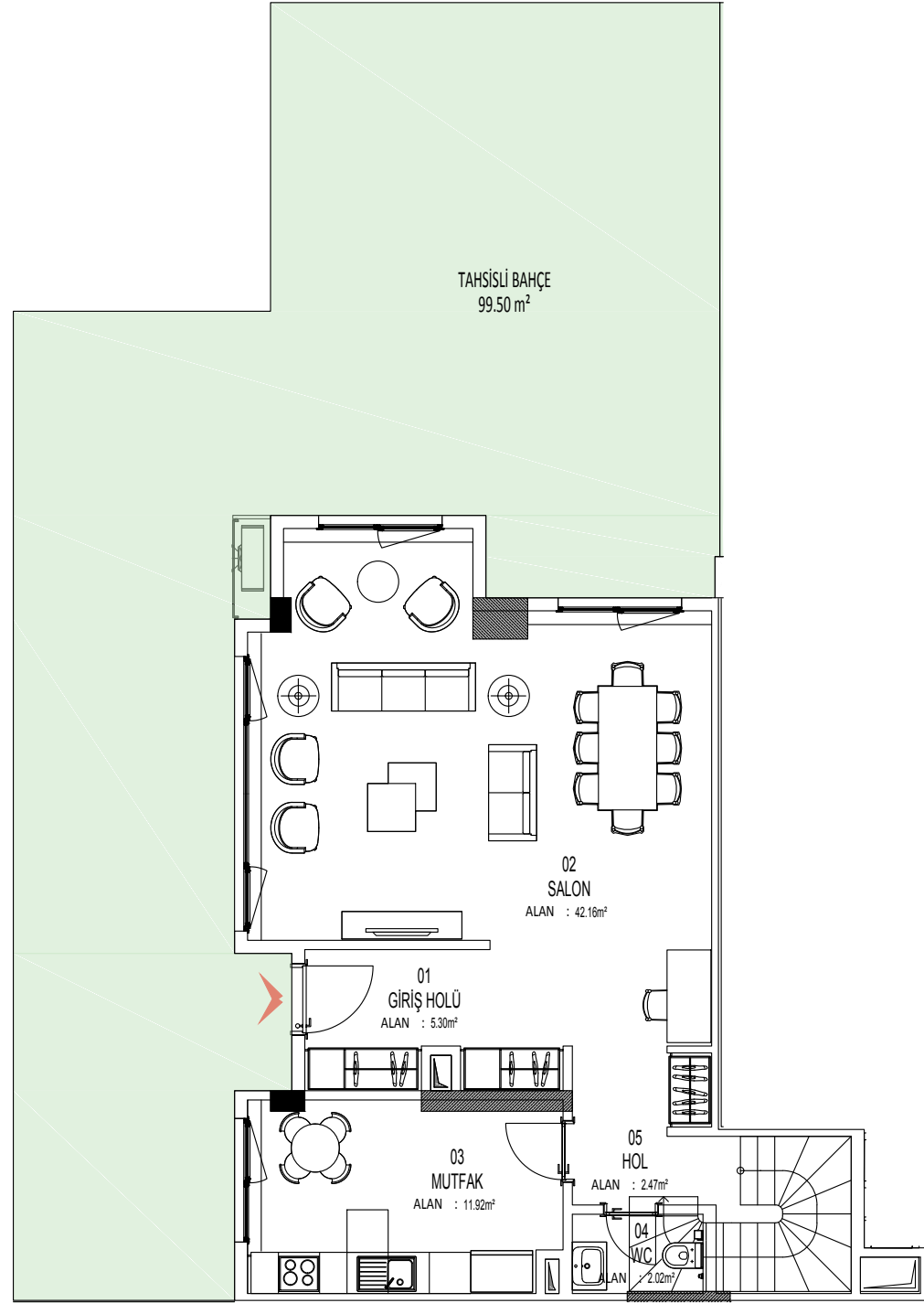
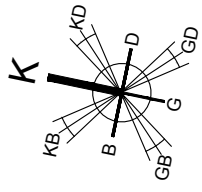
BAHÇE CEPHESİ (1.ETAP)



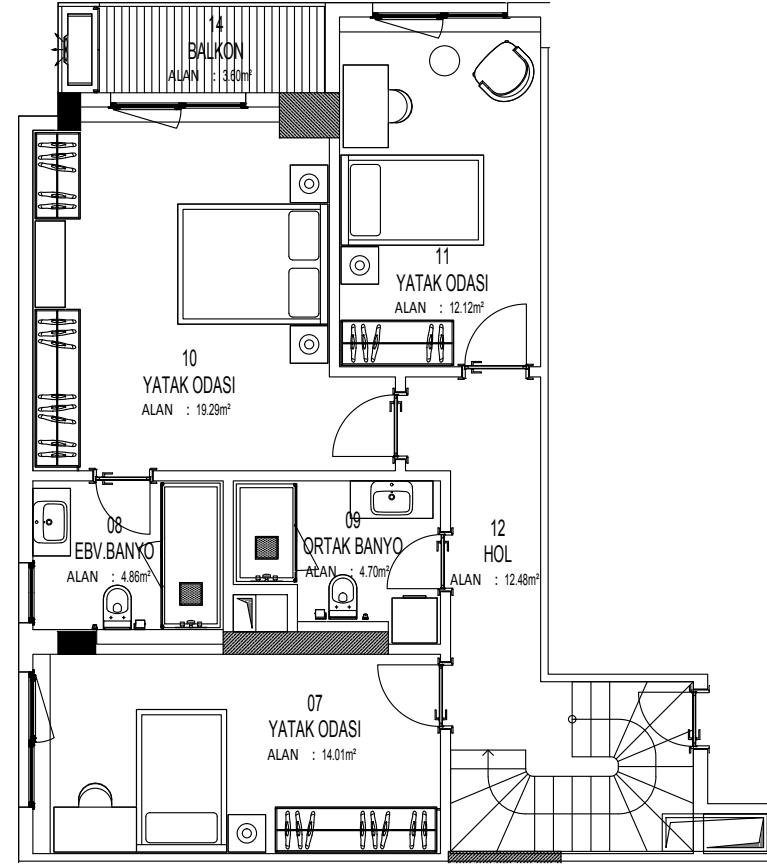
B.B.No : 49
Daire Tipi : 3+1 DUBLEKS B_BT2

Net Alan	: 131.27 m ²	Satışa Esas Brüt Alan	: 165.72 m ²
Balkon/Teras Net Alan	: 3.60 m ²	Tahsisli Bahçe Brüt Alan	: 66.00 m ²
		Tahsisli Depo Brüt Alan	: 18.02 m ²
		Eklenti Havuz Brüt Alan	: 18.00 m ²
Toplam Net Alan	: 134.87 m ²	Toplam Brüt Alan	: 267.74 m ²

- * Ölçeksizdir.
- * "Net Alan", sıva üstünden hesaplanan iç alanlar toplamıdır. Balkon/terasa net alanı dahil değildir.
- * "Satışa Esas Brüt Alan"a ortak alan payı ile balkon/terasa brüt alanı dahildir.
- * Teknik ve yasal zorunluluklardan dolayı Emlak Konut G.Y.O. ve Dap Yapı projede değişiklik yapma hakkına sahiptir.



ZEMİN KAT



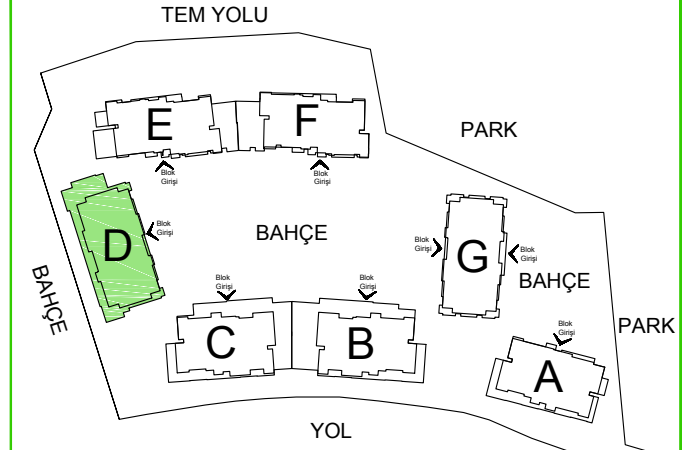
1. KAT

YENİ LEVENT

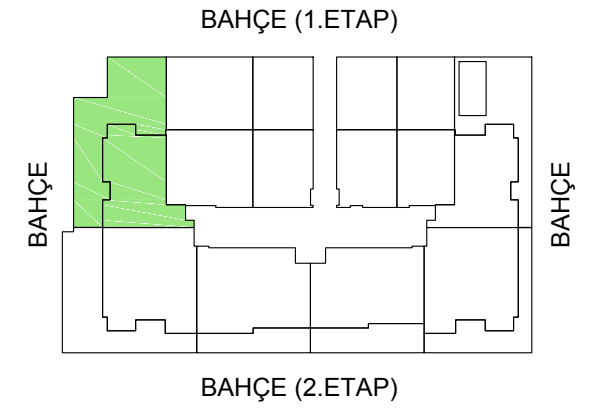
EMLAK KONUT
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI TOKİ İSTİSKARİDİR

DAP
YAPI
DOĞRU ALANDA PROJELER

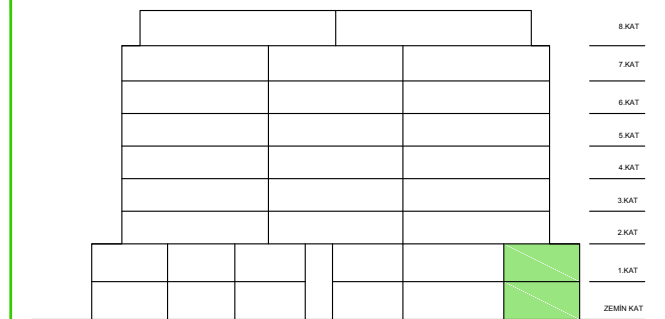
D BLOK



ZEMİN KAT



BAHCE CEPHESİ (1.ETAP)



B.B.No : 50
Daire Tipi : 3+1 DUBLEKS B_BT1

Net Alan : 131.33 m² Satışa Esas Brüt Alan : 165.67 m²
Balkon/Teras Net Alan : 3.60 m² Tahsisli Bahçe Brüt Alan : 99.50 m²
Tahsisli Depo Brüt Alan : 14.89 m²

Toplam Net Alan : 134.93 m² Toplam Brüt Alan : 280.06 m²

* Ölçeksizdir.
* "Net Alan", sıva üstünden hesaplanan iç alanlar toplamıdır. Balkon/terasa net alanı dahil değildir.
* "Satışa Esas Brüt Alan"a ortak alan payı ile balkon/terasa brüt alanı dahildir.
* Teknik ve yasal zorunluluklardan dolayı Emlak Konut G.Y.O. ve Dap Yapı projede değişiklik yapma hakkına sahiptir.